

### חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

**הוראות התוכנית**

עיריית ראשון-לציון מינהל הנדסה  
 ע"פ תכנון מס' 108/15/1/108  
 14.04.2013  
 פתק מס' 604

תוכנית מס' רצ/מק/1/15/108

שם תוכנית: רח' משה בקר 11 – ראשון לציון

מחוז: מרכז  
 מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון  
 סוג תוכנית: תכנית מפורטת

#### אישורים

מתן תוקף	הפקדה
<p>ועדה מקומית לתכנון ובניה            ראשון-לציון            אישור תכנון מס' 108/15/1/108</p>	
<p>ועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית            בישיבה מס' 207 ביום 13.4.13            מונ"ס הועדה: יו"ר הועדה</p>	

**דברי הסבר לתוכנית**

התכנית מבקשת להסדיר קו בנין קדמי במבנה קיים, מ- 5.00 מ' ל - קו בנין 0.00 מ' וניוד שטחים מקומה ב' לקומות: קרקע וקומה א'.

**דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.**

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

רח' משה בקר 11 - ראשון לציון	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית
רצ/ מק / 1 / 15 / 108	מספר התוכנית	
3,374 מ"ר		1.2 שטח התוכנית
• מתן תוקף	שלב	1.3 מהדורות
1	מספר מהדורה בשלב	
02.04.13	תאריך עדכון המהדורה	
• תוכנית מפורטת	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית
• לא	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	
• ועדה מקומית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	
62 א(א) 4, 5	לפי סעיף בחוק	
• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות	
• ללא איחוד וחלוקה.	סוג איחוד וחלוקה	
• לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
		קואורדינטה X	181975
		קואורדינטה Y	653600
1.5.2	תיאור מקום		
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	ראשון לציון
		התייחסות לתחום הרשות	• חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	ראשון לציון
		שכונה	אזור תעשייה ישן
		רחוב	משה בקר
		מספר בית	11

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3939	• מוסדר	• חלק מהגוש	273	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	לא רלוונטי

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

לא רלוונטי
------------

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
22/10/98	4690	תכנית זו גוברת על תכנית רצ/1/15/29	שינוי	רצ/1/15/29
21/04/96	4402	תכנית זו גוברת על תכנית רצ/1/15/1/ב	שינוי	רצ/1/15/1/ב
10/08/78	2461	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו	שינוי	רצ/1/1/יג

## 1.7 מסמכי התכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו. מקומית	בלנקה ביסטרצקי נסים			19		מחייב	הוראות התכנית
	ו. מקומית	"	"	1		1 : 250	מחייב	תשריטת התכנית
	ו. מקומית		"	1		1: 200	מנחה	נספת בינוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית											
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש/ חלקה(י)
פרנק פוד בע"מ		513493098				משה בקר 11 ראשון לציון	03- 9567676		03 - 9642738		

1.8.2 יזם בפועל											
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	
	לא רלוונטי										

1.8.3 בעלי עניין בקרקע											
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	
• בעלים	דניאל יצחקי	527886				משה בקר 11 ראשון לציון	03- 9643028	054- 4529145			

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו											
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	
• עורך ראשי	בלנקה ביסטרצקי נסים	13407432	86319	-----		רח' וולפסון 40 ראש"צ	03-9659452	052- 2553582	03- 9654856	bluna@zahav.net.il	
• מודד	יגאל גדסי		619	-----		רח' שלמה המלך 10 ראש"צ	03-9615292				

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

- שינוי בקווי בנין עפ"י סעיף 62 א(א) (4) לחוק התכנון והבניה.
- ניווד שטחים מקומה ב' לקומות: קרקע וקומה א', ללא שינוי בזכויות הבניה.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- שינוי בקו בנין קדמי מ- 5.00 מ' ל- 0.00 מ'.
- ניווד שטחים מקומה ב' לקומות: קרקע וקומה א', ללא שינוי בזכויות הבניה.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם 3.374

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
		4,052.48	-----	4,052.48	מ"ר	מסחר ותעשייה



## טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

### 3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
				100	מסחר ותעשייה

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

### 3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
100	3,374	מסחר ותעשייה		100	3,374	משולב תעשייה ומסחר
100	3,374	סה"כ		100	3,374	סה"כ

**4 יעודי קרקע ושימושים**

<b>שם ייעוד:</b>	4.1
עפ"י רצ/1/15/ב, רצ/1/15/29.	
<b>שימושים</b>	4.1.1
עפ"י התכניות התקפות.	א.
<b>הוראות</b>	4.1.2
<ul style="list-style-type: none"> <li>• עפ"י התכניות התקפות.</li> <li>• לא תותר סגירת חורף מעבר לקו בנין קדמי, דהיינו לכיוון הדרך.</li> </ul>	<p>א.</p> <p>הוראות בינוי</p>

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה (% , מ"ר)				אחוזי בניה כוללים (%)	תכסית (%) משטח תא השטח	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)			אחורי
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת	מלל לכניסה הקובעת						מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי- ימני	צידי- שמאלי		
			עיקרי	שרות												שרות	
מסחר ותעשייה	100	3,374	120% 4052.48 מ"ר	41% 1383.34 מ"ר	41% 1383.34 מ"ר	38% 1282.12 מ"ר	260%	-	-	עפ"י מק/1/1/39	1	3	0	4	4	5	

## טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

עפ"י רצ/15/1/29 ורצ/1/1/ יג :

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר/%)				אחוזי בניה כוללים (%)	תכסית (%) משטח תא השטח	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)			אחורי
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							קדמי	צידי- ימני	צידי- שמאלי			
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות											
משולב תעשייה ומסחר		3,374	120%	עפ"י רצ/1/1/ יג 60%	-	עפ"י רצ/1/1/ יג 80%	260%	-	-	עפ"י מק/1/1/39	3	1	5	4	4	5	

**6. הוראות נוספות****6.1 הפקעות לצרכי ציבור**

השטחים המיועדים לצרכי ציבור ולהפקעה, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965.

**6.2 תנאים למתן היתר בניה**

- תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור אגף התכנון.
- הריסת המבנה בצד הצפוני ושיפוץ החזית הצפונית.

**6.3 עיצוב חזיתות**

עיצוב חזיתות יעשו בהתאם להנחיות שיפוץ חזיתות של מתחם הבילויים ובאישור אדריכל העיר כתנאי למתן היתר בניה.

**6.4 איכות הסביבה**

- 6.4.1 לא יותרו אחסון אשפה בתחום הרחוב למעט אשפונים לכלל הציבור.
- 6.4.2 לא ינתנו רשיונות/רשיונות עסק למבנים ברחוב, אלא לאחר שיובטחו כל דרישות המחלקה לאיכות הסביבה בעיריית ראשון לציון.
- 6.4.3 דרישות המחלקה לאיכות הסביבה בעיריית ראשון לציון כתנאי למתן היתר:
- א. הגשת דו"ח יועץ אקוסטי המפרט אמצעים למניעת רעש.
  - ב. ינתנו פתרונות לטיפול בשפכים.
  - ג. יוצבו כלים לאצירת אשפה ומיחזור.
  - ד. ינתנו פתרונות למניעת זיהום אוויר.

**6.5 נגישות לנכים**

בהתאם לתכנית רצ/מק/ 1 / 1 / 34 ועפ"י חוק.

**6.6 פיתוח תשתיות**

כל הוצאות עקב שינויים בפיתוח יבוצע ע"י היזם ועל חשבונו.

**6.7 היטל השבחה**

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית בחוק


**6.8 הוצאות**

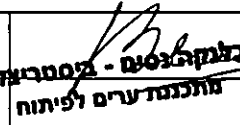
כל הוצאות עריכת התכנית וביצועה, לרבות שכר טרחת אדריכלים, שמאים, מודדים, יועצים ורישומים יחולו על הבעלים וישולבו על ידם בהתאם לסעיף 12)69 לחוק".

**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע – לא רלבנטי****7.2 מימוש התוכנית**

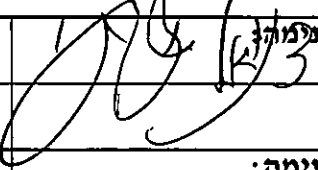
מייד.

**8. חתימות**

תאריך: 8.4.2013	חתימה: 	שם: פרנק פוד בע"מ	מגיש התוכנית
מספר תאגיד: 513493098	פרנק פוד בי"מ ח.פ. 513493098	תאגיד/שם רשות מקומית:	

תאריך: 8.4.2013	חתימה: 	שם: בלנקה ביסטוצקי נסים	עורך התוכנית
מספר תעודת זהות:	בלנקה נסים - ביסטוצקי מתכנתת ערים לפיתוח	תאגיד:	

תאריך:	חתימה:	שם:	יזם בפועל
מספר תאגיד:		תאגיד: לא רלבנטי	

תאריך: 8.4.2013	חתימה: 	שם: דניאל יצחקי	בעלי ענין בקרקע
מספר תעודת זהות: 527886		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך:	חתימה:	שם:	
מספר תעודת זהות:		תאגיד/שם רשות מקומית:	

**רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**

לא	כן	נושא	סעיף בנוהל	תחום הבדיקה
	√	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנוהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	√	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: _____ נספח בינוי		
	√	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	√	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנוהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית <sup>(1)</sup>
	√	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	√	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X, Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	√	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	√	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחותמת <sup>(2)</sup>	4.1	
	√	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	√	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	√	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	√	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	√	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	√	מספר התוכנית		התאמה בין התשריט להוראות התוכנית
	√	שם התוכנית	1.1	
	√	מחוז		
	√	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	√	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	√	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	√	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מתייחסים לחלק ב' בנוהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנוהל מבא"ת.

✓	✓	האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		<b>כללי</b>
✓	✓	האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט:		
✓	✓	האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט:		
✓	✓	האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט:		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓	✓	• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓	✓	• שמירת מקומות קדושים		
✓	✓	• בתי קברות		
✓	✓	האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	✓	צירוף נספח חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009		<b>איחוד וחלוקה</b>
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	<b>טפסים נוספים</b> (4)
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	
✓	✓	האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?		<b>חומרי חפירה ומילוי</b> (5)
✓	✓	במידה וכן, האם צורף לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		
✓	✓	האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		<b>רדיוסי מגן</b> (6)
✓	✓	האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		
✓	✓	האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
✓	✓	האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
✓	✓	האם התכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?		<b>חיזוק מבנים בפני רעידות</b>
✓	✓	בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם לייעודו החדש של המבנה?		
✓	✓	האם התכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?		
✓	✓	האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?		<b>שמירה על עצים בוגרים</b> (7)



**14. תצהירים****תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה בלנקה ביסטרצקי נסים מס' תעודת זהות 13407432, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' מס' רצ/מק / 1 / 15 / 108 ששמה רח' משה בקר 11- ראשון לציון. (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 86319.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
א. \_\_\_\_\_  
ב. \_\_\_\_\_  
ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

בלנקה נסים - ביסטרצקי  
מתכנתת ערים לפיתוח

חתימת המצהיר

84.8.2013

תאריך

**הצהרת המודד**

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.  
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : מסי רצ/ מק / 1 / 15 / 108

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר :

- מדידה גרפית.
- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
- מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 10.4.17 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר : מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

<p>גדסי יגאל - מודד מוסמך                  ר.מ. 619                  רח' שלמה המלך 10 ראש"צ, 75603                  טל: 9615292, פקס: 9522951                  חתימה                  Email: Gdas@bezeqint.net</p>	<p>619                  מספר רשיון</p>	<p>יגאל גדסי                  שם המודד</p>
<p>10.4.17                  תאריך</p>		

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 10.4.17 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

<p>גדסי יגאל - מודד מוסמך                  ר.מ. 619                  רח' שלמה המלך 10 ראש"צ, 75603                  טל: 9615292, פקס: 9522951                  חתימה                  Email: Gdas@bezeqint.net</p>	<p>619                  מספר רשיון</p>	<p>יגאל גדסי                  שם המודד</p>
<p>10.4.17                  תאריך</p>		

**נספח הליכים סטטוטוריים**

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב!: טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		

אישור על-פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערר על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית- לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			