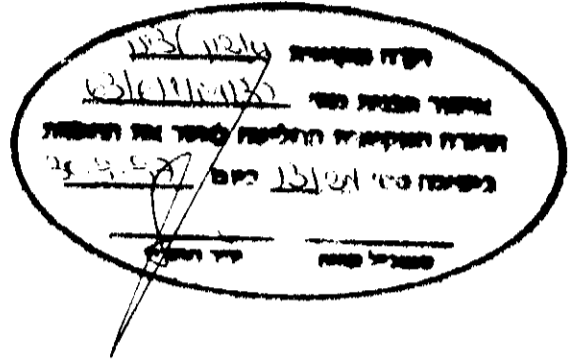


מ-97-142

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/63
תיקון לתכנית מתאר מס' רצ/1/6/ב'

| | |
|-------------------|--------------------------------------|
| מחוז - המרכז | |
| נפה - רחובות | |
| עיר - ראשון לציון | |
| גוש - 3925 | חלקות - 191-186, 89, 88, 47-43, 40 |
| | .329-325 |
| גוש - 3930 | חלקות - 298, 297, 126-91, 89, 87, 82 |
| | , 344-337, 328, 327, 322 |
| | .349-346 |
| גוש - 3936 | חלקות - 122, 115-103, 101-89, 87, 71 |
| | , 215, 213, 166-162, 124 |
| | .238-236 |
| גוש - 3937 | בשלמות |
| גוש - 3938 | בשלמות |



1. המקום:
 - מחוז - המרכז
 - נפה - רחובות
 - עיר - ראשון לציון
 - גוש - 3925
 - חלקות - 191-186, 89, 88, 47-43, 40
 - .329-325
 - גוש - 3930
 - חלקות - 298, 297, 126-91, 89, 87, 82
 - , 344-337, 328, 327, 322
 - .349-346
 - גוש - 3936
 - חלקות - 122, 115-103, 101-89, 87, 71
 - , 215, 213, 166-162, 124
 - .238-236
 - גוש - 3937
 - בשלמות
 - גוש - 3938
 - בשלמות
2. שטח התכנית: כ- 440 דונם.
3. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.
4. בעלי הקרקע: שונים
5. עורכי התכנית: אגף תכנון ואדריכלות, מינהל לתכנון הנדסי, עיריית ראשון לציון.
6. מסמכי התכנית: תקנון - דף - 1
7. מטרת התכנית: קביעת קוי בנין.
8. הוראות התכנית: בתחום תכנית מתאר רצ/1/6/ב, במידה וקו הבנין הקידמי לא סומן בתשריט, יהיה קו הבנין 4.0 מ'.
9. יחס לתכניות אחרות: כל הוראות התכנית שאינן בסתירה לתכנית זו תשארנה בתוקפן למעט ההוראה ששונתה באמצעות תכנית זו.
10. היטל השבחה: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.