

5-9

מרחב תכנון מקומי אור יהודה  
תכנית מס' מאא/131  
שינוי לתב.ע. מס' ת.ר.ש.א. 3/55/12

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מס' מאא/131  
שינוי לתכנית בינוי ערים מס' ת.ר.ש.א. 3/55/12

2. המקום : מועצה מקומית אור יהודה  
גוש : 7217  
חל' : 55 -

3. תחולת התכנית : התכנית תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה  
בחשבים המצורף לתקנון ומהווה חלק בלתי נפרד  
מהתכנית

4. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחשבים.

5. יזום התכנית : מועצה מקומית אור יהודה

6. בעל הקרקע : מ.מ.י.

7. עורך התכנית : אדר' ה. רוזנפלד - חולון - ת.ד. 2098

8. שטח התכנית : 0.975 ס דונם

9. מטרת התכנית : לשפר תנאי דיור ביה' דיור קיימות בבית

- בן 4 קומות על קומת עמודים בתנאים :
- א. - הגדלת שטח יח' דיור בהתאם למסומן בחשבים ובטבלת שטחים
- ב. - הקטנת קווי בניה לתיקן בהתאם למסומן בחשבים
- ג. - הכניה תבוצענה באגף שלם

10. יחס לתכנית ראשית : על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית בנוי ערים מס' מאא/74 וזאת בנוסף להוראות תכנית זו , במידה שיש סתירה בין תכנית הראשית לתכנית זו , תבצענה הוראות תכנית זו

11. תניה : החניה תהיה בהתאם לחקן ולשביעות רצון מהנדס הועדה המקומית

12. ביוב וניקוז : יבוצעו בהתאם לתכניות ולדרישות רשות הניקוז ומשרד הבריאות

13. זמן ביצוע : התכנית תבוצע מיד לאחר מתן תוקף לתכנית זו

14. חתימות :

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור

אושרה לתוקף ע"י ועדה

יזום התכנית :

שם

חתימה

  
...הוגו רוזנפלד...  
אדריכל 23866

עורך התכנית :

פז/ספז/19 : 285

תאריך : 27.06.84

מרחב התכנון מקומי אור יהודה

131/מאא

58.85

יזום התכנית

ע"י

יזום התכנית

יזום התכנית