

תכנית בנין מפורטת מס' תמ"מ 30 המהווה תעודו לתג"פ 257 (תמ"מ 57)

- הקרקע הנכללת בתכנית זאת נמצאת בקריית-
אונו וכוללת את המגרשים הבאים בגוש 6494:
חלקות: 277, 275, 274, חלק מחלקות: 299, 10, 4,
302, 165 - 170, 307

- כמסומן בקו כחול כהה בחסריט המצורף ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

46,700 דונם בקירוב.

- מנהל מקרקעי ישראל ופרץ (על חלק ממחלקה מס' 4).

לקבוע תכנית למגרשים ל"בניני ציבור", "שטח צבורי פתוח", מגרש כדורגל, בריכת שחייה, מגרש לאולם, החשמלות, מועדון נוער, מגרשי טניס, ביה"ס התיכון, דרכים וחנייות לרכב.

לא ינתן רשיון להקמת בנין ולא ישמשו שום
קרקע ובנין הנמצאים באזור המסומן בתורים
לשום חכלית, אלא לתכליות המפורטות שנקבעו
בתכנית המתאר ולגבי האזור שבו נמצאים הקרקע
או הבנין.

כל השמחים המיועדים לצרכי ציבור כולל דרכים וחניות, שטח-צבורי פתוח ומגרשים לבנין צבורי יופקעו וירשמו ע"ש המועצה המקומית קריית-אוננו.

ניקוז
ע"י החלחול או באמצעות ניקוז מבעי או ע"י
ניקוז מחוכנן לשביעות רצון משרד הבריאות.

בנין
לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות
רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים
ולדרישות משרד הבריאות. או יחברו לרשת
הבי וב המרכזית.

ג. הספקת מים
הספקת המים תהיה ע"י שאיבה מתוך בארות
מקומיות ומגישי התכנית מתחייבים לבצע את
כל מסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות
להבטחת המים מבחינה פיסיקה, הימית ובקשרי-
ולוגיה.

בריאות
מגיש החכמה מתחייבים למלא אחרי דרישות
משרד הבריאות ובאי כחו המוסמכים וכמו כן
לבצע סידורים סניטריים האנטימלריים אשר
משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

חתימת ה'תשס"ב
ה'תשס"ב
קדוש

[illegible]

הגזר-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____