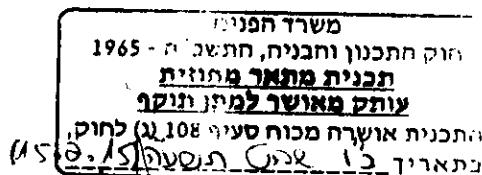


# חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965

תכנית מתאר מחויזית - מחוז מרכז  
תמ"מ 3/21 - שינוי מס' 29  
לוד

## הוראות התכנית מרץ 2015



ד"ר שוקי אמרמן  
מנהל הכללי  
יו"ר המועצה הארץ לתוכנו ובניה

1. **שם התכנית:** תכנית מתאר מחויזת – מחוז מרכז, תמ"מ 3/21 – שינוי מס' 29 – לוד.
2. **משמעותי התכנית:**  
2.1 התכנית כוללת:
  - 2.1.1 : הוראות התכנית ב- 2 דפים (להלן: "הוראות התכנית")
  - 2.1.2 : תשיית העורך בקנה מידה 1:50,000 (להלן ה"תשרטיט")
- 2.2 כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה ויקראו כמקשה אחת. במידה של סטירה בין מסמכי התכנית, יגברו ההוראות על התשרטיט.
3. **מקום התכנית:**  
מחוז – מרכז  
נפה: רملת  
רשות מקומית: לוד
4. **תחולת התכנית:**  
תכנית זו תחול על השטח המותחם בתשרטיט בקו כחול כהה.
5. **גושים:**  
גושים שלמים : 3984, 3983, 3982, 3981  
חלקי גושים : 3960, 3970, 3971, 3972, 3991, 3986, 3985, 3979, 6835, 4024, 3980, ושטח בניוי (לא מוסדר).
6. **שטח התכנית:**  
כ- 900 דונם.
7. **מגיש התכנית:**  
הועדה המחויזת לתכנון ולבניה מחוז מרכז לשכת התכנון, מחוז מרכז
8. **עורך התכנית:**  
לשכת התכנון, מחוז מרכז
9. **יחס לתכניות אחרות:**
  - 9.1 על תוכנית זו יהול הקבוע בתכנית המתאר המחויזת למחוז המרכז, תמ"מ 3/21 (להלן "התכנית הראשית") אלא אם כן שונה על ידי תוכנית זו. במקרה של סטירה בין תוכנית זו לתכנית העיקרית, יקבע הקבוע בתכנית זו.
  - 9.2 אין בתכנית זו כדי לפגוע בתוקפן של תוכנית מתאר מקומיות ותכניות מפורטות מאושרו טרם אישורה של תוכנית זו.
10. **מטרות התכנית:**  
שינויי יעוד מאזור תעשייה, מלאכה ותעסוקה לאזור פיתוח עירוני.
11. **שינויי תשרטיט:**  
אחרי סעיף 1.3 ס"ק 2 לתכנית הראשית יבוא:  
"2 א'. שינוי לתשרטיט התכנית הראשית – תמ"מ 3/21 – לוד, העורך בקנה מידה 1:50,000."