

תכנית מס' נת/2/א/11/401

נבדק וניתן להפסיק / לאשר
חלטת הועדה ממנוגת - מעתה מיום 9/8/11
מתאריך 6.10.11
מתאריך המחוז

מבא"ת 2006
26/9/11
(1) (2)

חוק התכנון והבניה ותשכ"ה - 1965

18-1103-11

עיריית נתניה
מינהל הנדסה - מחלקת ת.ב.ע.
מס' תכנית 21/11/11/401
התקבל ביום 21.7.11

משרד הפנים
מחוז מרכז

01.08.2011

הוראות התוכנית

נתקבל
תיק מס'

תוכנית מס' נת/2/א/11/401

שם תוכנית: בית מגורים פרטי ברח' הדס

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: נתניה
סוג תוכנית: תוכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

<p>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 הועדה המקומית/משנה לתכנון ולבניה נתניה אושר</p> <p>ב"ש... מס' 11 מיום 11/8/11</p> <p>מהנדס העיר יו"ר הועדה</p>	
--	--

<p>משרד הפנים מחוז המרכז חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 אישור תכנית מס' 21/11/11/401</p> <p>התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק מתאריך 9.8.11</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית</p>	
---	--

--	--

דברי הסבר לתוכנית

בית פרטי צמוד קרקע אשר מוסיפים שטחים מעל הקרקע ומגדילים את המרתף עד לקונטור קומת הקרקע.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

<p>1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית</p> <p>שם התוכנית</p> <p>מספר התוכנית</p> <p>נת/11/401/א/2</p> <p>548 מ"ר</p>	<p>בית מגורים פרטי ברח' הדס</p>
<p>1.2 שטח התוכנית</p> <p>1.3 מהדורות</p> <p>שלב</p> <p>מספר מהדורה בשלב 1</p> <p>תאריך עדכון המהדורה 28/06/2011</p>	<p>• מילוי תנאים מתן תוקף</p>
<p>1.4 סיווג התוכנית</p> <p>סוג התוכנית</p> <p>האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית</p> <p>לפי סעיף בחוק</p> <p>היתרים או הרשאות</p> <p>סוג איחוד וחלוקה</p> <p>האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי</p>	<p>• תוכנית מפורטת</p> <p>• כן</p> <p>• ועדה מחוזית</p> <p>• ללא איחוד וחלוקה.</p> <p>• לא</p>

1.5 מקום התוכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי נתניה
 קואורדינטה X 686350
 קואורדינטה Y 185175
- 1.5.2 תיאור מקום שכונת רמת פולג
- 1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית נתניה
 התייחסות לתחום • חלק מתחום הרשות הרשות
- 1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית נפה יישוב
 שכונה רמת פולג
 רחוב ההדס
 מספר בית 14

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
8276	• מוסדר	• חלק מהגוש	40	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

- 1.5.6 גושים ישנים ל"ר
- 1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות ל"ר
- 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית ל"ר

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
נת/מק/11/401/א/1	• שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בה, כל יתר הוראות נת/מק/11/401/א/1 ימשיכו לחול	6033	15.12.2009
נת/7/400 על תיקוניה	• שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בה, כל יתר הוראות נת/7/400 ימשיכו לחול	2844	26.08.1982
נת/11/401/א	• שינוי	תוכנית זו משנה רק את המפורט בה, כל יתר הוראות נת/11/401/א ימשיכו לחול	2263	21.10.1976

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית נתניה	נדון לומלסקי	23.06.2011		13		• מחייב	הוראות התוכנית
	ועדה מקומית נתניה	נדון לומלסקי	23.06.2011	1		1:250 1:2500 1:12500	• מחייב	תשריטת התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

גוש/ חלקה(ים)	דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תוא
				09-8859566	הסחלב 67 נתניה				059087379	רבקה תשובה	יום/מבקש

1.8.2 בעלי עניין בקרקע

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר זהות ומשפחה	שם פרטי ומשפחה	מקצוע / תואר	בעלים
			09-8859566	הסחלב 67 נתניה			059087379	מדינת ישראל קרן קיימת לשראל		• בעלים • חוכרים • בשכירות

1.8.3 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

דוא"ל	פקס	סלולרי	טלפון	כתובת	מס' תאגיד	שם האגיד / שם רשות מקומית	מספר רישון	מספר זהות ומשפחה	מקצוע / תואר	עורך ראשי	
<a href="mailto:lumel@netvisio
n.net.il">lumel@netvisio n.net.il	153-9- 7665362	054- 6564004	09-7665362	רח' ויצמן 130, ת.ד. כ"ס 2429 א.ת. 44160			45909	55962013		אדריכל	• עורך ראשי
<a href="mailto:lazarby@netvis
ion.net.il">lazarby@netvis ion.net.il	09- 8624674	050- 5302808	09-8828151	רח' תל חי 6 נתניה	512063 348	לור ב.י. מדידות הנדסיות בע"מ	700	056499239		מודד מוסמך	• מודד

1.9 הגדרות בתוכנית

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

תוספת שטחי בניה והגדלת מרתף לבית מגורים קיים.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. תוספת שטחי בניה עיקריים במבנה מ-214 מ"ר ל-238 מ"ר.
2. הגדלת שטחים עיקריים במרתף מ-24 מ"ר ל-96 מ"ר.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם	0.548
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
	-	334.00	96+	238.00	מ"ר	מגורים
		1		1	מס' יח"ד	

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 10), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים		תאי שטח	יעוד מגורים א'
		40	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח
בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע		מצב מאושר	
אחוזים	מ"ר	אחוזים	מ"ר
100	548	100	548
	מגורים א'		מגורים א'

↓

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד:
4.1.1	שימושים
א.	מגורים
4.1.2	הוראות
א.	זכויות הבנייה תהיינה כמפורט בטבלת זכויות והוראות בנייה.
ב.	<p>הוראות בניה למרתף:</p> <p>ב.1. תותר הקמת מרתף מתחת למבנה הקיים.</p> <p>ב.2. יותרו מדרגות חיצוניות למרתף כל עוד ישמר חיבור למרתף מתוך הקומה שמעליו.</p> <p>ב.3. המרתף יירשם כחלק בלתי נפרד מהיחידה המותרת.</p>

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

אחוזי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		תכנית (%)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ר				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד
	ציד- ציד- שמאלי	ציד- ימני	קדמי	קדמי						מתחת לבנייה	מעל לבנייה	שטחי בניה	שטחי בניה			
5.00	3.00	3.00	5.00	1	35	1.8	1	73	400	24 מ"ר	96	30 חניה מקורה	238	40	מגורים א'	

הערות:

* שטחי השירות יהיו חלופיים מעל/מתחת לפני הקרקע.

6. הוראות נוספות**6.1 חניה**

על התוכנית יחולו תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) – תשמ"ג 1983, בהתאם למס' מקומות החניה הנדרשים. יוקצו 2 חניות ליח"ד. החניות יהיו עפ"י נת/11/401/א.

6.2

בניה משמרת מים: באזור זה יוותרו לפחות 15% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחלחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ, חלוקים וכד").


6.3

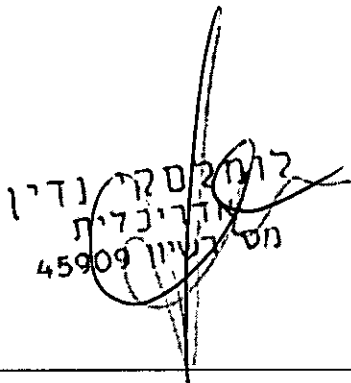
היטל השבחה: וועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.


7. ביצוע התוכנית**7.1 מימוש התוכנית**

זמן משוער לביצוע תוכנית זו יהיה 5 שנים מיום אישורה.

8. חתימות

תאריך: 23.06.2011	חתימה: 	שם: תשובה רבקה	מגיש התוכנית
מספר ת.ז.: 059087379	תאגיד/שם רשות מקומית:		

תאריך: 23.06.2011	חתימה:  מס' רישיון 45909	שם: נדין לומלסקי	עורך התוכנית
מספר ת.ז.: 306004045	תאגיד/שם רשות מקומית:		

תאריך: 23.06.2011	חתימה: 	שם: תשובה רבקה	יזם בפועל
מספר ת.ז.: 059087379	תאגיד/שם רשות מקומית:		

תאריך:	חתימה:	שם: מנהל מקרקעי ישראל	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד:	תאגיד/שם רשות מקומית:		

תאריך: 23.06.2011	חתימה: 	שם: תשובה רבקה	חוכרים
מספר ת.ז.: 059087379	תאגיד/שם רשות מקומית:		

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

עפ"י תוכנית נת/מק/401/א/1

אזורי	צדדי- שמאלי	צדדי- ימני	קווי בניה (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית משטח (%)	צפיפות לדונם (נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה מוללים (%)	שטחי בניה מ"ר			שטח מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר)	יעוד
				מתחת לקובעת	מעל לקובעת						שטחי בניה סה"כ	שירות	עיקרי			
5.00	3.00	3.00	5.00	1	2+עליות נג	11.50	35	1.8	1	55.47	מפולשת חלקית בתכנית	24 לחצר עור/מחסן 12 מ"ר	24	30 תניה מקורה קומת עמודים מפולשת חלקית בשטח התכנית	548	מגורים א'

הערות:

- * שטחי השירות עפ"י הסבת תוכנית יינתנו בהקלה.
- * שטחי השירות יהיו חלופיים מעל/מתחת לפני הקרקע.

14. תצהירים**תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה נדין לומלסקי (שם), מספר זהות 306004045, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' נת/11/401/א/2 ששמה רח' הדס נתניה (להלן – "התוכנית").

2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 45909.

3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:

שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידיו/בסיוע יועץ

א.

ב.

ג.

4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.

5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.

כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.

6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

לומלסקי נדין
אדריכלות
מס' רשיון 45909
חתימת המצהיר

23/06/2011

תאריך

הצהרת המודד

הערה: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מס' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

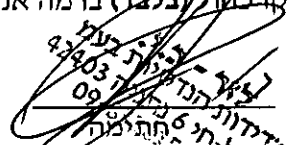
מספר התוכנית : נת/11/401/א/2

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 11.01.2010 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

<u> </u> תאריך		<u>700</u> מספר רשיון	<u>לזר ירון</u> שם המודד
--------------------------------------	---	--------------------------	-----------------------------

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: _____ בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

<u> </u> תאריך	<u> </u> חתימה	<u> </u> מספר רשיון	<u> </u> שם המודד
--------------------------------------	--------------------------------------	---	---

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

לג'מלסקי נדין
אדריכלות
מס רשיון 45909

עורך התוכנית: נדין לומלסקי תאריך: 23/06/2011 חתימה: _____

1. יש לסמן ✓ במקום המתאים.
2. יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/ הסעיפים המופיעים בטופס.

שימו לב! רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	✓	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	✓	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכ"ו?		
		אם כן, פרט: _____		
	✓	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	✓	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית ⁽¹⁾
	✓	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	✓	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	✓	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	✓	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת ⁽²⁾ .	4.1	
	✓	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	✓	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	✓	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	✓	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	✓	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	✓	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	✓	שם התוכנית	1.1	
	✓	מחוז		
	✓	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	✓	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	✓	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	✓	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

⁽¹⁾ מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית."
⁽²⁾ יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנוהל מבא"ת.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽³⁾		✓
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		✓
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		✓
		• שמירת מקומות קדושים		✓
	• בתי קברות		✓	
	האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		✓	
איחוד וחלוקה		צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009		✓
טפסים נוספים ⁽⁴⁾	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	
חומרי חפירה ומילוי ⁽⁵⁾		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?		✓
		במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי חפירה ומילוי'?		
רדיוסי מגן ⁽⁶⁾		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?	✓	
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
חיזוק מבנים בפני רעידות		האם התכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?		✓
		בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה?		✓
		האם התכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?		✓
שמירה על עצים בוגרים ⁽⁷⁾		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?		✓

(3) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחיית מוסד התכנון.

(4) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק אי בנוהל – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(5) ראה התייחסות לנושא בפרק 10 בנהל ובתנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

(6) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

(7) עפ"י תיקון 89 לחוק הת"ב - שמירה על עצים בוגרים

נספח הליכים סטטוטוריים

תוכנית מספר: נת/401/11/א/2 שם התוכנית: רח' הדס נתניה

נדון לומלסקי
 תאריך יצאת
 מס' תעודת
 45902

עורך התוכנית: נדון לומלסקי תאריך: 23/06/2011 חתימה:

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> התוספת אינה חלה. 		

