

דברי הסבר לתכנית

תונית מפורטת מקומית שבאה לשנות את תכנית מתאר מקומית ממ/5/644-א בעניין שינוי והגדלת זכיות בניה והפשרת השטח לבנית 3 קומות, שטח הקרקע לפי הקיים ובקומה א, ב 90 מ"ר.

במגרש לפי התשריט בחלק המרכזי של קלנסוה קיימת בניה, והיא בתוך תוכנית מאושרת ליעוד מגורים די', המגרש נמצא בקצה הימני לדרך ללא מוצא ברוחב של 5 מטר.

קוי בניין בק"א וק"ב לפי התוכנית המאושרת ממ/5/644-א

מחוז: המרכז

תכנית מס' מש/7-1/259

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1	שם התכנית	משפחת עבדאללה בקלנסווה העתיקה
1.2	שטח התכנית	0.203 דונם
1.3	מהדורות	שלב
		<ul style="list-style-type: none">מילוי תנאים למתן תוקף
		מספר מהדורה ראשונה
		תאריך עדכון
1.4	סיווג התכנית	סוג התכנית
		<ul style="list-style-type: none">תכנית מפורטת
		סוג איחוד וחלוקה
		<ul style="list-style-type: none">ללא איחוד וחלוקה.
		מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית אופי התכנית
		<ul style="list-style-type: none">ועדה מחוזיתתכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מורח השרון

687900 קואורדינטה מערב
מזרח – Y
198400 קואורדינטה דרום
צפון – X

1.5.2 תאור מקום קלנסווה-שכונה ישנה-גוש בני-קלנסווה

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית קלנסווה בתכנית

•

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית ישוב קלנסווה

שכונה עתיקה רחוב מספר בית

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
7887	• לא מוסדר	• חלק מהגוש	לפי הבינוי	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש ישן	מספר גוש
7887(בנוי) לא מוסדר	7887(בנוי) לא מוסדר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות אחרות ויחס לתוספות לחוק

1.6.1 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
3.12.1970	1677	כפיפות להוראות התוכנית למעט השינויים המפורטים	• שינוי	ממ/5/644

1.7 מסמכי התכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מחוזית	מעיד מואב	30.12.2008	1		1:100	מחייב מנחה	תשריט מכלל נספח בינוי
	ועדה מחוזית	מעיד מואב	30.12.2008		15		מחייב	הוראות התוכנית

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התכנית

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מגיש התכנית
		052-4419522		קלנסוה ת"ד 2080			058914342	מואד אלעבדלה	פועל	

1.8.1.1 יזם בפועל

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	יזם בפועל
		052-4419522		קלנסוה ת"ד 2080			058914342	מואד אלעבדלה	פועל	

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	מוחקן את המיותר: בעלים
		052-4419522		קלנסוה ת"ד 2080			058914342	מואד אלעבדלה	מועל	

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו לרבות מחדד, שמאי, יועץ תנועה וכד'

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	אחרים
	7991398		052-3597109	טייבה המשולש 7314 ת"ד 40400		114983	029801362	מעירי מואב	אינזיניר	אחרים
	7995820		050-6349002	טייבה		991	056261837	תאופיק ג'בארה	אינזיניר	מורד

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

- 1- תוספת יחידת דיור ושטחי בניה בתחום התכנית.
- 2- קביעת הוראות והנחיות לבנוי.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- 1- קביעת תוספת שטחי בניה.
- 2- הגדלת מספר הקומות מ-2 ל-3 קומות.
- 3- הגדלת מספר יחידות הדיור ל-3 יח"ד.
- 4- שינוי בקווי בניין.
- 5- הנחיות בינוי התקנת חניות והריסת מדרגות.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

הערות	סה"כ במצב המוצע	תוספת למצב מאושר	מצב מאושר	יחידות	סוג נתון כמותי
			0.203	דונם	שטח התכנית
	3	1	2	מספר יחידות	מגורים
	320	157.60	162.40	מ"ר עיקרי	מגורים

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1 מגורים ב'

4.1.1 שימושים:

A מגורים

4.1.2 הוראות

תותר יציאה למרפסת גג	מרפסות גג	א.
תותר הקמת מערכת סולרית	מערכת סולרית	ב.
לפי התוכנית המאושרת.	גדרות	ג.

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צמימות לדונם (יח"ד נטו)	מספר יח"ד	תכנית (%)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				מס' תא שטח	יעוד		
	ציד-י שמאלי	ציד-י ימני	קדמי	מתחת לבניסה הקובעת						מעל לבניסה הקובעת	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה				מתחת לבניסה הקובעת	
												שטחי בניה	סה"כ			שרות	עיקרי
31א0	31א0	31א0	2	-	2	10	2	40	92	186.40	186.40	24	162.40	203	מגורים		

5.1. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צמימות לדונם (יח"ד נטו)	מספר יח"ד	תכנית (%)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				מס' תא שטח	יעוד		
	ציד-י שמאלי	ציד-י ימני	קדמי	מתחת לבניסה הקובעת						מעל לבניסה הקובעת	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה				מתחת לבניסה הקובעת	
												שטחי בניה	סה"כ			שרות	עיקרי
לפי התשריט	לפי התשריט	לפי התשריט	3	-	3	15	3	70	181	368	368	48	320	203	מגורים ב (*)		

קווי בנין בקו"א, ק"יב לפי התוכנית המאושרת ממ/5/644-N

6. הוראות נוספות

6.1 שפכים	
1	איכות השפכים המותרים למאסף המרכזי תהיה בהתאם לתקנים הנדרשים ע"י המשרד לאיכות הסביבה, וברמה שלא תפגע בצנרת ובמתקנים.
2	קדם טיפול של השפכים שאינם תואמים את התקן הנדרש הנ"ל ייעשה במתקנים בתחום המגרש וזאת טרם חיבורם למערכת הציבורית.
3	לא יותרו פתרונות של בורות ספיגה וכיו"ב.
4	כל האמור לעיל יעשה תוך מניעה מוחלטת של חדירת חומרים מזהמים לקרקע אל מערכות הניקוז ו/או אל מי התהום.
5	היתרי בניה יותרו בהצגת פתרונות/ תכנית כאמור לעיל.
6	מתן טופס גמר יותנה בהתחברות לביוב העירוני.

6.2 איכות הסביבה	
	כל השימושים יעמדו בהוראות ובדיני איכות הסביבה ככל שיידרש ע"י הרשויות המוסמכות לאבות לאיכות הסביבה, יותקנו אמצעים למניעת מפגעים סביבתיים תברואתיים, חזותיים או אחרים.

6.3 ניקוז	
	א. הניקוז ייעשה תוך השתלבות במערכת הניקוז הטבעית על מנת שיובטח אי זהום קרקע ומי נגר עילי ומי תהום. כל האמור לעיל יעשה תוך מניעה מוחלטת של חדירת חומרים מזהמים לקרקע אל מערכות הניקוז ו/או אל מי התהום. ב. היות והתוכנית מצוייה בתחום פשט הצפה לפי תמ"א 34 ב' 3, רשות הניקוז לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם עקב הצפה.

6.4 תברואה	
	יהיו בהתאם לדרישות משרד הבריאות בתנאי שלא יהו מטרדים וזיהומים.

6.5 ניקוז מי נגר עילי	
	א. יש ליישם שיטות להשהיית והחדרת מי הנגר במגרש על מנת להקטין את כמויות המים הדורשות ניקוז והוצאה מתחום המגרש. ב. תובטח תכסית פנויה של 20% לכל עומק הקרקע כדי לאפשר החדרת מי נגר עילי בתחום המגרש וזאת בהתאם להנחיות לתכנון רגיש למים. ג. תנאי להיתר בניה מתן פתרונות לנגר העילי במגרש ע"י יועץ ניקוז ואישור מהנדס הועדה המקומית לפתרון הנגר עפ"י הנחיה זו.

6.6 פסולת בניין	
	יש לפנות פסולת בניין לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכה"ס בהתאם לתקנה 16 (ג) לתקנות התכנון והבנייה התשי"ל 1970.

6.7 חניה	
	מס' יחידות חניה בתחום המגרש יהיה לפי דרישת התקן וחוק התקף בזמן הוצאת היתר בניה

6.8 היטל השבחה	
	היטל השבחה יגבה כחוק.

6.9	מרתפים
	<p>הועדה המקומית רשאית להתיר בנית מרתפים לשימושים הבאים : מקלט תקני בהתאם לדרישות הג"א, חניה לדיירי הבנין, חדר הסקה, חדר חשמל, חדר מכוונות למזוג אויר, חלל למעליות וחדר מכוונות למעלית, מחסן. בשיעור של שטח כולל של 50 מ"ר. שטח המרתף באזור זה לא יכלל באחוזי הבנייה. גובה המרתף לא יעלה מ-2.20 מ" נטו.</p>
6.10	תכליות
	למגורים : כל יחידות הדיור תהיה למגורים בלבד.
6.11	רדיוס מגן ב'
	<p>במידה ומתוכנן שינוי במערך צנרת ביוב, יש לקבל התייחסות לשכת הבריאות נפת נתניה בשלב היתר בניה לנושא הנחת צנרת ביוב בהתאם לדרישות המחמירות של משרד הבריאות.</p>
6.12	חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה
	<p>היתר לתוספות בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, יותנה בחיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413, ומילוי אחר התנאים הבאים:</p> <p>א. הגשת חו"ד המתבססת על אבחון על-פי תקן ישראל ת"י 413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.</p> <p>ב. על בקשה להיתר כאמור יחולו הוראות נוהל ביצוע בקרה הנדסית על בקשה להיתר הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).</p>

7.2 מימוש התוכנית

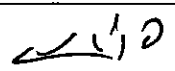
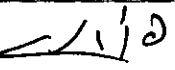

זמן משוער לביצוע תכנית זו – 5 שנים מיום אישורה

8. אישורים וחתימות

8.1 אישורים

אישורים להפקדה		
חותמת מוסד התכנון וחתימת בעל התפקיד	שם בעל התפקיד במוסד התכנון החותם על התכנית	
	מזרח השרון	ועדה מקומית
	ועדה מחוזית רמלה	ועדה מחוזית

8.2 חתימות

תאריך	חתימה	שם ומספר תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	
28.03.07			058914342	פואד אלעבדלה	מגיש התכנית
28.03.07			058914342	פואד אלעבדלה	יוזם בפועל
28.03.07			058914342	פואד אלעבדלה	בעלי עניין בקרע
28.03.07		114983	029801362	מעיד מואב	עורך התכנית

אינג' מואב מעידי M.Sc.
 מהנדס אזרחי וסביבה
 מ"ד 114983

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
לא		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾		כללי
לא		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
לא		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
לא		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
לא		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
לא		• שמירת מקומות קדושים		
לא		• בתי קברות		
לא		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
כן		האם נבדקה התוכנית בדיקה 'פרה-רולית' (מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון)?		רדיוסי מגן (2)
כן		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
כן		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
כן		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
	כן	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	כן	שם התוכנית	1.1	
	כן	מחוז		
	כן	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	כן	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	כן	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	

(1) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשי"ג-2003.
 (2) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	כן	

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?	כן	
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	כן	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי וכו'?	לא	
		אם כן, פרט: _____		
תשריט התוכנית (3)	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	כן	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	כן	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	כן	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	כן	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽⁴⁾ .	כן	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	כן	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית	כן	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	כן	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	כן	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	כן	
	איחוד וחלוקה (5)	1.8	קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	לא
פרק 12		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או: קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)	לא	
טפסים נוספים (5)	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	כן	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	כן	

(3) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".

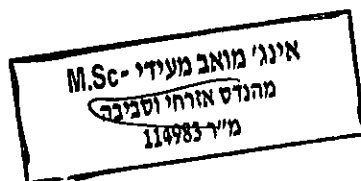
(4) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבא"ת.

(5) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה מעידי מואב (שם), מספר זהות 029801362, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' מש/7-2591 ששמה שינוי להוראות תוכנית מאושרת (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות והנדסה מספר רשיון 114983.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
 - א. _____
 - ב. _____
 - ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.



חתימת המצהיר

18-09-2010

תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____,
מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מסי _____ ששמה _____
(להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____
(הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____
או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביו חובת רישוי.
3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי
המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : מש/7-1/259


רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר :

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 17.02.07 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר : מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

16.09.2010
תאריך



חתימה


991
מספר רשיון

תאופיק ג'בארה
שם המודד

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 01.04.2010 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

18.09.2010
תאריך



חתימה

991
מספר רשיון

תאופיק ג'בארה
שם המודד