

הוראות התכנית

תכנית מס' 423-0470716

המכבים 14 הוד השרון - הר/מק/43/346

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי הוד השרון
סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים

ועדה מקומית לתכנון ובניה
"הוד השרון"
אישור תכנית מס' 423-0470716
חוקר המסמכים והליכה לאשר את התכנית
ביום 22.5.18 בעת 20/800
יו"ר ועדה: יגאל שמעון
סגן מיימון ראש העירייה
יועיר ועדות המשנה לתכנון ולבניה

לחוקר
מס' 423-0470716
ועדה מקומית לתכנון ובניה
(הוד השרון)

ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

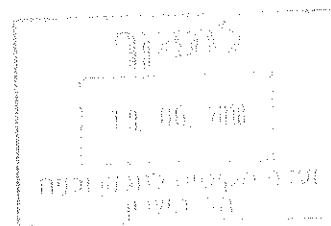
<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

תכנית בסמכות הועדה המקומית ברחוב המכבים 14 הוד השרון.

מטרת התכנית:

1. קביעת קווי בניין.
2. שינוי גובה מרתף וגובה חצר אנגלית.
3. קביעת הוראות לענין זכויות מעבר.
4. הגדלת תכסית.



דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכי הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית
ומספר התכנית המכבים 14 הוד השרון- הר/מק/43/346

מספר התכנית 423-0470716

1.2 שטח התכנית 1.607 דונם

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת לא

ועדת התכנון המוסמכת
להפקיד את התכנית
מקומית

לפי סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 19, 62א (א) סעיף קטן 4, 62א (א) סעיף
קטן 5, 62א (א) סעיף קטן 9

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות
לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית

- 1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי הוד השרון
 קואורדינאטה X 190492
 קואורדינאטה Y 671550

1.5.2 תיאור מקום

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה
 הוד השרון - חלק מתחום הרשות : הוד השרון

נפה פתח תקווה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
הוד השרון	המכבים	14	

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6574	מוסדר	חלק	205	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

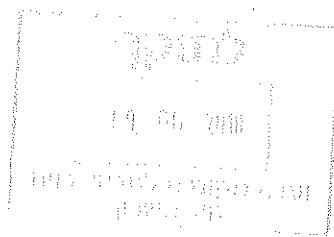
לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

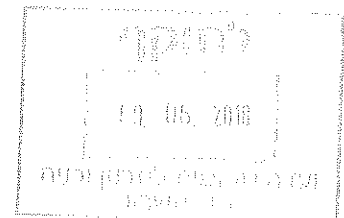


1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
15/03/1996	2322	4391	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/1001 ממשיכות לחול.	שינוי	הר/1001
27/05/2003	2557	5189	לעניין גובה מרתף.	שינוי	הר/1002
21/08/1988		3578	תכנית זו משנה את הוראות הר/160/ת.4. לעניין מחסנים יש לפנות לתכנית הר/1002.	שינוי	הר/160/ת.4
30/07/1989	3758	3683	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/160/ת.8 ממשיכות לחול.	שינוי	הר/160/ת.8
21/06/1982		2829	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/346/10 א ממשיכות לחול.	שינוי	הר/346/10/א
19/10/1999		4812	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית הר/מק/1001/1. הוראות תכנית הר/מק/1001/1 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	הר/מק/1001/1
26/08/1999		4798	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/מק/160/ת.8 ב ממשיכות לחול.	שינוי	הר/מק/160/ת.8/ב
08/08/2002	3537	5100	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/מק/346/33 ממשיכות לחול.	שינוי	הר/מק/346/33
12/10/1967		1400	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/346/10 ממשיכות לחול.	שינוי	הר/346/10

י' חוקר
 19.05.17
 ועיריית תל אביב
 ת"ת

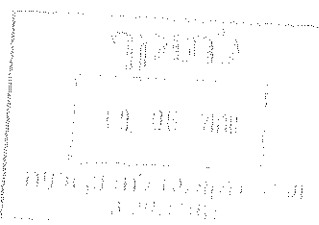
תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
27/12/1962		0	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/ 4/346 ממשיכות לחול.	שינוי	הר/ 4/346



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יציאה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			רויטל כלו אגוזי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		רויטל כלו אגוזי		1	1:250	מחייב	תשריט מצב מוצע
כן		19/09/2017	רויטל כלו אגוזי	03/11/2016	1		מחייב	זכריות בנייה מאושרות
לא		23/10/2017	רויטל כלו אגוזי	22/08/2017		1:250	מנחה	בינוי
לא		22/11/2016	רויטל כלו אגוזי	01/11/2016	1	1:250	מחייב	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלילמים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המייצגים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה של עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע/ עורך התכנית ובעלי מקצוע

מגיש התכנית 1.8.1

מקצוע/ דוא"ר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ר
מקצוע/ דוא"ר	פרטי	לוי פבל			חוד השרון	התשמונאי	21	054-2929031		lepavel@gmail.com
	פרטי	איציק רביאן			חוד השרון	ידידות	8	053-4617556		Calus@013.net

יום 1.8.2

סוג	שם	שם תאגיד	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ר
פרטי	מעין כלי לוי		רשיון		חוד השרון	התשמונאי	21			maayamcalus@gmail.com
פרטי	שני כלי רביאן				חוד השרון	ידידות	8	053-4617556		Calus@013.net
פרטי	לוי פבל				חוד השרון	התשמונאי	21	054-2929031		lepavel@gmail.com
פרטי	איציק רביאן				חוד השרון	ידידות	8	053-4617556		Calus@013.net

בעלי עניין בקרקע 1.8.3

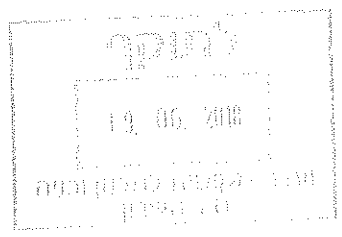
סוג	תואר	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ר
בבעלות מדינה		קרון קיימת לישראל	רשיון	קרון קיימת לישראל	ירושלים	הקרן הקיימת	1	02-6707411	02-6707411	
חוכר		אמנון אברבנד			רעננה	ברנר	27			

הצ"ח פללת לבעלי עניין בקרקע: חוכס מנחם ע"י עמירד חחדשה, מרנז עוראלי חולון, בנין D, רחוב הרקמנים 26 חולון מיקוד 5885849

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/תואר	סוג	שם	מספר לשיין	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ר
	עורך ראשי	רויטל כלי אגוזי	118441		חוד השרון	החרמון	10	09-7463651		revital@egoz a.co.il
	מורד	חוסאם מסרואה	894		טייבה	(1)				muhmed@bez eqint.net

(1) כתובת: תמישולש



1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

1. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4
2. שינוי גובה מרתף וגובה חצרות אנגליות לפי סעיף בחוק 62א(א)5 סעיף 9.
3. קביעת זיקת הנאה לפי סעיף בחוק 62א(א)19.
4. הגדלת תכסית מ 30% ל- 40% לפי סעיף 62א(א)9.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי קו בנין אחורי מ-50 מ' ל- 20 מ' מקו זכות דרך רמתיים
2. שינוי קו בניין צדדי שמאלי דרומי מ 4 מ' ל 3 מ' לפי סעיף בחוק 62 א(א)4 (במבן A), קומת הקרקע ביחידת הדיור הקדמית במבן A תיבנה בנסיגה של 0.5 מ' מקו הבניין (3.5 מ' מגבול המגרש) כדי לאפשר זכות מעבר ברוחב של 3.5 מ' ליחיד העורפית.
3. שינוי קו בנין צדדי ימני צפוני מ 4 מ' ל 3.5 מ' לפי סעיף בחוק 62 א(א)4 (במבן B).
4. שינוי גובה מרתף מ 2.30 מ' ל - 2.40 מ' וגובה רצפת חצרות אנגליות כגובה רצפת המרתף.
5. שינוי גובה רצפת חצר אנגלית במבן A מ-1.50 מ' לגובה רצפת המרתף.
6. קביעת זיקת הנאה לכלי רכב והולכי רגל ברוחב 3.5 מ' ליחיד עורפיות במבן A ובמבן B
7. הגדלת תכסית מ 30% ל 40% למגרש לפי סעיף 62א(א)9.

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח	
מגורים א'	1	
סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח לפופים
זיקת הנאה	מגורים א'	1
להריסה	מגורים א'	1
קו בנין עליו	מגורים א'	1

ועד הפיקוח והתכנון
הרמטכ"ל

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א'	1,607	100
סה"כ	1,607	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים א'	1,599.56	100
סה"כ	1,599.56	100



לְיָגוּר
 19.06.2017
 ועד הירוקים לירוקים
 48 תל אביב

4. יעודי קרקע ושימושים

מגורים א'	4.1
שימושים	4.1.1
מגורים	
הוראות	4.1.2
בינוי ו/או פיתוח מרחק מינמלי בין מבנים - 6 מ'.	א
מרתפים שינוי גובה חצר אנגלית מ - 1.50 ביחס לרצפה הקובעת למבנה 0.00 לגובה רצפת מרתף. שינוי גובה מרתף ל - 2.4 מ'.	ב
זיקת הנאה כמסומן בתשריט התביע.	ג



(החלקה)
 תחילת 06.09
 ועדה לשינוי תכנית
 תשריט

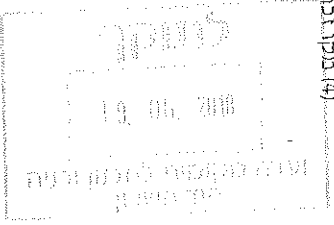
5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קוד	תאגיד שטח	גודל מגווש (מ"ר)	שטחי בניה (שטח מותר שטח)			שטחי בניה (שטח מותר שטח)			מספר יחיד	גובה מנחה- מעל המניסה הקובעת (מטר)	מספר קומות	קו בנין (מטר)	
			מרחב ללניסה הקובעת	עיקרי	שרות	מרחב ללניסה הקובעת	עיקרי	שרות					
קדמי		גודל מגווש כללי	מרחב ללניסה הקובעת	עיקרי	שרות	מרחב ללניסה הקובעת	עיקרי	שרות	4	מעל המניסה הקובעת	צדדי- ימני צדדי- שמאלי	אחורי	
5	מגורים א'	1607	50	50	50	40	40	40	4	2	3.5 (2)	3 (3)	20 (4)

האמור בטבלה זו גובל, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראת מפורטת על הוראה כללית שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- (1) לפי הר/1002.
 - (2) צפוני.
 - (3) דרומי.
 - (4) במקומו דרך המתים.
- קומת הקרקע בתחילת הדרך הקדמית במבני A תיבנה בסיגנא של 0.5 מ' מקו הבנין (3.5 מ' מגובל המגרש) כדי לאפשר זכות מעבר ברוחב של 3.5 מ' לרח"ד עורפית.



6. הוראות נוספות .6

<p>6.1 הוראות בינוי</p> <p>לאחר אישור התכנית, וכתנאי להוצאת היתרים, תוכן תכנית בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי לכל שטח התכנית, ערוכה על רקע מפה טופוגרפית בקנה מידה שלא יפחת מ- 1:250, ותובא לאישור הוועדה המקומית. תכנית זו תכלול את הנושאים הבאים:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. תכנית בינוי <ol style="list-style-type: none"> א. העמדת המבנים, סימון עצים בוגרים בתחום התכנית, וסימון עצים מוצעים. ב. עיצוב חזיתות בקני"מ 1:250. ג. אופן עיצוב הגגות. ד. הגדרת חומרי גמר לחזיתות וגגות המבנים. ה. הוראות בדבר אופן שילוב קולטי השמש והסתרת הדוד בתכנון הגגות. ו. סימון חניות ומיקומם. ז. פרט טיפוס ל נושא אשפה. ח. פרט טיפוס למבנה תניה (במידה ויש). ט. פרט טיפוס לשערים וכניסות למבנה. י. גמר קירות חוץ של המבנים העיקריים יהיה מתומרים עמידים כפי שיקבע בתכנית הבינוי, ובאישור מהנדס העיר. יא. הגדרות יצופו ע"י חומרים עמידים כפי שיקבע בתכנית הבינוי. גדרות בין השכנים לא יעלו על 1.80 מ' מהצד הנמוך. פריסת גדרות הפונות לשטחים ציבוריים, לרבות חיפויים ופרט טיפוס לגדר. יב. מיכלי גז ודלק ביתיים ישולבו בעיצוב הבית והגינה או יוסתרו באופן שאינם נראים מדרך ציבורית כלשהי ויושמו על רצפת בטון על פי תקן. יג. רמפות, כניסה לרכב, תכנית תנועה בקני"מ 1:250. יד. התאמה להנחיות הוועדה לבניה ירוקה, בנוסחם היום, וכפי שיעודכנו מעת לעת. 	<p>6.1</p>
<p>6.2 חניה</p> <ol style="list-style-type: none"> א. לכל יחיד יובטחו 2 מקומות חניה בשטח המגרש. מידות החניה יקבעו לפי הנחיות משרד התחבורה. ב. קווי בנין למבנה חניה: 0 בקיר משותף בין שכנים, 0 לרחוב כתנאי של שער חניה נגלל או גרר, הכל עפ"י תכנית הבינוי והפיתוח שתאושר בוועדה כתנאי להיתר בניה. ג. עיצוב מבנה החניה יהיה תואם לעיצוב המבנה העיקרי מבחינת חומרי גמר, הכל ע"פ תכנית הבינוי והפיתוח. ד. לא יותר ניקוז גגות החניה כלפי המגרש השכן. ה. חובה לתאם עיצוב אדריכלי של החניות הצמודות במגרשים שכנים. 	<p>6.2</p>
<p>6.3 חשמל</p> <p>אספקת החשמל תהייה מרשת של חברת החשמל לישראל בע"מ. רשת מתח גבוה תהייה תת קרקעית. הבנייה תהייה כפופה להוראות ומפרטי ח"ח, והוראות הר/1001</p>	<p>6.3</p>
<p>6.4 ביוב</p> <p>יובטח חיבור וקליטה במערכת ביוב מרכזית. לא יותרו בורות ספיגה.</p>	<p>6.4</p>

ועדה מקומית לתכנון ובנייה
 ת"ת 5778
 יום חמישי 14/12/2017 12:48

<p>ניקוז</p> <p>א. הניקוז יעשה בהתאם לתכנית ניקוז כללית המותאמת לתכנית האב לניקוז להוד-השרון. ב מערכת הניקוז הציבורית במתחם תהיה תת קרקעית ותתחבר למערכת הניקוז העירונית במגרשים הפרטיים יבוצע פתרון ניקוז אשר יבטיח תלחול טבעי או מאולץ, במגמה למזער הוצאת מי נגר עילי מחוץ למגרש, מאושר ע"י מה' הנדסה.</p>	<p>6.5</p>
<p>הוראות פיתוח</p> <p>א. קביעת מפלס הכניסה הקובעת לבניינים. ב. מפלסי קרקע טבעיים ומתוכננים. ג. הגדרת חומרי גמר לריצוף לגדרות ולמעקות. ד. הוראות בדבר גובה הגדרות כולל מיקום שערים, פחי אשפה, פילרים ומכלי גז. ה. בשצי"פ - הקצאת מקום לחדרי טרפו ומתקנים הנדסיים. ו. הסדרי ניקוז וחלחול - לא יותר ניקוז מי נגר עילי מתחום המגרש למגרשים שכנים. נגר עילי יטופל בתחום המגרש או יתועל לכיוון המדרכה הגובלת, בתיאום עם מחלקת הנדסה. ז. תכנית תשתיות עירוניות עד לחיבור לבניינים. אופן החיבור לתשתיות עירוניות בתיאום עם מחלקת הנדסה. יש להציג את התשתיות העירוניות העוברות במגרש ובסביבתו הקרובה והתקשרותן לתכנית בתאום עם מהנדס העיר ובאישורו.</p>	<p>6.6</p>
<p>תקשורת</p> <p>קווי תקשורת למיניהם יהיו תת קרקעיים בלבד ויונחו על פי התקנים המאושרים.</p>	<p>6.7</p>
<p>ניהול מי נגר</p> <p>התאמה להנחיות תמ"א 34 על תיקוניה, לרבות תמ"א 4/ב/34 לנושא שימור וניצול מי נגר עילי. בהתאם לסעיף 23.3.1 בהוראות התמ"א : ייוותרו לפחות 15% שטחים חדירי מים משטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי ותלחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מרוצפים בחומר חדיר, כגון : חצץ, חלוקים וכד'.</p>	<p>6.8</p>
<p>שמירה על עצים בוגרים</p> <p>במידה והתכנית כוללת העתקה או עקירת עצים בגירים יש לקבל אישור פקיד היערות, הכל לפי הוראות תיקון 89 לחוק בדבר בחינת הצורך בשמירה על עצים בוגרים, ובדבר הצורך בהתייעצות עם פקיד היערות.</p>	<p>6.9</p>
<p>תנאים למתן היתרי איכלוס</p> <p>א. תנאי להוצאת טופס 4 במגרשים בהם מוגדרת זיקת הנאה יהיה רישום זיקות הנאה בלשכת רשם המקרקעין. ב. אישור הועדה המקומית לתשריט חלוקה לצרכי רישום, רישום החלוקה החדשה בפועל הנה תנאי למתן טופס אכלוס.</p>	<p>6.10</p>
<p>תנאים למתן היתרי בניה</p> <p>א. אישור הועדה המקומית ליתכנית בינוי ועיצוב אדריכלי לפי סעיף 1.1 לעיל, הינו תנאי להוצאת היתר בניה, וזאת בלא לגרוע מסמכויות הועדה המקומית לפי תקנה 16 לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) ועפ"י כל מקור חוקי אחר.</p>	<p>6.11</p>

לחוק
 19 06 2017
 שם היחידה
 שם היחידה

תנאים למתן היתרי בניה	6.11
<p>ב. אישור מחלקת הנדסה לקיום תשתיות מספקות הינו תנאי להוצאת היתר בניה.</p> <p>ג. אישור הועדה המקומית לתשריט חלוקה לצרכי רישום. התחייבות וערבות לביצוע הרישום בפועל הינם תנאי להוצאת היתרי בניה.</p> <p>ד. לא יוצאו היתרי בניה על מגרשים בהם מסומנים מבנים להריסה, אלא לאחר שהובטח לשביעות רצון הועדה המקומית הריסת ופינוי כל המבנים המסומנים בתשריט. ביצוע ההריסה וההוצאות בגין ההריסה והפינוי, יחולו על בעל הנכס ו/או מבקש ההיתר.</p> <p>ה. תנאי להיתר בניה בתחום התכנית- הינו הסדרת חריגות הבנייה במבנים הקיימים, או הריסתם.</p>	

תשתיות	6.12
<p>לרשות המקומית, או מי שיפעל מטעמה, אפשרות לבצע עבודות חפירה, מילוי וכל עבודה אחרת למטרת הנחת תשתיות ופיתוח בכל שטח התכנית כולל בתחומי המגרשים.</p> <p>צגרת המים תותקן בהתאם להנחיות מחלקת המים של עיריית הוד-השרון ובהתאם לתקנים של משרד הבריאות.</p>	

כתב שיפוי	6.13
<p>יזמי התוכנית בתחום התוכנית ישפו את הוועדה המקומית שיפוי מלא בגין כל סכום שתחויב בו, אם תחויב, עקב תביעה לפי סעיף 197 (או כל סעיף שיבוא במקומו) לחוק התכנון והבניה, או עקב כל תביעה בעילה אחרת. המשפיים מתחייבים לעדכן את הועדה המקומית, בכל פעולה שתיערך ביניהם, באופן שלא יטיל על הוע' המקומית כל חיוב שהוא.</p>	

הוצאות הכנת תוכנית	6.14
<p>א. בהתאם לסעיף 69 (12) לחוק התכנון והבניה, יחולו הוצאות עריכת התוכנית וביצועה על בעלי הנכסים שבתחומה, באופן יחסי לשטחי מגרשיהם כולל הוצאות תכנון תשתיות, מדידות וכו'.</p> <p>ב. גביית הוצאות אלה תעשה בעת הוצאות היתרי בניה.</p>	

היטל השבחה	6.15
<p>היטל השבחה ייגבה כחוק.</p>	

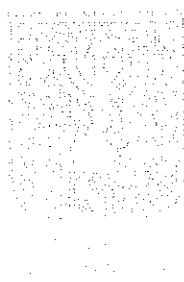
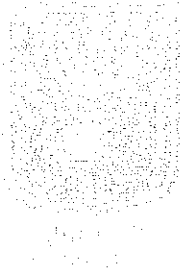
הנחיות מיוחדות	6.16
<p>א. במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו לבין תוכניות החלות בשטח התכנית יחייבו הוראות תכנית זו.</p> <p>ב. בכל סתירה בין מסמכי התכנית, תחול ההוראה המחמירה יותר עם היזם, והעניין יוכרע ע"י הוועדה המקומית.</p>	

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע	
-----------------------	--

7.2 מימוש התכנית	
-------------------------	--

תוך 25 שנה.



למען
19.06.2017
מנהל המכבים והמכבים
הוד השרון

