

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965**

<b>הוראות התוכנית</b>	עיריית ראשון-לציון מנהל תכנון אגף תכנון בניין עיר 14.07.2013 נתקבל מספר 798
תוכנית מס' רצ/מק/1/39/5	
שם תוכנית: שינוי קו בנין ברח' בני יהודה-ראשלי"צ	

מחוז: מרכז  
 מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון  
 סוג תוכנית: תכנית מפורטת

**אישורים**

מתן תוקף	הפקדה
<p>ועדה מקומית לתכנון ובנייה                  ראשון לציון                  אישור תכנית ת"מ                  איתן אביב                  ת"מ המקומית הודיעה לאשר את התוכנית                  ב-11.11.2011                  מנהלס העדה                  יו"ר הועדה</p>	

## דברי הסבר לתוכנית

שינוי קו בנין קדמי לצורך הסדרת מצב קיים.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

**1. זיהוי וסיווג התוכנית**

שנינו קו בנין ברח' בני יהודה – ראשלי"צ	שם התוכנית	1.1 שם התוכנית ומספר התוכנית
רצ/ מק/5/39/1	מספר התוכנית	
500 מ"ר		1.2 שטח התוכנית
• מילוי תנאים למתן תוקף	שלב	1.3 מהדורות
1	מספר מהדורה בשלב	
23.06.13	תאריך עדכון המהדורה	
• תוכנית מפורטת	סוג התוכנית	1.4 סיווג התוכנית
• כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	
• ועדה מקומית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית	
62 א(א) 4	לפי סעיף בחוק	
• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות	
• ללא איחוד וחלוקה.	סוג איחוד וחלוקה	
• לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	

**1.5 מקום התוכנית**

1.5.1	נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
		קואורדינטה X	177375
		קואורדינטה Y	654650
1.5.2	תיאור מקום		רח' בני יהודה 25,27 ראשלי"צ
1.5.3	רשויות מקומיות בתוכנית	רשות מקומית	ראשון לציון
		התייחסות לתחום הרשות	• חלק מתחום הרשות
1.5.4	כתובות שבהן חלה התוכנית	יישוב	ראשון לציון
		שכונה	נווה דקלים
		רחוב	בני יהודה
		מספר בית	27, 25

**1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית**

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
5435	• מוסדר	• חלק מהגוש	57	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

**1.5.6 גושים ישנים**

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	לא רלוונטי

**1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות**

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

**1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית**

לא רלוונטי
------------

## 1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
30/07/1970	1646	תכנית זו משנה רק את המפורט בה וכל יתר הוראות רצ/ 1/1 ממשיכות לחול.	כפיפות	רצ/1/1 על תיקוניה
31/01/91	3841	תכנית זו משנה רק את המפורט בה וכל יתר ההוראות של תכנית רצ/1/39 א ממשיכות לחול.	שינוי	רצ/1/39 א
28/02/01	4966	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רצ/מק/1/39 א/ 5 הוראות תכנית רצ/מק/1/39 א/ 5 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	רצ/מק/1/39 א/ 5

## 1.7 מסמכי התכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ו. מקומית	בלוקה ביסטרצקי נסים	20.09.12		19		מחייב	הוראות התכנית
	ו. מקומית	"	"	1		1 : 250	מחייב	תשריט התכנית
	ו. מקומית	"	"	1		1: 100	מנחה	נספח בינוי

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

## 1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית											
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש/ חלקה(י)
	אמיתי יהודה	00943340				רח' בני יהודה 25,27 ראשון לציון	0775437439	050-4845488			
	אמיתי עופרה	00247148						052-4433530			
	שרעבי לימור	027821610						050-4333322			
	שרעבי גיורא	56068018						050-5337215			

1.8.2 יזם בפועל										
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
	לא רלוונטי									

1.8.3 בעלי עניין בקרקע										
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	
	אמיתי יהודה	00943340			רח' בני יהודה 25,27 ראשון לציון	0775437439	050-4845488			• בעלים
	אמיתי עופרה	00247148					052-4433530			
	שרעבי לימור	027821610					050-4333322			
	שרעבי גיורא	56068018					050-5337215			

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו										
מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד/ שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
	אדריכל	13407432	86319			רח' וולפסון 40 ראשלי"צ	03-9659452	052-2553582	03-9654856	bluna@zahav.net.il
	אביגדור מזור		552			רח' רוטשילד 102 ראשלי"צ	03-9654095		03-967350	

**1.9 הגדרות בתוכנית**

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
לא רלוונטי	

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התוכנית**

- שינוי בקו בניין קדמי מ- 6.00 מ' ל- 5.50 מ' עפ"י סעיף 62 א (א) 4 לחוק התכנון והבנייה.

**2.2 עיקרי הוראות התוכנית**

- שינוי בקו בניין קדמי ברח' בני יהודה מ- 6.00 מ' ל- 5.50 מ' כמסומן בתשריט.

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית**

סה"כ שטח התוכנית – דונם	0.500
-------------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מפורט	מתארי				
	290		---	290	מ"ר	מגורים
	2		---	2	מס' יח"ד	



### טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

#### 3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
				100	מגורים א'

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.

#### 3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
100	500	מגורים א'		100	500	מגורים דו משפחתי
100	500	סה"כ		100	500	סה"כ

## 4 יעודי קרקע ושימושים

מגורים א'	4.1
שימושים	4.1.1
מגורים.	א.
עפ"י תכניות תקפות.	ב.
הוראות	4.1.2
שינוי בקו בניין קדמי מ- 6.00 מ' ל- 5.50 מ' עפ"י סעיף 62 א (א) לחוק התכנון והבנייה, כמסומן בתשריט.	א.

### 5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעד	מס' תא שטח	גודל מגרש / (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				תכנית (מס' רצ/מק)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)					
			מעל מפלס לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת	מספר קדמי-צפוני				ציד-מזרחי	ציד-מערבי	אחורי דרומי					
			עיקרי	שרות									עיקרי	שרות			
מגורים א'	100	500	עפ"י תכנית מאושרת רצ/מק 5/39/1														

## טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר עפ"י רצ/1/39/א - נספח גלווה

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)							
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת			מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	צדמי- צפוני	צדדי- מזרחי	צדדי- מערבי	אחורי דרומי				
			שטחי בניה סה"כ	שטחי בניה כוללים (%)	שטח תא (השטח) (%)	תכנית (%)								מספר יח"ד	צפימות (יח"ד לדונם נטו)		
מגורים דו משפחתי		500	עיקרי 58% שרות 15%	עפ"י רצ/1/1/ג) עפ"י רצ/1/1/ג) שטח קונטור קרקע	עיקרי	שרות	2	1	6.00	3.00	3.00	5.00	9.50	---	2	73%	---

**6. הוראות נוספות****6.1 קווי בנין**

בניה קיימת כמסומן בתשריט, לכל בניה עתידית נוספת יחולו קווי הבנין החוקיים ערב אישורה של תכנית זו.

**6.2 היטל השבחה**

הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית בחוק

**6.3 הוצאות**

כל הוצאות עריכת התכנית וביצועה, לרבות שכר טרחת אדריכלים, שמאים, מודדים, יועצים ורישומים יחולו על הבעלים וישולבו על ידם בהתאם לסעיף 12)69 לחוק".


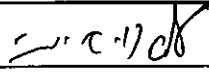
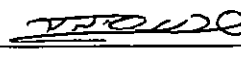
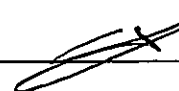
**7. ביצוע התוכנית****7.1 שלבי ביצוע**

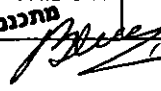
מס' שלב	תאור שלב	התנייה
	לא רלבנטי	

**7.2 מימוש התוכנית**

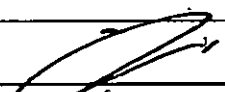
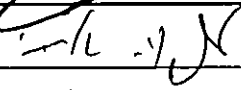
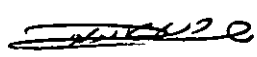
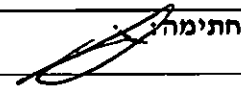
מייד

8. חתימות

תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: אמיתי יהודה	מגיש התוכנית
מספר תעודת זהות: 00943340		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: אמיתי עופרה	
מספר תעודת זהות: 00247148		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: שרעבי לימור	
מספר תעודת זהות: 027821610		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: שרעבי גיורא	
מספר תעודת זהות: 56068018		תאגיד/שם רשות מקומית:	

תאריך: 2.7.2013	חתימה:  חתימה נסים - ביסטרצקי מתכנת עכ"מ לפיתוח	שם: בלנקה ביסטרצקי נסים	עורך התוכנית
מספר תעודת זהות: 13407432		תאגיד:	

תאריך:	חתימה:	שם:	יום בפועל
מספר תאגיד:		תאגיד: לא רלבנטי	

תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: אמיתי יהודה	בעל ענין בקרקע
מספר תעודת זהות: 00943340		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: אמיתי עופרה	
מספר תעודת זהות: 00247148		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: שרעבי לימור	
מספר תעודת זהות: 027821610		תאגיד/שם רשות מקומית:	
תאריך: 12.7.13	חתימה: 	שם: שרעבי גיורא	
מספר תעודת זהות: 56068018		תאגיד/שם רשות מקומית:	

**13. רשימת תיוג – טופס נלווה למילוי על ידי עורך התוכנית**

לא	כן	נושא	סעיף בנהל	תחום הבדיקה
	√	האם קיימים כל מסמכי התוכנית המוזכרים בסעיף 1.7 בנהל מבא"ת?	1.7	מסמכי התוכנית
	√	האם קיימים נספחי תנועה, בינוי, ניקוז וכו'?		
		אם כן, פרט: <u>נספח בינוי</u> , נספח תנועה וחניה _____		
	√	האם מולאו כל סעיפי התוכנית על פי נוהל מבא"ת (או נרשם "לא רלבנטי")?		הוראות התוכנית
	√	יעודי קרקע לפי טבלאות יעודי הקרקע שבנהל מבא"ת	6.1, 6.2	תשריט התוכנית (נ)
	√	קיום טבלת שטחים ובדיקה שסך כל השטחים במצב מאושר ומוצע-זהה	2.2.7	
	√	קיום סימונים (מקרא, חץ צפון, קואורדינטות X,Y ברשת החדשה, קנה מידה, קו כחול שלם וסגור)	2.4.1, 2.4.2	
	√	קיום תרשימי סביבה (תרשים התמצאות כללית ותרשים הסביבה הקרובה)	2.3.2, 2.3.3	
	√	התשריט ערוך על רקע של מפת מדידה מעודכנת לשנה אחרונה, כולל חתימה וחתימת <sup>(2)</sup>	4.1	
	√	קיום תשריט מצב מאושר	4.3	
	√	קיום תשריט מצב מוצע – בקנה מידה התואם להיקף התוכנית.	4.4	
	√	התאמה מלאה בין המקרא לבין התשריט בתשריטי מצב מאושר ומוצע (כל אחד בהתאמה)		
	√	הגדרת קווי בנין מכבישים (סימון בתשריט/ רוזטות וכדומה)		
	√	סימון מרחב תכנון, גבול שיפוט		
	√	מספר התוכנית		
	√	שם התוכנית	1.1	
	√	מחוז		
	√	סיווג (סוג, סמכות ואופי התוכנית)	1.4	
	√	מקום התוכנית (מרחב תכנון מקומי, רשות מקומית)	1.5	
	√	פרטי בעלי עניין (יזם, מגיש, בעלי קרקע)	1.8	
	√	חתימות (יזם, מגיש ועורך התוכנית)	8.2	

<sup>(1)</sup> מספרי הסעיפים מהייחסים לחלק ב' בנהל מבא"ת – "הנחיות לעריכת תשריט התוכנית".<sup>(2)</sup> יש להתייחס לסעיף 4.1 בחלק ב' בנהל מבא"ת.

✓		האם התוכנית חייבת בתסקיר השפעה על הסביבה? <sup>(3)</sup>		<b>כללי</b>
✓		האם התוכנית גובלת במחוז שכן?		
		אם כן, פרט:		
✓		האם התוכנית גובלת במרחב תכנון מקומי שכן?		
		אם כן, פרט:		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה לגופים ציבוריים?		
		אם כן, פרט:		
		האם התוכנית כוללת או משנה הוראות בדבר:		
✓		• שמירה על בניינים או אתרים בעלי חשיבות היסטורית או ארכיאולוגית		
✓		• שמירת מקומות קדושים		
✓		• בתי קברות		
✓		האם נדרשת הודעת הפקדה מיוחדת לתוכניות הנוגעות לטיסה?		
	✓	צירוף נספת חלוקה/איחוד וחלוקה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) התשס"ט - 2009		<b>איחוד וחלוקה</b>
	✓	קיום תצהירים חתומים של עורכי התוכנית	פרק 14	<b>טפסים נוספים</b>
	✓	קיום מסמכים המעידים על היות מגיש התוכנית בעל עניין בקרקע	1.8	<sup>(4)</sup>
✓		האם כוללת התוכנית עבודות עפר, ייבוא חומרי מילוי ו/או ייצוא חומרי חפירה מתחום הפרויקט בהיקף צפוי של מעל 100,000 ממ"ק?		<b>חומרי חפירה ומילוי</b>
✓		במידה וכן, האם צורך לתוכנית נספח טיפול בחומרי חפירה ומילוי?		<sup>(5)</sup>
✓		האם נבדקה התוכנית בדיקה מיקדמית ('Pre-Ruling') מול לשכת התכנון המחוזית/ מינהל התכנון?		<b>הדיוסי מגן</b>
✓		האם נמצאה התוכנית חודרת לתחום?		<sup>(6)</sup>
✓		האם בוצעה בדיקה מלאה לחדירת התוכנית לתחום רדיוסי מגן מול משרד הבריאות?		
✓		האם נמצא כי התוכנית חודרת לתחום?		
✓		האם התכנית כוללת הוראה לפיה תוספת בניה למבנה קיים אשר נבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי ת"י 413, מותנית חיזוק המבנה כולו ביחד עם התוספת, בפני רעידות אדמה?		<b>חיזוק מבנים בפני רעידות</b>
✓		בתכנית שמשנה שימוש או יעוד של מבנה קיים, האם היא כוללת הוראה בדבר התאמת השימוש המוצע במבנה לדרישות העמידות בכוחות סיסמיים כפי שנקבע בתקן ישראלי ת"י 413 בהתאם ליעודו החדש של המבנה?		
✓		האם התכנית כוללת מנגנון תמרוץ לחיזוק מבנים קיימים בפני רעידות אדמה או לתוספת מרחבים מוגנים במבנים קיימים?		
✓		האם סומנו בתחום התוכנית עצים בוגרים כנדרש?		<b>שמירה על עצים בוגרים</b>
				<sup>(7)</sup>



**14. תצהירים****תצהיר עורך התוכנית**

אני החתום מטה בלנקה ביסטרכקי נסים מס' תעודת זהות 13407432,  
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני ערכתי את תוכנית מס' רצ/מק/1/39/5 ששמה שינוי קו בנין ברח' בני יהודה-ראשלי"צ (להלן – "התוכנית").
2. אני בעל ידע וניסיון בעריכת תוכניות. בעל הכשרה מקצועית בתחום אדריכלות מספר רשיון 86319.
3. אני ערכתי את התוכנית בעצמי ובסיוע יועצים נוספים כמפורט להלן:  
שם היועץ תחום מומחיותו והכשרתו הנושאים בתוכנית שנערכו על ידי/בסיוע יועץ  
א. \_\_\_\_\_  
ב. \_\_\_\_\_  
ג. \_\_\_\_\_
4. הנני אחראי להכנת כל מסמכי התוכנית (הוראות, תשריט ונספחים) ולכל החומר שנלווה לתוכנית כחומר רקע או כמידע נוסף.
5. הנני מאשר כי לפי מיטב ידיעתי המקצועית, נתוני התוכנית שהגשתי, כמפורט בסעיף 4, נכונים ותואמים את החוק, התקנות, מבנה אחיד לתוכנית והנחיות מוסדות התכנון.
- כמו כן, הנני מאשר כי המסקנות וההמלצות שהגשתי, כאמור, הן נכונות לפי מיטב ידיעתי ושיפוטי.
6. אני מצהיר כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

**בלנקה נסים - ביסטרכקי**  
**מתכנת ערים לפיתוח**

חתימת המצהיר

2.7.2013

תאריך

## הצהרת המודד

סעיף 1 ימולא ע"י מודד מוסמך שערך את המדידה המהווה רקע לתוכנית.  
 סעיף 2 ימולא ע"י המודד המוסמך שערך את העדכון או אישר את עדכניות המדידה ככל שנערך עדכון או אושרה עדכניות למפה הטופוגרפית/המצבית, לרבות הרקע הקדסטריאלי.

מספר התוכנית : רצ/ מק/1/39 5

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

- מדידה גרפית.  
 קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.  
 מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית

הדינני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 2/7/13 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

אביגדור מזור 552 N 2/7/13  
 שם המודד מספר רשיון חתימה תאריך

2. עדכניות המדידה

הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: 2/7/13 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

אביגדור מזור 552 N 2/7/13  
 שם המודד מספר רשיון חתימה תאריך

## נספח הליכים סטטוטוריים

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מופקדות			
מספר תוכנית מופקדת	סטטוס טיפול בתוכנית	מספר ילקוט פרסומים	תאריך

שימו לב! : טרם אישורה של התוכנית: יש לעדכן את סעיף 1.6 ולכלול בו תוכניות מופקדות שאושרו בינתיים

יחס בין התוכנית לבין התוספות בחוק			
שם התוספת	תחולת התוספת	שם מוסד התכנון המאשר	תאריך האישור
התוספת הראשונה לעניין קרקע חקלאית ושטחים פתוחים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת השניה לעניין סביבה חופית	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		
התוספת הרביעית לעניין שימור מבנים	<ul style="list-style-type: none"> <li>התוספת אינה חלה.</li> </ul>		

אישור על פי סעיף 109 לחוק		
סעיף	החלטה	תאריך ההחלטה
סעיף 109 (א)		
סעיף 109 (ב)		

ערה על התוכנית			
שם ועדת הערר	מספר הערר	אישור ועדת הערר	תאריך האישור
ועדת ערר מחוזית - לפי סעיף 12 ג' לחוק.			
ועדת משנה לעררים של הוועדה המחוזית.			
ועדת משנה לעררים של המועצה הארצית.			