

20/3/2000

11-128-1719

מרחב תכנון מקומי - אלעד

שם תכנית: אלוֹמקוֹ195\6ב'



1. שינוי לתכנית גז/6/195
2. תכנית שינוי למתאר עם הוראות מפורטות.
3. מסמכי התכנית: א. הוראות התכנית- 2 עמודים.  
ב. תשריט בקנ"מ 1:250.
4. תיאור המקום:  
ישוב: אלעד  
נפה: רמלה  
גוש: 5758 (רובע D)  
מגרש: 38, 39, 40
5. גבול התכנית:  
תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
6. שטח התכנית: 8731 מ"ר
7. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
8. יזם התכנית: אברהם יונה
9. המתכנן: איל איצקין - אדריכל
10. מטרת התכנית:

1. שינוי קו בניין קדמי לכיוון כביש מס' 40 מ - 5.00 מ' ל - 3.00 מ' כמסומן בתשריט.
2. שינוי קו בניין אחורי לכיוון מגרשים 93, 94, 95 מ - 5.00 מ' ל - 2.50 מ' כמסומן בתשריט.

3. שינוי קו בניין צדדי לכיוון שצ"פ מס' 105 מ - 4.00 ל - 2.50 מ' כמסומן בתשריט.
4. שינוי קו בניין קידמי לכיוון כביש מס' 10 מ - 5.00 ל - 3.00 כמסומן בתשריט.
5. תוספת יח"ד מ - 144 ל - 148 (2.7%) ללא תוספת זכויות בנייה.

04/10/00

תאריך

**א. יונה**  
קבלנות בנין ופיקוח (1991) בע"מ  
משה לוי 11 ראשל"צ  
03-9155868

אברהם יונה

מגיש התכנית:

תאריך

חתימה:

מ.מ.י

בעל הקרקע:

04/10/00

תאריך

**איל איצקין אדריכל**  
חתימה: **איל איצקין**  
EYAL ITSKIN ARCHITECT  
P.O.B. 3400 ירושלים 914748  
JERUSALEM 91340 ירושלים

אדריכל איל איצקין

עורך הבקשה: