

77

4018745

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד הפנים מחוז מרכז	15.06.2011	הוראות התוכנית
נתקבל תיק מס'		תוכנית מס' פת/2000 / 33
שם תוכנית: סגירת פרגודים לחורף		

מינהל ההנדסה
אגף תכנון עיר
01-06-2011
ד"ר נפתלי

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה
סוג תוכנית: תכנית שינוי מתאר מקומית עם הוראות מפורטות

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 ועדת משנה לתכנון ולבניה פתח-תקוה</p> <p>תכנית שינוי מתאר פת' 33/2000 בישיבה מס' 108 מיום 2.10.11</p> <p>החלט להמליץ בפני הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, למתן תוקף</p> <p>מנהל אגף לתכנון עיר מהנדס העיר יו"ר הועדה</p>	<p>2011.06.01</p>
<p>משרד הפנים מחוז המרכז חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' פת/2000 / 33</p> <p>הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה מיום 5.8.11... לאשר את התכנית.</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית מינהל התכנון</p>	

דברי הסבר לתוכנית

מטרת התכנית לקבוע הוראות להקמת פרגודים בתקופת החורף בחזיתם של בתי אוכל וזאת כדי לתת לסועדים בחוץ הגנה מפני מזג האויר.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

סגירת פרגודים לחורף	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
פת/2000 / 33	מספר התוכנית		
כל שטח העיר		1.2 שטח התוכנית	
• תוקף	שלב	1.3 מהדורות	
1	מספר מהדורה בשלב		
01/06/09	תאריך עדכון המהדורה		
• תוכנית שנוי מתאר מקומית עם הוראות מפורטות	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית	יפורסם ברשומות
• כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת		
• ועדה מחוזית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית		
62	לפי סעיף בחוק		
• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות		
• ללא איחוד וחלוקה	סוג איחוד וחלוקה		
• לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי		

1.5 מקום התוכנית

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	פתח תקוה
		קואורדינטה X	670,000
		קואורדינטה Y	186,000
1.5.2	תיאור מקום		פתח תקוה
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	פתח תקוה
		התייחסות לתחום הרשות	• כל תחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	פתח תקוה
		שכונה	לא רלוונטי
		רחוב	לא רלוונטי
		מספר בית	לא רלוונטי

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
כל הגושים בתחום הרשות		•		

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
פת/2000	• שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו, בכל יתר ההוראות פת/2000 ממשיכות לחול.	4004	14.5.1992 תשנ"ב

1.8 בעלי עניין / בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

מגיש התוכנית 1.8.1											
גוש / חלקת (א)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
		03-9052616		03-9052286	פתח תקוה העליה השנייה 1		ועדה מקומית לתכנון ובניה פתח תקוה				

זים בפועל 1.8.2										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
	03-9052616		03-9052286	פתח תקוה העליה השנייה 1		ועדה מקומית לתכנון ובניה פתח תקוה				

בעלי עניין בקרקע 1.8.3										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
									לא רלוונטי	

עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו 1.8.4										
דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מספר רשיון	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר
tn@bezeqint.net	09-7421697	0545-277789	09-7421697	חפרים 14 רמות השבים			112523	028583300		אדריכל

1.9 הגדרות בתוכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
פרגוד	מבנה פריק הכולל קירוי קל להגנה מהשפעת מזג האויר בעונת החורף, ליושבים ליד שולחנות שהוצבו בחזית בית עסק.
הועדה	הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח-תקווה
עסק, בית העסק	בתי אוכל, בתי קפה, מזנונים ומסעדות כהגדרתם בצו רישוי עסקים. (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה - 1995
המבנה העיקרי	מבנה אשר תואם את התכניות המאושרות, אשר בקומת הקרקע שלו קיים עסק, ואשר בחזיתו ממוקם הפרגוד לשרות הסועדים בעסק
חודשי חורף	מהראשון לנובמבר ועד השלושים לאפריל בשנה שלאחר מכן

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בתכנית פת/2000 על שינויה, ואם לא הוגדר שם אזי תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

קביעת הוראות להקמת פרגודים בחזיתות של בתי עסק כמוגדר בסעיף 1.9

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

2.2.1 קביעת הוראות להקמת פרגודים.
 2.2.2 קביעת תנאים, מגבלות והוראות השימוש בפרגודים.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם לא רלוונטי

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
						לא רלוונטי

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתוכנית

יעוד	תאי שטח	תאי שטח כפופים
לא רלוונטי		

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

4. יעודי קרקע ושימושים

לא רלוונטי

5. טבלת זכויות והוראות בניה

לא רלוונטי

6. הוראות נוספות**6.1 פרגוד לסגירת חורף:**

מותר יהיה להקים פרגוד בחזיתם של העסקים וזאת לסגירת חורף של השטח שבחזית העסקים, לשימוש של הסועדים/המבילים בעסקים אלו, עפ"י הוראות תכנית זאת.
שטח הפרגוד ישמש למטרת אכילה ו/או שתיה אך לא למטרות אחרות (כגון בישול, אחסנה, עסק אחר).

6.2 תחולה:

הוראות אלו יחולו בכל המרחב התכנוני של פתח-תקווה, בתנאים המצטברים הבאים:
(א) למבנה העיקרי היתר בניה הכולל שטח בקומת הקרקע בו מותר לפתוח עסק.
(ב) קיומו של רשיון עסק תקף לעסק שבחזיתו ועבורו מבוקש הפרגוד.
(ג) לעסק שבחזיתו מבוקש להקים הפרגוד - היתר תקף לשולחנות וכיסאות עפ"י חוק עזר עירוני.

6.3 תקופת הקמת הפרגוד:

היתר לפרגוד לסגירת חורף ינתן רק לחודשי החורף.

6.4 מיקום הפרגוד:

- 6.4.1 הועדה המקומית תכין ותאשר תכנית בנוי מנחה של הפרגודים לקטע רחוב כתנאי להוצאת היתר לפרגוד.
מיקומו של הפרגוד יותאם לתכנית הבנוי המנחה, המציג דוגמאות שכיחות.
6.4.2 הפרגוד יועמד בחזיתו של העסק, ואפשר גם בשטח ציבורי וגם בשטח פרטי, אך לא יסטה לחזיתו של עסק שכן או חנות שכנה.
6.4.3 מיקומו ומידותיו של הפרגוד יקבעו תוך התאמה לבנוי הקיים, ולא למטרים אחרים הקיימים במקום כגון ריהוט רחוב, קרבה לתחנות אוטובוסים וכד' תוך מתן מעבר חופשי לציבור, הכל לשיקול דעת מהנדס העיר לאחר התייעצות עם אדריכל העיריה.
6.4.4 הצבתו של פרגוד בשטח ציבורי לא תמוע גישה לשטחים בשימוש הציבורי, אף אם אינם בייעוד ציבורי, כגון כניסה לבתים.
6.4.5 במקרה של קולונדה - ישאר מעבר חופשי לציבור מתחת לקולונדה ברוחב מינמלי של 2.20 מ'.
6.4.6 תישמר זכות מעבר רציף להולכי רגל, פנוי מכל מכשול במדרכה ברוחב מינימאלי של לפחות 2.20 מטר במפלס הפרגוד.

6.5 מידות הפרגוד:

- 6.5.1 עומק מקסימלי של הפרגוד (הצלע הניצב לבית העסק) – 5 מ'.
6.5.2 גובה חיצוני מקסימלי - כגובה הקומה של בית העסק ולא יותר מ' 3.
6.5.3 על אף האמור, תותרנה מידות וגובה אחרים ע"פ שקול דעת מהנדס העיר לאחר התייעצות עם אדריכל העיריה.
6.5.4 על אף האמור - גודל מקסימלי של פרגוד לא יעלה על 40 מ"ר.

6.6 חומרים ועיצוב:

- 6.6.1 הפרגוד יבנה רק מאלומיניום וזכוכית.
6.6.2 מותר לחפות את הפרגוד בתריסים.
6.6.3 גוון פרטי הפרגוד יותאם לגוון המבנה העיקרי, באישור מהנדס העיר לאחר התייעצות עם אדריכל העיריה.
6.6.4 ניתן יהיה להקים הפרגוד על במת עץ מוגן אש, בתנאי שיהיה ניתן לפרקה מבלי לפגוע בריצוף.
6.6.5 הפרגוד חייב לעמוד בדרישות הבאות: חישוב סטטי, כיבוי אש, תקן ישראלי לבטיחות, וכל דין רלוונטי אחר
6.6.6 מותר יהיה להבר את הפרגוד למבנה העיקרי בהיבד השמל (אך לא לתשתיות אחרות) תוך שימוש באלמנט אדריכלי מתאים. יודגש כי לא יוקם או יותקן על קירות הפרגוד כל תשתית או מכשיר אחר, לרבות מזגני אויר. על אף האמור לעיל, תותר הצבת מתקנים על קיר בית העסק בחלקו הפנימי של הפרגוד, ככל שמתקנים אלה יוסרו במועד פירוק הפרגוד במידה ואינם כלולים בהיתר הבניה המקורי לבית העסק.
6.6.7 בסמכותה של הועדה לקבוע דרישות עיצוביות ואדריכליות וכן לדרוש עיצוב, מידות ומראה

6.7 איכות הסביבה :

- 6.7.1 תאסר השמעת מוסיקה בשטח הפרגוד ובסביבתו.
6.7.2 על בעל ההיתר לפרגוד לדאוג לנקיון הפרגוד, ובמיוחד לציודו החיצוני.

6.8 הוראות כלליות :

- 6.8.1 בעת סגירת העסק, חובה על בעל העסק שנסגר לפרק לאלתר את הפרגוד ואת הבמה. יהיה זה מסמכותה של העירייה לפרק את הנייל ולהשתית ההוצאות על בעל העסק הנסגר. יהיה זה מסמכותה של מנהל מינהל שפ"ע (או מי מטעמו) לעכב הפירוק, באם נוכח כי הוגשה בקשה לעסק חדש אשר סביר להניח כי יתקבל עבורו רשיון עסק והיתר להוצאות שולחנות וכיסאות, וזאת בתנאי מתן ערבות על ידי בעל העסק החדש להנחת דעתו של המנהל הנייל שיפורקו הפרגוד והבמה במידה ולא יתקבל רשיון עסק והיתר להוצאת כיסאות ושולחנות.
- 6.8.2 על אף האמור בתכנית זאת, יהיה זה מסמכותה של הועדה לקבוע פרטים ארכיטקטוניים, עיצוביים, הנדסיים ודקורטיביים וכן כל הוראה מחמירה אחרת, לאחר התיעצות עם אדריכל העירייה, וזאת במקרים שנראה לועדה שיש לדרוש פרטים אלו.
- 6.8.3 תנאי להוצאת היתר לפרגוד - חתימת מבקש ההיתר על התחייבות לפינוי הפרגוד בתוך 7 ימים מדרישת העירייה בכתב (וזאת מכל סיבה שהיא - עבודות בשטח ציבורי, הליכים משפטיים וכו').
- 6.8.4 ההיתר יוצא על שם בעל רשיון העסק.
- 6.8.5 יהיה זה מסמכותה של הועדה לשלול היתר קיים ו/או לדרוש הוראות מיוחדות במיקום מסויים מטעמים מיוחדים (כגון בחזית מבנה לשימור, בסמוך למגורים, בסמוך לשצ"פ) או בגין מטרדים צפויים בעתיד או שהתעוררו בעבר.
- 6.8.6 תנאי להיתר לפרגוד בחזית מבנה לשימור - התייחסות הועדה לשימור אתרים.
- 6.8.7 תנאי להיתר לפרגוד - דו"ח פיקוח שאין חריגות בניה בתחום העסק של מבקש ההיתר.
- 6.8.8 הועדה המקומית תישום ותגבה היטל השבחה עפ"י התוספת השלישית לחוק.
- 6.8.9 הועדה תהיה רשאית לסרב מתן היתר לפרגוד בשל שיקולים תכנוניים, או כל שיקול אחר.

6.9 עתיקות :

עפ"י חוק עתיקות, התשל"ח-1978, אם יתגלו בשטח התכנית עתיקות יש להפסיק את העבודות להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.

6.10 הגבלות בתחולת התוכנית :

- 6.10.1 התכנית לא תחול בתחום מגבלות הבניה שנקבעו בתמ"א 3. התכנית לא תחול בתחום מגבלות הבניה של תמ"א 23. ותמא 23 א 4 התכנית לא תחול בתחום רצועת המעבר לפי תמא 10 ג 1 התכנית לא תחול בתחום הרצועה לתכנון של מערכת הולכת הגז לפי תמא 37 התכנית לא תחול בתחום עורקי הניקוז, רצועות המגן ופשט ההצפה כפי שמסומן בתמא 34 ב 3 התכנית לא תחול בשטח הגן הלאומי כפי שמסומן בתמא 8 ובתמ"מ 21/3 התכנית לא תחול בתחום שטח המיועד לנטיעות בגדות נחלים כפי שמסומן בתמא 22.
- 6.10.2 אין בתכנית זו כדי לפגוע במימושן ובהרחבתן של דרכים ו/או מסילות ברזל ו/או קווי חשמל ו/או תוואי מעי הולכת הגז בהתאם לקבוע בהוראות תמ"א 3, תמ"א 23, תמ"א 4א/23, תמ"א 10 ותמ"א 37.
- 6.10.3 הראות תכנית זו לא יחולו בתחום אשר חלות בו מגבלות בנייה לפי תוכניות המתאר הארציות והמחוזיות המפורטות בסעיף 6.10.1 לעיל ובנספח התשתיות המנחה, ככל שמגבלות אלו אינן מאפשרות בניה בהתאם לקבוע בתכנית זו, ולא יראו בתכנית זו כתכנית שקבלה אישור כנדרש לפי הוראות תכניות אלו, לסטייה מהקבוע בהן.

7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע : לא רלוונטי****7.2 מימוש התוכנית**

תחילת בצוע התכנית מיד לאחר אישורה.

8. חתימות

תאריך	חתימה	שם תאגיד / רשות מקומית	מספר זהות	שם פרטי ומשפחה	מגיש התוכנית
		הועדה המקומית לתכנון ובניה "פתח תקוה"			מגיש התוכנית
		הועדה המקומית לתכנון ובניה "פתח תקוה"			יזם בפועל (אם רלבנטי)
					בעלי עניין בקרקע
			28583300	טל נחומי	עורך התכנית

טל נחומי
אדירכל ימיתכנו ערים
מ.ר. 112528

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.
שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	V	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבאי"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	V	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט:		
	V	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבאי"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	V	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבאי"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית (1)
לא	רלוונטי	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	V	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
לא	רלוונטי	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
לא	רלוונטי	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽²⁾	4.1	
	V	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	V	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	V	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
לא	רלוונטי	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	V	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	V	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	V	שם התוכנית	1.1	
	V	מחוז		
	V	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	V	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	V	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	V	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

(1) מסמרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבאי"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית.

(2) יש להתייחס לסעיף 1.5.5 בחלק א' בנוהל מבאי"ת.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
V		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		כללי
V		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט: _____		
	V	האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט: הערים והמועצות מסביב _____		
V		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר: _____		
V		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
V		• שמירת מקומות קדושים		
V		• בתי קברות		
V		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
לא רלוונטי		קיום נסח רישום מקורי ועדכני של החלקות הקיימות	1.8	איחוד וחלוקה (4)
לא רלוונטי		קיום טבלת הקצאה ואיזון – ערוכה ע"י שמאי מוסמך (בתוכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה) או:	פרק 12	
לא רלוונטי		קיום חתימה של כל בעלי הזכויות בתחום האיחוד והחלוקה (בתוכנית איחוד וחלוקה בהסכמה)		
V		קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	טפסים נוספים (4)
לא רלוונטי		קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
V		האם נדרשת התוכנית לנספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי בהתאם להנחיות מינהל התכנון או מוסד התכנון?		חומרי חפירה ומילוי (5)
V		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי חפירה ומילוי'?		
V		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		רדיוסי מגן (6)
V		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
V		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
V		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		

(3) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחית מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי מינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

תצהירים

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה טל נחומי (שם), מספר זהות 028583300 , מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' פת/2000/33 ששמה "סגירת פרגודים לחורף" (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות ובניין ערים מספר רשיון 112523.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ
א.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

טל נחומי
אדריכל ימחבן ערים
מ.ר.ת. המצהיר

תאריך