

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' מד/מק/218/177

שם תוכנית: שינוי הוראות אדריכליות - רח' שקד 1, רעות.

מחוז: מרכז

מרחב תכנון מקומי: מודיעין-מכבים-רעות

סוג תוכנית: תכנית מפורטת

אישורים

מתן תוקף	הפקדה

דברי הסבר לתוכנית

תכנית זו משנה קו בנין קדמי מ-4 מ' ל-3 מ' עבור קוטגי דו משפחתי (פינתלי) ברח' שקד מס' 1, רעות. בנוסף משנה התכנית חלוקת שטחים עקריים מעל ומתחת לכניסה הראשית למבנה ומגדילה את השטחים המכסימליים בקומה. התכנית מוגשת בדיעבד.

דף ההסבר מהווה דקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

שינוי הוראות אדריכליות-רח' שקד 1, רעות.

שם התוכנית

1.1 שם התוכנית
ומספר התוכניתיפורסם
ברשומות

מד/מק/218/177

מספר התוכנית

0.470 דונם.

1.2 שטח התוכנית

מילוי תנאים למתן תוקף

שלב

1.3 מהדורות

מספר מהדורה בשלב 1

תאריך עדכון המהדורה 8.1.2012

תוכנית מפורטת

סוג התוכנית

1.4 סיווג התוכנית

יפורסם
ברשומות

כן

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת
מוסד התכנון המוסמך
להפקיד את התוכנית

ועדה מקומית

62 א(4)

לפי סעיף בחוק

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או
הרשאות.

היתרים או הרשאות

ללא איחוד וחלוקה.

סוג איחוד
וחלוקה

לא

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי

1.5 מקום התוכנית**1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מודיעין-מכבים-רעות**

קואורדינטה X	201,277
קואורדינטה Y	644,349

חלקת מגורים ליח"ד בבית דו משפחתי. החלקה גובלת ברח' שקד מצפון, ברח' הדס ממזרח, בחלקות מגורים ממערב ומדרום.

1.5.2 תיאור מקום**1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית עיריית מודיעין-מכבים-רעות**

התייחסות לתחום הרשות	חלק מתחום הרשות
----------------------	-----------------

נפה	רמלה
יישוב	מודיעין

שכונה	רעות
רחוב	שקד
מספר בית	1

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית

יפורסם ברשומות

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
5294	מוסדר	חלק מהגוש	29	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו בחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
מ/מק/35/177	1528

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

ל.ר.

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

מספר תוכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	תאריך
מ/מק/ 35/177	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מ/מק/35/177 ממשיכות לחול.	4675	1.9.98
מ/מק/ 74/177	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר ההוראות בתכנית מ/מק/74/177 ממשיכות לחול.	5193	12.6.03

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קני"מ	תחילה	סוג המסמך
	ו.מקומית	אילת מארטינוטי	8.1.2012		14		מחייב	הוראות התוכנית
	ו.מקומית	אילת מארטינוטי	2.11.11	1		1:250	מחייב	תשריט התוכנית
	ו.מקומית	אילת מארטינוטי	2.11.11	1			מחייב	נספח בניין
	ו.מקומית	אילת מארטינוטי	15.9.11		1 (מצורף להוראות התכנית)		מנחה	נספח זכויות בניה מאושרות

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגבילה ההוראות על המחייבים לבין המנחים לגבול המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגבילה ההוראות על התשריטים.

17.7.2012

תכנית הוראות מעודכנות ליוני 2009

עמוד 6 מתוך 14

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התוכנית**

שינוי קו בנין קדמי והוראות בדבר חלוקת שטחים עבור יחידת דיור מטיפוס קוטג' דו משפחתי.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

- א. שינוי הוראה אדריכלית עבור קו בנין קדמי.
 ב. שינוי אופן חלוקת שטחים עקריים מעל ומתחת לכניסה הקובעת למבנה- ניוד של 22.5 מ"ר מקומת מרתף לקומת קרקע.
 ג. הגדלת שטח מכסימלי בקומה ל-145 מ"ר.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – 0.470 דונם

סוג נתון כמותי	ערך	מצב מאושר	שינוי (+/-) למצב המאושר	סה"כ מוצע בתוכנית		הערות
				מפורט	מתארי	
מגורים	029	180 (+) 50	22.5+ מעל הקרקע.	202.5		שטח שרות מצב מאושר:
		מרתף +30	22.5- בקומת מרתף	הקרקע.		חצר משק-15 מ"ר נטו
		עבור פרגולה (מקורה)		27.5		חניה מקורה -25 מ"ר נטו
				בקומת מרתף.		מחסן- 7 מ"ר נטו
						ממ"ד -7 מ"ר נטו
	מסי' יחיד	1	ללא שינוי	1		

הערה: נתוני טבלה זו נועדו לאיסוף מידע סטטיסטי ואין בהם כדי לשנות הוראות המצב המאושר סטטוטורית או המוצע בתוכנית זו, לפיכך בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – "זכויות והוראות בניה – מצב מוצע" (עמ' 35), גובר האמור בטבלה 5.

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים		תאי שטח	מגורים
יעוד			
		029	

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המסורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			מצב מאושר	
אחוזים	מ"ר	יעוד	אחוזים	יעוד
100	470	מגורים א'	100	מגורים
100	470	סה"כ	100	470 סה"כ

17.7.2012

תכנית הוראות מעודכנת לילוי 2009

עמוד 10 מתוך 14

4 יעודי קרקע ושימושים

שם ייעוד: מגורים א'	4.1
שימושים	4.1.1
מגורים, לפי השימושים המפורטים עבור "אזור מגורים" בתכנית התקפה.	א.
הוראות	4.1.2
א. כללי 1. שינוי קו בנין קדמי הינו עבור יחידת הדיור המפורטת להלן: רח' שקד 1, רעות ובהתאם למפורט בנספח הבינוי.	א.
ב. בינוי 1. שינוי קו בנין קדמי הגובל ברח' הדס מ-4 מ' ל-3 מ' בהתאם למפורט בנספח הבינוי.	ב.
ג. קביעת אופן חלוקת שטחים 1. יותר שינוי בחלוקת שטחים עיקריים מעל ומתחת לכניסה הקובעת למבנה באופן הבא: א) שטח עקרי מעל למפלס הקרקע – 202.5 מ"ר. ב) שטח עיקרי בקומת מרתף – 27.5 מ"ר.	ג.
ד. שטח מקסימלי בקומה 1. יותר שטח מכסימלי של 145 מ"ר בקומה.	ד.

5.1 טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

		קווי בנין (מטר)		מספר קופות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח תא השטח)	צפיפות (יחיד לזונם נט)	מספר יחיד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר						גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יחיד
אחורי	צדד-שמאלי	קדמי לוח' הדס	קדמי לוח' שקד	מתחת לכניסה הקופות	מעל לכניסה הקופות						סה"כ שטחי בניה		מתחת לכניסה הקופות		שדות	עיקרי			
						שדות	עיקרי	שדות	עיקרי										
4	0	3	4	..	..	..	..	..	1	65	307+מס"ד*	-	27.5	סככת חניה- 25מס"ד נט מוסך-2מס"ד נט ממו"ד חצר מוסך-15מס"ד	202.5+30מס"ד נט (מגרסה) מקורה	470	029	מורים א'	

* ממו"ד - בשטח שלא יעלה על חשטת שקבע שר הביטחון לפי חוק התענוגות אורחית.

17.7.2012

תכנית הוראות מעודכנת ליוני 2009

עמוד 12 מתוך 14

6. הוראות נוספות**6.1 היטל השבחה**

- א. הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.
 ב. לא יוצא היתר בניה במקרקעין קודם ששולם היטל ההשבחה המגיע אותה שעה בשל אותם מקרקעין, או שניתנה ערבות לתשלום בהתאם להוראות החוק.

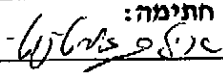
7. ביצוע התוכנית**7.1 שלבי ביצוע**

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
לא רלוונטי		

7.2 מימוש התוכנית

זמן משוער לביצוע תכנית זו – מייד.

8. חתימות

מגיש התוכנית	שם: ציון ספיר	חתימה: 	תאריך: 29/7
	שם: רותי ספיר	חתימה: 	תאריך: 29/7
עורך התוכנית	שם: אילת מארטינוטי	חתימה: 	תאריך: 29.7.12
	תאגיד:	מספר תאגיד:	
בעל עניין בקרע (בעלים)	תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל		
בעל עניין בקרע (חוכרים)	שם: ציון ספיר	חתימה: 	תאריך: 29/7
	שם: רותי ספיר	חתימה: 	תאריך: 29/7

תצהיר עורך התוכנית

אני החתום מטה אילת מארטינוטי (שם), מספר זהות 059670810,
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מסי' מד/מק/218/177 ששמה שינוי הוראות אדריכליות-רתי' שקד 1, רעות. (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 56022.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שגורכו על ידי/בסיוע יועץ
א. _____
ב. _____
ג. _____
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שגלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר
חתימת המצהיר

29.7.12
תאריך

תצהיר בעל מקצוע שהשתתף בעריכת תוכנית

- אני החתום מטה _____ (שם), מספר זהות _____, _____
מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
1. אני השתתפתי בעריכתה של תוכנית מסי' _____ ששמה _____
(להלן – ה"תוכנית").
 2. אני מומחה לתחום _____ ויש בידי תעודה מטעם _____
(הגוף המוסמך לרישוי בעלי המקצוע בתחום זה) שמספרה הוא _____
או לחילופין (מחק את המיותר):
אני מומחה בתחום _____ שלא חלה לגביי חובת רישוי.
 3. אני השתתפתי בעריכת / ערכתי את הנושאים _____ בתוכנית.
 4. אני בעל המומחיות וההכשרה המתאימה לחוות את דעתי המקצועית בנושאים
המפורטים בסעיף 3 לעיל והנאמר בתוכנית בנושא משקף את חוות דעתי
המקצועית.
 5. הנני אחראי לתוכן הפרקים/נושאים בתוכנית אותם ערכתי ושהשתתפתי בעריכתם.
 6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן
תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

הצהרת המודד

הערות: הצהרת המודד מהווה נספח להוראות התכנית. הצהרה מסי' 1 תופיע גם ע"ג התשריט.

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.
סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : מד/מק/218/177

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- ☐ מדידה גרפית.
☒ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
☐ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 21.10.10 והיא הוכנה לפי הוראות נוחל מבאי"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל הקו הכחול).

הלפרין פלוס קע"מ
שוקצ אגות
שם המודד _____ מספר רשיון _____
תאריך 93.7.12 מודד מוסמך _____
מס' רשיון 1039

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 31.06.12 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

הלפרין פלוס קע"מ
שוקצ אגות
שם המודד _____ מספר רשיון _____
תאריך 93.7.12 מודד מוסמך _____
מס' רשיון 1039

רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית

עורך התוכנית: אילת מארטינוטי תאריך: 19.7.12 חתימה:

- יש לסמן ✓ במקום המתאים.
 - יש לוודא כי ניתנה התייחסות לכל השאלות/הסעיפים המופיעים בטופס.
- שימו לב!** רשימה זו אינה גורעת מהוראות החוק ומתקנות התכנון והבניה.

תחום הבדיקה	סעיף בנחה	נושא	כן	לא
מסמכי התוכנית	1.7	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנחה מבאיית?	✓	
		האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?	✓	
		אם כן, פרט: בינוי, טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר	✓	
הוראות התוכנית		האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבאיית (או נרשם "לא רלבנטי")?	✓	
תשריט התוכנית ⁽¹⁾	6.1, 6.2	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנחה מבאיית	✓	
	2.2.7	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זוה	✓	
	2.4.1, 2.4.2	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	✓	
	2.3.2, 2.3.3	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	✓	
	4.1	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת ⁽²⁾	✓	
	4.3	קיום תשריט מצב מאושר	✓	
	4.4	קיום תשריט מצב מוצע -- בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	✓	
		התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)	✓	
		הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)	✓	
		סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט	✓	
		מספר התוכנית	✓	
	1.1	שם התוכנית	✓	
התאמה בין התשריט להוראות התוכנית		מחוז	✓	
	1.4	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	✓	
	1.5	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	✓	
	1.8	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	✓	
	8.2	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	✓	

(1) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנחה מבאיית – יחידות לעריכת תשריט התוכנית.
(2) יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנחה מבאיית.

תחום הבדיקה	סעיף בנוהל	נושא	כן	לא
כללי		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? ⁽¹⁾	✓	
		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?	✓	
		אם כן, פרט: _____		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית	✓	
		• שמירת מקומות קדושים	✓	
		• בתי קברות	✓	
		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?	✓	
איחוד וחלוקה		צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009	✓	
טפסים נוספים ⁽²⁾	פרק 14	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	✓	
	1.8	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	✓	
חומרי חפירה ומילוי ⁽³⁾		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?	✓	
		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח 'טיפול בחומרי חפירה ומילוי'?		
רדיוסי מגן ⁽⁴⁾		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?	✓	
		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?	✓	
חיזוק מבנים בפני רעידות ⁽⁵⁾		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
		האם התכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?	✓	
		בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה?	✓	
		האם התכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?	✓	
שמירה על עצים בוגרים ⁽⁶⁾		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?	✓	

(1) עפ"י תקנות התכנון והבניה, תקנה 2 או 3 (תסקירי השפעה על הסביבה) התשס"ג-2003, או עפ"י החלטת/הנחית מוסד התכנון.

(2) מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק א' בנוהל – "הנחיות לעריכת הוראות התוכנית".

(3) ראת התייחסות לנושא בפרק 10 בנוהל ובהנחיות האגף לתכנון נושאי במינהל התכנון באתר האינטרנט של משרד הפנים.

(4) הערה: הבדיקה אינה נדרשת בתוכנית של תוספת בניה לגובה בלבד למבנה קיים ללא שינוי ייעוד.

(5) עפ"י תיקון 89 לחוק התרי"ב - שמירה על עצים בוגרים

נספח הליכים סטטוטוריים

עורך התוכנית: אילת מארטינוטי תאריך: 29.7.12 חתימה: אילת מארטינוטי

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס סימול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		
התוספת השניה לעניין סביבת חופית	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	- התוספת חלה. - התוספת אינה חלה.		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			

שימו לב! הוסיפו סעיף זה רק אם הוגש ערר, ומחקו את השורה/ות שאינן רלבנטיות.

