

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965

הוראות התוכנית

תוכנית מס' הר/מק/63/346

שם תוכנית: מגורים א'-נווה נאמן-הוד השרון

מחוז: מרכז
 מרחב תכנון מקומי: הוד השרון
 סוג תוכנית: תכנית מפורטת מקומית

אישורים

מתן תוקף	הפקדה
----------	-------

--	--

דברי הסבר לתוכנית

שינוי גודל מגרש מינימלי מ-1500 מ"ר ל-4 יח"ד ל-1449 מ"ר ל-4 יח"ד.
שינוי קווי בניין אחורי, צפוני ודרומי.

דף ההסבר מהווה רקע לתוכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התוכנית

מגורים א' בנווה נאמן	שם התוכנית	שם התוכנית 1.1 ומספר התוכנית	יפורסם ברשומות
63/346/הר/מק	מספר התוכנית		
1449 מ"ר		שטח התוכנית	1.2
• תוקף	שלב	מהדורות	1.3
1	מספר מהדורה בשלב		
10/11/14	תאריך עדכון המהדורה		
• תוכנית מפורטת	סוג התוכנית	סיווג התוכנית	1.4
• כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת		יפורסם ברשומות
• ועדה מקומית	מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית		
62 א' (א) 4, 7, 8	לפי סעיף בחוק		
• תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.	היתרים או הרשאות		
• ללא איחוד וחלוקה.	סוג איחוד וחלוקה		
• לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי		

10/11/2014

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הרד השרון
16.11.14

עמוד 3 מתוך 18

1.5 מקום התוכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי הוד-השרון

קואורדינטה X
קואורדינטה Y
190/525
671/400

1.5.2 תיאור מקום נווה נאמן

1.5.3 רשויות מקומיות רשות מקומית הוד השרון בתוכנית

התייחסות לתחום הרשות חלק מתחום הרשות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התוכנית יישוב הוד השרון

שכונה רחוב מספר בית
נווה נאמן המכבים 32

1.5.5 גושים וחלקות בתוכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6574	• מוסדר	• חלק מהגוש	214	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

מספר גוש	מספר גוש ישן
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים/תאי שטח מתוכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתוכנית

הוד השרון

לחלק
ועדה מקומית לתכנון ובניה
הוד השרון
16.11.14

1.6 יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות

תאריך	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תוכנית מאושרת
15/03/1996	4391		- כפיפות	הר-1001
27/05/2003	5189		- כפיפות	הר/1002
21/08/1988	3578		- כפיפות	הר/160/ת/4
26/08/1999	4798		- כפיפות	הר/מק/160/ת/8/ב
19/10/1999	4812		- כפיפות	מק/1/1001
08/08/2002	5100		- שינוי	מק/33/346
24/06/1982	2829		- שינוי	א/10/346
12/10/1967	1400		- שינוי	10/346

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הרד הנשרון
16.11.14

1.7 מסמכי התוכנית

תאריך האישור	גורם מאשר	עורך המסמך	תאריך עריכת המסמך	מספר גיליונות	מספר עמודים	קנ"מ	תחולה	סוג המסמך
	ועדה מקומית	דניס ויסר אדריכלית	10/11/14	1		1:250	• מחייב	תשריטת התוכנית
	ועדה מקומית	דניס ויסר אדריכלית	10/11/14	1		1:250	• מנחה	נספח בינוי
	ועדה מקומית	דניס ויסר אדריכלית	10/11/14		18		• מחייב	הוראות התוכנית

כל מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הנדס השרדון
16.11.14

10/11/2014

עמוד 6 מתוך 18

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התוכנית ובעלי מקצוע מטעמו

1.8.1 מגיש התוכנית

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל	גוש / חלקה (*)
לא רלוונטי	פחימה שאבי	047686712	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	המכבים 32, הוד השרון		(052)2726445			6574/214
	יצחק שריד כרמלה שריד	717938 5196654	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	המכבים 32, הוד השרון					6574/214

1.8.2 יזם בפועל

מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי	לא רלוונטי

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
• בעלים	לא רלוונטי	קרן קיימת לישראל		לא רלוונטי	לא רלוונטי					
• חוכר	לא רלוונטי	פחימה שאבי	047686712	לא רלוונטי	לא רלוונטי	המכבים 32, הוד השרון		(052)2726445		
• חוכר	לא רלוונטי	יצחק שריד כרמלה שריד	717938 5196654	לא רלוונטי	לא רלוונטי	המכבים 32, הוד השרון				

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע מטעמו

	מקצוע / תואר	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	מספר רשיון	שם תאגיד / שם רשות מקומית	מס' תאגיד	כתובת	טלפון	סלולרי	פקס	דוא"ל
• עורך ראשי	אדריכלי	דניס ויטר	319199246	103976	לא רלוונטי	לא רלוונטי	הבבלי 52 הי"ה	09-7433735	052-3503460	09-7433735	vaiserl@zahav.net.il
• מודד	מודד	חוסאם מסארוה	027585728	894	לא רלוונטי	לא רלוונטי	טייבה כמשולש 40400	7990140-09	2650723-052	09-7996748	mhmed@bezeqin.t.net

10/11/2014

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הוד השרון
16.11.14

עמוד 7 מתוך 18

1.9 הגדרות בתוכנית

בתוכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התוכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח

כל מונח אשר לא הוגדר בתוכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התוכנית

1. שינוי קו בניין אחורי מ-50 מ' ל-20 מ' מדרך רמתיים.
2. שינוי קו בניין צפוני ודרומי מ-4 מ' ל-3 מ'.
3. שינוי גודל מגרש מינימאלי.
4. תוספת יח"ד.

2.2 עיקרי הוראות התוכנית

1. שינוי קו בניין אחורי מ-50 מ' ל-20 מ' מדרך רמתיים.
2. שינוי קו בניין צפוני ודרומי מ-4 מ' ל-3 מ'.
3. שינוי גודל מגרש מינימאלי, במקום 1500 מ"ר ל-4 יח"ד, 1449 מ"ר ל-4 יח"ד.
4. תוספת יח"ד מ-3 ל-4 יח"ד.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתוכנית

סה"כ שטח התוכנית – דונם

הערות	סה"כ מוצע בתוכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר	מצב מאושר	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
		1449	-	1449 (50%)	מ"ר	מגורים
		4	1+	3	נסוי יח"ד	

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הוד השרון
16.11.14

3. טבלאות יעודי קרקע, תאי שטח ושטחים בתוכנית

3.1 טבלת שטחים

תאי שטח כפופים				תאי שטח	יעוד
				1	מגורים א'

על אף האמור בסעיף 1.7 - במקרה של סתירה בין היעוד או הסימון של תאי השטח בתשריט לבין המפורט בטבלה זו - יגבר התשריט על ההוראות בטבלה זו.


3.2 טבלת שטחים

מצב מוצע			←	מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד		אחוזים	מ"ר	יעוד
100	1449.0	מגורים א'		100	1449.0	מגורים א'

ועדה מקומית לתכנון ובנייה
הוד השרון
16.11.14

4 יעודי קרקע ושימושים

4.1	שם ייעוד: מגורים א'
4.1.1	שימושים
א.	מגורים.
4.1.2	הוראות
א.	<p>1. תכניות בעלות תוקף בתוך גבולות התכנית תשארנה בתוקף, במידה ויש סתירה בין התכניות תקבענה הוראות תכנית זו.</p> <p>2. זיקת מעבר לרכב, הולכי רגל ותשתיות.</p> <p>3. תשריט הבינוי המצורף לתכנית זו הוא מחייב לענין חניות וזיקת מעבר בלבד.</p>


 ועדה מקומית לתכנון ובניה
 הו"ד השרון
 16.11.14

10/11/2014

עמוד 10 מתוך 18

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר) **	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא השטח	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		קדמי	קווי בנין (מטר)			אחורי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות							צד ימני	צד ימני-שמאלי		אחורי			
																	מס' תא שטח	גודל מגרש (מ"ר) **	
מגורים א'	1	1449	50%	724.5 מ"ר		9 לגג משופע 7.5 לגג שטוח	30	1.38	3	50%	724.5 מ"ר			5	4	4	4	50 לכביש	

הערה: אין במסמכי התכנית להכשיר כל בנייה שלא אושרה כדין לפי היתר חוקי.

* האמור בטבלה אינו גורע מתכולתה של תכנית הר/1002 על מכלול הוראותיה.

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הנדס השרון
16.11.14

10/11/2014

עמוד 11 מתוך 18

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש **	שטחי בניה (אחוזים)				אחוזי בניה כוללים (%)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	מספר יח"ד	צפימות (יח"ד לדונם נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		אחורי
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת							קדמי	צד דרומי	צד צפוני		
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות										
מגורים א'	1	1449	50.0%	724.50 מ"ר			50.0%	4	2.70	9 לגג משופע 7.5 לגג שטוח	2	1	5	3 מ', תוגדר זיקת מעבר לגישה לרכב, הולכי רגל ותשתיות ליח"ד אחוריות	3 מ', תוגדר זיקת מעבר לגישה לרכב, הולכי רגל ותשתיות ליח"ד אחוריות	20 מ' לכביש

הערה: אין במסמכי התכנית להכשיר כל בנייה שלא אושרה כדין לפי היתר חוקי.

* האמור בטבלה אינו גורע מתכולתה של תכנית הר/1002 על מכלול הוראותיה.
 *** כל בקשה להקלה מקו בניין דרומי וצידי, 3 מ', תהווה סטייה נכרת.

הנדס
 :קומית לתכנון ובניה
 י.ג.ג. ת.ג.ג.ג.

6. הוראות נוספות

6.1.1 לאחר אישור התכנית, וכתנאי להוצאת היתרים, תוכן תכנית בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי לכל שטח התכנית, ערוכה על רקע מפה טופוגרפית בקנה מידה שלא יפחת מ- 1:250, ותובא לאישור הועדה המקומית. תכנית זו תכלול את הנושאים הבאים:

6.1.2.1 תכנית בינוי –

- 6.1.1.1.1 העמדת המבנים, סימון עצים בוגרים בתחום התכנית, וסימון עצים מוצעים.
- 6.1.1.1.2 עיצוב חזיתות בקני"מ 1:250.
- 6.1.1.1.3 אופן עיצוב הגגות.
- 6.1.1.1.4 הגדרת חומרי גמר לחזיתות וגגות המבנים.
- 6.1.1.1.5 הוראות בדבר אופן שילוב קולטי השמש והסתרת הדוד בתכנון הגגות.
- 6.1.1.1.6 סימון חניות ומיקומם.
- 6.1.1.1.7 פרט טיפוסי לנושא אשפה.
- 6.1.1.1.8 פרט טיפוסי למבנה חניה (במידה ויש).
- 6.1.1.1.9 פרט טיפוסי לשערים וכניסות למבנה.
- 6.1.1.1.10 גמר קירות חוץ של המבנים העיקריים יהיה מחומרים עמידים כפי שיקבע בתכנית הבינוי, ובאישור מהנדס העיר.
- 6.1.1.1.11 גדרות יצופו ע"י חומרים עמידים כפי שיקבע בתכנית הבינוי. גדרות בין השכנים לא יעלו על 1.80 מ' מהצד הנמוך. מסגרת שער החניון שתיבנה בקו הגדר תוכל להגיע עד 2.50 מ'. פריסת גדרות הפונות לשטחים ציבוריים, לרבות חיפויים ופרט טיפוסי לגדר.
- 6.1.1.1.12 מיכלי גז ודלק ביתיים ישולבו בעיצוב הבית והגינה או יוסתרו באופן שאינם נראים מדרך ציבורית כלשהי ויושמו על רצפת בטון על פי תקן.
- 6.1.1.1.13 רמפות, כניסה לרכב, תכנית תנועה בקני"מ 1:250.
- 6.1.1.1.14 התאמה להנחיות הוועדה לבניה ירוקה, בנוסחם היום, וכפי שיעודכנו מעת לעת.

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הת"מ
16.11.14

6.1.1.2 תכנית פיתוח השטח –

- 6.1.2.2.1 קביעת מפלס הכניסה הקובעת לבניינים.
- 6.1.2.2.2 מפלסי קרקע טבעיים ומתוכננים.
- 6.1.2.2.3 הגדרת חומרי גמר לריצוף לגדרות ולמעקות.
- 6.1.2.2.4 הוראות בדבר גובה הגדרות כולל מיקום שערים, פחי אשפה, פילרים ומכלי גז.
- 6.1.2.2.5 הסדרי ניקוז וחלחול - לא יותר ניקוז מי נגר עילי מתחום המגרש למגרשים שכנים. נגר עילי יטופל בתחום המגרש או יתועל לכיוון המדרכה הגובלת, בתיאום עם מחלקת הנדסה.
- 6.1.2.2.6 תכנית תשתיות עירוניות עד לחיבור לבניינים. אופן החיבור לתשתיות עירוניות בתיאום עם מחלקת הנדסה. יש להציג את התשתיות העירוניות העוברות במגרש ובסביבתו הקרובה והתקשרותן לתכנית, בתיאום עם מהנדס העיר ובאישורו.

6.2 הוראות בדבר התקנת מקומות חניה.

- 6.2.1 לכל יחיד יובטחו 2 מקומות חניה בשטח המגרש.
מידות החניה יתוכננו לפי הנחיות משרד התחבורה.
- 6.2.2 קווי בנין למבנה חניה: 0 בקיר משותף בין שכנים, 0 לרחוב בתנאי של שער חניה נגלל או נגרר, הכל עפ"י תכנית הבינוי והפיתוח שתאושר בוועדה כתנאי להיתר בניה.
- 6.2.3 עיצוב מבנה החניה יהיה תואם לעיצוב המבנה העיקרי מבחינת חומרי גמר, הכל ע"פ תכנית הבינוי והפיתוח.
- 6.2.4 לא יותר ניקוז גגות החניה כלפי המגרש השכן.
- 6.2.5 חובה לתאם עיצוב אדריכלי של החניות הצמודות במגרשים שכנים.

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הו"ד השרון
16.11.14

6.3 תשתיות.

- 6.3.1 לרשות המקומית, או מי שיפעל מטעמה, אפשרות לבצע עבודות חפירה, מילוי וכל עבודה אחרת למטרת הנחת תשתיות ופיתוח בכל שטח התכנית כולל בתחומי המגרשים.
- 6.3.1.1 התאמה תמ"א 34 על תיקוניה, לרבות תמ"א 4/ב/34 לנושא שימור וניצול מי נגר עילי.
- 6.3.1.2 בניב: יובטח חיבור וקליטה במערכת ביוב מרכזית. לא יותרו בורות ספיגה.
- 6.3.1.3 ניקוז:
- 6.3.1.3.1 הניקוז יעשה בהתאם לתכנית ניקוז כללית המותאמת לתכנית האב לניקוז להוד-השרון.
- 6.3.1.3.2 מערכת הניקוז הציבורית במתחם תהייה תת קרקעית ותתחבר למערכת הניקוז העירונית. במגרשים הפרטיים יבוצע פתרון ניקוז אשר יבטיח חלחול טבעי או מאולץ, במגמה למזער הוצאת מי נגר עילי מחוץ למגרש, מאושר ע"י מח' הנדסה.
- 6.3.1.4 מים: צנרת המים תותקן בהתאם להנחיות מחלקת המים של עיריית הוד-השרון ובהתאם לתקנים של משרד הבריאות.
- 6.3.1.5 חשמל: אספקת החשמל תהייה מרשת של חברת החשמל לישראל בע"מ. רשת מתח גבוה תהייה תת קרקעית. הבנייה תהייה כפופה להוראות ומפרטי ח"ח והוראות הר/1001.
- 6.3.1.6 תקשורת: קווי תקשורת למיניהם יהיו תת קרקעיים בלבד ויונחו על פי התקנים המאושרים.

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הוד השרון
16.11.14

6.4 תנאים להוצאת היתרי בנייה ולטופס אכלוס:

- 6.4.1 אישור הועדה המקומית ל"תכנית בינוי ועיצוב אדריכלי", לפי סעיף 1.1 לעיל הינו תנאי להוצאת היתר בנייה, וזאת בלא לגרוע מסמכויות הועדה המקומית לפי תקנה 16 לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) ועפ"י כל מקור חוקי אחר.
- 6.4.2 אישור מחלקת הנדסה לקיום תשתיות מספקות הינו תנאי להוצאת היתר בניה.
- 6.4.3 לא יוצאו היתרי בניה על מגרשים בהם מסומנים מבנים להריסה, אלא לאחר שהובטח לשביעות רצון הועדה המקומית הריסת ופינוי כל המבנים המסומנים בנספח הבינוי. ביצוע ההריסה וההוצאות בגין ההריסה והפינוי, יחולו על בעל הנכס ו/או מבקש ההיתר.
- 6.4.4 תנאי להיתר בניה בתחום התכנית הינו הסדרת חריגות הבניה במבנים הקיימים או הריסתם.
- 6.4.5 תנאי להוצאת תעודת גמר בנייה במגרשים בהם מוגדרת זיקת הנאה יהיה הבטחת רישום זיקת ההנאה בלשכת רשם המקרקעין.
- 6.4.6 תנאי להיתר בניה בתחום התכנית הינו הסדרת חריגות הבניה במבנים הקיימים או הריסתם.
- 6.4.7 במידה והתכנית כוללת העתקה או עקירת עצים בגירים יש לקבל אישור פקיד היערות, הכל לפי הוראות תיקון 89 לחוק בדבר בחינת הצורך בשמירה על עצים בוגרים, ובדבר הצורך בהתייעצות עם פקיד היערות.
- 6.4.8 מתן היתר למבנה קיים שנבנה שלא בהתאם לתקן ישראלי 413, יותנה בהבטחת עמידותו של המבנה כולו ביחד עם התוספת בפני רעידות אדמה, על פי דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים:
- א. הגשת חוות דעת המתבססת על אבחון לפי ת"י 413 (הנחיות לעריכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.

6.5 יחס לתכניות קודמות:

- 6.5.1 במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו לבין תוכניות החלות בשטח התכנית יחייבו הוראות תכנית זו.
- 6.5.2 בכל סתירה בין מסמכי התכנית, תחול ההוראה המחמירה יותר עם היזם, והעניין יוכרע ע"י הוע' המקומית.

6.6 גביית הוצאות עריכת תכנית:

- 6.6.1 בהתאם לסעיף 69 (12) לחוק התכנון והבניה, יחולו הוצאות עריכת התוכנית וביצועה על בעלי הנכסים שבתחומה, באופן יחסי לשטחי מגרשיהם כולל הוצאות תכנון תשתיות, מדידות וכו'.
- 6.6.2 גביית הוצאות אלה תעשה בעת הוצאות היתרי בניה.

10/11/2014

עמוד 16 מתוך 18

ועדה מקומית לתכנון ובניה
הנדסה
16.11.14

6.7 היטל השבחה:

6.7.1 היטל השבחה ייגבה כחוק.

6.8 כתב שיפוי:

יזמי התוכנית פחימה שאבי, כרמלה שריד ויצחק שריד, בתחום התוכנית (ביחד ולחוד) ישפו את הוועדה המקומית שיפוי מלא בגין כל סכום שתחויב בו, אם תחויב, עקב תביעה לפי סעיף 197 (או כל סעיף שיבוא במקומו) לחוק התכנון והבניה, או עקב כל תביעה בעילה אחרת הנובעת מהתוכנית". היזם לא יבוא בכל דרישה או טענה לגורם כלשהו בגין השיפוי שינתן לוועדה.

7. ביצוע התוכנית

7.1 שלבי ביצוע

מס' שלב	תאור שלב	התנייה
1	בקשה להיתר בנייה.	

7.2 מימוש התוכנית

מיד

ועדה מקומית לתכנון ובניה
 תורד השרון
 16.11.14

10/11/2014

עמוד 17 מתוך 18

8. חתימות

תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: פחימה שאבי	מגיש התוכנית
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד/שם רשות מקומית: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: יצחק שריד	מגיש התוכנית
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד/שם רשות מקומית: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: כרמלה שריד	מגיש התוכנית
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד/שם רשות מקומית: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: דניס ויסר אדריכלית	עורך התוכנית
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד: לא רלוונטי	
תאריך:	חתימה:	שם: לא רלוונטי	יזם בפועל
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה:	שם: קרן קיימת לישראל	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: פחימה שאבי	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: יצחק שריד	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד: לא רלוונטי	
תאריך: 10/11/14	חתימה: 	שם: כרמלה שריד	בעל עניין בקרקע
מספר תאגיד: לא רלוונטי		תאגיד: לא רלוונטי	

ועדה מקומית לתכנון ובניה

הנדס השרון
16.11.14

10/11/2014

עמוד 18 מתוך 18