

777/77

מבואית 2006

תכנית מס' על/מק/314
עיריית מוקומית לתכנון ובנייה
עיריית מוקם לוד
29-04-2010

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' על/מק/33/314

שם תוכנית: מרחב תכנון מקומי عمק לוד – שינוי הוראות לבריכת שחיה

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: עמק לוד
סוג תוכנית: תוכנית מתאר מקומי

אישוריהם

מתוך תוקף

הפקודה

<p>עירייה, נספח מומין מס' 33/34/2010 אישור תכנון מס' 33/34/2010 הועזה המקומית החליטה לאשר את התוכנית בנסיבות מוגבלות כמפורט להלן ביום משה אודור מונחת חותמה "יריד החותם"</p>	<p>ועזה מקומית מס' 33/34/2010 הפקחת תכנון מס' 33/34/2010 הועזה המקומית הוחלה להפקח את התוכנית בישוב נתן, ב-26/09/2009 ביום Յו"ר הוועדה מונחת חותמה</p>
---	---

--	--

דברי הסבר לתוכנית

בעלי הזכויות במרקען מבקשים הוראות בדבר הקמת בריכת שחיה לשימוש עצמי בכו בנין קדמי 1.20 מטר וכו בנין צידי 2.30 מטר, במגרש בשטח 591 מ"ר.

דף ההסבר מהו זה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכתה הstattotutoriyim.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

יפורסם ברשומות 1.1 שם התוכנית
ומספר התוכנית

מרחוב תכנון מקומי עמוק לוד – שינוי הוראות
לבריכת

מספר התוכנית גז/מק/314/33

591 מ"ג

• הגשה שלב 1 מס' מס' מהדורה בשלב

תאריך עדכון המהדורה אפריל 2009

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • תוכנית מתארא מקומיות • לא של תוכנית מפורטת • ועדה מקומית להפקיד את התוכנית | סוג התוכנית
האם מכילה הוראות
מוסד התכנון המוסמך |
|--|--|

השלימו את מסטר סעיף הקטן ומחקנו את המיוחן:
62 א(א), 62 א(ג)

- תוכנית שמכוחה ניתן להוצאה היתרים או הרשות.

לפי סעיף ב לחוק

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • ללא איחוד וחלוקת. • לא | סוג איחוד וחלוקת
האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי |
|---|--|

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתוניים כלליים מרחב תכנון מקומי עמק לוד

קוורדיינטה X
קוורדיינטה Y

משמר השבעה

1.5.2 תיאור מקום

רשות מקומית

מועצה אזורית עמק לוד

1.5.3 רשות מקומית בתוכנית

מתקן את המינימל:
• כל תחום הרשות

משמר השבעה

1.5.4 כתובות שבנה חלק התוכנית יישוב

שכונה

שכונת הבנים

רחוב

216

מספר בית

1.5.5 גושים וחלוקת בתוכנית					
מספר חלקי בחלוקת	מספר חלקות בשלהי	סוג גוש	מספר גוש	שם גוש ישן	שם גוש חדש
59	ליר	• חלק מהגוש	6797	• מוסדר	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקוו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים	
מספר גוש ישן	מספר גוש
ליר	ליר

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קוזמות שלא נרשמו כחלוקת	
מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ליר	ליר

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית	

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומיים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
ל"ר		תכנית זו באה להוסיף הוראות בדבר הקמת בריכת שחיה. בכל שאר הוראות התוכניות, נשארות הוראות התוכניות התקפות לתכנית זו.	• שינוי	

בנוסף,

ההיבטים המהווים לבירורם של מטרות ההוראה וכן במקורה על מטרותיהם, שפכים ההוראה מתקיימת כפיה.

שם&שם פרטי	מספר מסמך	תאריך	שם&שם פרטי	מספר מסמך	תאריך
ויליאם דוד	1:250	ל"ג	אלכסנדר גולדשטיין	אל"ג	2002.09.07
זאב גולדשטיין	ל"ג	ל"ג	ברוך לוי	בר"ג	2002.07.16
זאב גולדשטיין	ל"ג	ל"ג	יעקב צטורי	יע"ג	2002.07.16
זאב גולדשטיין	ל"ג	ל"ג	ויליאם דוד גולדשטיין	ויל"ג	2002.07.16

1.7 מילויים, מילויים

1.8 בעלי עניין/בעלי זכויות בקשר/עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1. מגיש התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת
דוא"ל חלוקה(ט)	054-4557148	03-5575822	תאגיד שיכון תנינאים	03-5575822	טלפון	תאגיד שיכון תנינאים	03-5575822	טלפון

1.8.2. יים בפועל ובעלי מקצוע מטעמו

שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת
דוא"ל	054-4557148	03-5575822	תאגיד שיכון תנינאים	03-5575822	טלפון	תאגיד שיכון תנינאים	03-5575822	טלפון

1.8.3. בעלי עניין בקשר/עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת
דוא"ל	054-4557148	03-5575822	תאגיד שיכון תנינאים	03-5575822	טלפון	תאגיד שיכון תנינאים	03-5575822	טלפון

1.8.4. עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת	שם אגאי/שם רשות מקומית	טלפון	כתובת
דוא"ל Kol_arch@netvision.net.il	03-6918030 052-2742124	דרך השלום 7 ת"א	תאגיד שיכון תנינאים	03-6918030 052-2742124	טלפון	תאגיד שיכון תנינאים	03-6918030 052-2742124	טלפון

1.9. הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמש אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

הגדרת מונח	מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנтונה לו בחוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמשת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1. מטרת התוכנית

הकמת בריכת שחיה לשימוש עצמי.

2.2. עיקרי הוראות התוכנית

תכנית זו באה להוסיף הוראות בדבר הקמת בריכת שחיה לשימוש עצמי בקו בנין קדמי 1.20 מטר וקו בנין צידי 2.30 מטר, במגרש ששטחו 591 מ"ר.

2.3. נתוניים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	למצב המאושר	שינוי (+/-)	בתוכנית מפורט מתאריך	סה"כ מוצע בתוכנית	הערות
מגורים	מ"ר						
מגורים	מ"ר יח"ד						
מיוחד	מ"ר יח"ד						
מסחר	מ"ר						
תעסוקה	מ"ר						
מבנה ציבור	מ"ר						
תירות / מלונות	תדרים						
	מ"ר						

3. טבלת ייעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים	תאי שטח	יעוד

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סטייה בין הייעוד או הסימון של תאי השטח בתשريع לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשريع על הוראות בטבלה זו.

4. ייעודי קרקע ו שימושים

שם ייעוד:	4.1
שימושים	4.1.1
א.	
ב.	
ג.	
הוראות	4.1.2
א.	
ב.	
ג.	

שם ייעוד:	4.2
שימושים	4.2.1
א.	
ב.	
ג.	
הוראות	4.2.2
א.	
ב.	
ג.	

5. טבלת זכויות והוראות בנייה – מצע מודען

קווי בירן (מטר)	מספר קומנות	גובה מבנה	טפסות משטח	Nappe (%)	אחווי בוגר	אחווי כבוגר (רדיוסים לדגום צפוי)	surface building (%)	שירות עיקרי	שירותים	שטח בינוי מ"ר/אחוזים		גדר גדרון/ מוציאר/ בריבוי/ נוסף/ עיר	טף תא
										עלל לבנייה הקיבעת	מגרות לבנייה הקיבעת		
אחריו	אחריו, צירוי, שטחלי	קדרמי, צירוי, צירוי,	מעל למכסהה הקיבעת	גובה מבנה (מטר)	אחווי בוגר	אחווי כבוגר (רדיוסים לדגום צפוי)	surface building (%)	שירות עיקרי	שירותים	ליר	ליר	ליר	A
ליר	2.30	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר	ליר

6. הוראות נוספות

6.1
זכויות הבנייה בהתאם לתקנות המאושרות לא ישנו עקב תבנית זו ויהיו בהתאם לזכויות הקבועות בתכניות המאושרות או בתכנית גז/314/9.

6.2
בהתחרבות המבנה (המבקש) לביב, ניקוז, תיעול, אספקת מים ודרךים קיימות ומושבות, יהיו בהתאם עם מהנדס הרשות המקומית.

6.3
היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק וישולם על ידי יוזם התכנית.

6.4
במקרה בו תקבע הוועדה המקומית לתשלום פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה, תחול חובה הפיצוי ואו השיפוי על יוזם התכנית.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מס' שלב	תאור שלב	התנייה

7.2 מימוש התוכנית

8. חתימות

שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / רשות Locale	חתימה	תאריך
ליאת עזרא	032306771	ועדה מקומית عمק לוד	X	אפריל 2009
ליאת עזרא	032306771	ועדה מקומית عمק לוד	X	אפריל 2009
מנהל מקרק� ישראל				
אורן התכנית	023063696	ועדה מקומית عمק לוד	X	אפריל 2009

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה: אמיר קול (שם), מס' ר.ז. 023063696
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' על/מק/314/33 שasma: **מרחוב תכנון מקומי עמוק – שינוי הוראות לבריכת שחיה** (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מס' רשיון 88722.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנישאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
א. _____
ב. _____
ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכיו התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוספת.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואימים את החוק, התקנות, מבנה אחדיך לתוכנית והנחיות מוסדיות התוכנו.
6. כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות והמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
7. אני מצהיר כי השם דלעיל הואשמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהורי זהאמת.

חתימת המצהיר
 Amir Kol, אמיר קול
 מ.ג. 88722

תאריך
 25/5/06

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

אני החתום מטה _____ (שם), מס' זהות _____
 מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מס' _____ שמה _____
 (להלן – ה"תוכנית").
2. אני מומחה לתחום _____ ויש بيدي תעודה מטעם
 (הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____
או לחילופין (מחק את המיותר):
3. אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגבי חובת רישוי.
 אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתך המקצועית בנושאים
 המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתך
 המקצועית.
5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי והשתתפתי בעריכתם.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הואשמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
 תצהيري זה אמת.


חתימת המצהיר

21.4.
תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מהוות נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשريع.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שעריך את המדידה המהוות רקע לתוכנית.
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שעריך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושירה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצביה, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית :

רמת דיקוק, הקו הctal והקדستر:

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) בrama אנליתית.
- מדידה אנליתית מלאה ברמת תציג (כולל הקו הctal).

1. המדידה המקורי

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצביה המהוות רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום : 04-12-03 והיא הוכנה לפי הוראות נהול מבאיית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שמותוקף. דיקוק הקו הctal והקדستر : מדידה גרפית / קו כחול (בלבד) בrama אנליתית / מדידה אנליתית מלאה ברמת תציג (כולל הקו הctal).	
תאריך	שם המודד
ר. יונס מ. בהרי משדר מודיעין 722 חתימה 050-5369920	27/12/03 מספר ראשוני

2. עדכניות המדידה

הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצביה המהוות רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנת ביום : 27/12/03 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתווך.	
תאריך	שם המודד
ר. יונס מ. בהרי משדר מודיעין 722 חתימה 050-5369920	27/12/03 מספר ראשוני

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

עורך התוכנית: אמיר קול תאריך: 25/5/06חתימה: Amir Kol, אדריכל
88722

1. יש לסמן ✓ במקומות המתאימים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התיחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.
- שים לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבנייה.

תחום הבדיקה	סעיף בנווה	נושא	כן	לא
משמעותי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכים התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנווה מבאים?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, ביןוי, ניקוז וכוכו?	✓	
		אם כן, פרט:		
הווראות התוכניות		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבאים (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
תשريع התוכניות ⁽¹⁾	6.1	יעדי קרקע לפי טבלאות יעדי הקרקע שבנווה מבאים	✓	
	6.2			
	2.2.7	קיים טבלת שטחים ובדיקה שסק כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זזהה	✓	
	2.4.1	קיים סימונים (מקרה, חץ צפון, קו כחול שלם וסגור)	✓	
	2.4.2	חדשנה, קנה מידת, קו כחול שלם וסגור		
	2.3.2	קיים תרשימי סביבה (תרשים הtmpמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	2.3.3			
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾	✓	
	4.3	קיים תשريع מצב מאושר	✓	
	4.4	קיים תשريع מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	✓	
התאמתה בין התשريع לתוכניות להווראות התוכנית		התאמה מלאה בין המקרה לבין התשריט בתשريع מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאם)	✓	
		הגדרת קויי בניין מכבושים (סימון בתשريع, רזותות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שייפות	✓	
		מספר התוכנית	✓	
	1.1	שם התוכנית	✓	
		מחוז	✓	
	1.4	סיוג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יום, מגיש, בעלי קרקע)	✓	
	8.2	חתימות (יום, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

(1) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנווה מבאים – "הנחיות לעריכת תשريع התוכנית".

(2) יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנווה מבאים.

סעיף בנוהל	תחום הבדיקה	נושא	כן	לא
	כללי	האם התוכנית חייבת בתסקירות השפעה על הסביבה? ⁽³⁾	✓	
		האם התוכנית גובלת במחוזו שכן?	✓	
		אם כן, פרט:		
		האם התוכנית גובלת למרחב תכנון מקומי שכן?	✓	
		אם כן, פרט:		
		האם נדרש הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?	✓	
		אם כן, פרט:		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שימירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	✓	
		• שימור מקומות קדושים	✓	
		• בתי קברות	✓	
		האם נדרש הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסיה?	✓	
	אחד וחולקה	צירוף נספח חלוקה/איחוד וחולקה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (תכנית איחוד וחולקה) התשס"ט - 2009	✓	
טפסים נוספים	פרק 14	קיים תצהירים תוממים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיים מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרען	✓	
		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מלוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפroyskt בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?	✓	
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי חפירה ומילוי'?	✓	
רדיוסי מגן	(6)	האם נבדקה התוכנית בדיקה מוקדמת ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחויזת/ מינהל התכנון?	✓	
		האם נמצא התוכנית חودרת בתחום?	✓	
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדרת התוכנית לתוך רדיוסי מגן מושך הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת בתחום?	✓	
		האם התוכנית כוללת הוראה לפחות נוספת לתוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כלו ביחס עם התוספת, בפני ריעידות אדמה?	✓	
חיזוק מבנים בפני ריעידות		בתוכנית שמשנה שימוש או יועד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעיודה החדש של המבנה?	✓	
		האם התוכנית כוללת מגנון תמרץ לחיזוק מבנים קיימים בפני ריעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?	✓	
שמירה על עצים בוגרים	(7)	האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדירים?	✓	

(3) עפי' תקנות התכנון והבנייה, תקונה 2 או 3 (טסקיריו השפעה על הסביבה) התשס"ג- 2003, או עפי' החלטות/הנחיות מוסד התכנון.

(4) מספרי הטיעונים מתייחסים להקל א' בנוהל – "הנחיות לעירicity הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא פרק 10 בנוהל ובנהיות האוסף לתכנון נושא במנהל התכנון באתר האינטראקט של משרד הפנים.

(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד בלבד מושך קיים לא שיו ייעוד.

(7) עפי' תיקון 89 לחוק התיירב - שמירה על עצים בוגרים

נספח הליכים סטטוטוריים

חתימה: אנדרה קפלן, אוניברסיטה מ.ר. 88722 תאריך: 25/5/14 ערך התוכנית: 2006

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומי	תאריך

שיםו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 6.1 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בinityim

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחוללת התוספת	שם מוסד התכנון	תאריך המאשר
התוספת הראשונה לעניין קרקע	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת חלה. • התוספת אינה חלה. 		
התוספת השנייה לעניין סביבה	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת חלה. • התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> • התוספת חלה. • התוספת אינה חלה. 		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	ההחלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערר על התוכנית			
שם ועדת העיר	מספר העיר	אישור ועדת העיר	תאריך האישור
ועדת עיר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעיריות של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעיריות של המועצה הארץית.			

שיםו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש עיר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.