

מרת מכון מקומי קריה - אונז  
 חכנית מס. חמ"א 145

פירוט ל"ג.נ.ע. פטורת מס. חמ"א 66

1. מס החכנית : חכנית זו מקרא חכנית בגין ערים פטורות מס. חמ"א ופטורה מיקון לחכנית בגין ערים פטורות מס. חמ"א 66.
2. תחלית והגברה : חכנית זו מוחל על שטח הפותח בקו כחול כזה בתשרים המפורד, הכולל חלקי חלקות מס. 60, 61, 64 בגוש 6496 ו-5, 6 בגוש 6491.
3. ומקרה : מחוז תל-אביב;  
 גוש תל-אביב  
 מדעה מקומית ערים אונז  
 גוש 6496  
 חלקות 60, 61, 64  
 גוש 6491  
 חלקי חלקות 5, 6
4. מגיש החכנית : הסוכנות היהודית לא"י
5. <sup>1/11</sup> סוג הקרקע : הסוכנות היהודית לא"י
6. צורך החכנית : י. לוזן, ארכיטקטים גל"ם, רח' ויסוצקי 16 ח"א.
7. סכום המכר : 2,119 דונג.
8. גבולות החכנית : בצפון רח' אחאב, במערב רח' ירושלים, במזרח ח.ג.כ.פ. בדרום ברכז אדו"י.  
 גבולות החכנית פטוריים בקו כחול בתשרים. התשרים מורה חלק בלתי פטור מהחכנית.
9. מטרת החכנית : היא לקבוע משרט מיוחד להקמת מבנה סיוע לבית אבוח ולטובת בהתאם את חכנית 66 א"י שאורחה לכתן חוקך ובורסמה בילקום הפרטומים מס. מידם
10. תקנות הבניה : א. על המבנה מותר יהיה לוקים מבנה בחלקו כן 3 קומות ובחלקו כן 6 קומות שיכילו כמ"ח 80 יחידות דיור.

מאחד הפנים  
 מיועד לתוו תל-אבים  
 הבשכה הסתווית לתכנון

3. לפני הדגמת הימור בגיה יידרשו האישורים הבאים:

1. אישור מפורד הבטחון ואגף חקירה אודותיה לגבי גובה הבניין.

2. אישור לשכח הבריאות לגבי הבריאות.

3. אישור לגבי מצב הקלטיים.

4. קול הבניין והסדרות והצדדים והפרטים - כמסומן בתשרי המצורף.

11. ביצוע התכנית והבנייה תבוצע תוך 3 שבועות מיום אישורה.

12. יחד והוכנית הזו לתכנית הדמיתית.

הכנית זו כפופה לתקנות הכנית מתאר פטורית מס. 66א' אם תהיה כתיבה כל מהיא בדין הוראותיה של הכנית זו לנין הוראות התכנית הראשית, יהיה הוראות הכנית זו הקובעות ויהיו מיקון לתכנית המפורשת המקורית.

13. במחיצה זו פולטים המחייב את כלל הבניין שבגובה 3/4 מ' ש'ם אבול לפני שלוח מתוך 3/4 מ'.

ג. כ. ס. / (א' אגף א/סקר)

חתימת טביעת התכנית:

מספר התכנית	1965-1966
תוקף התקנות והכנית	1965-1966
מחוז	קריית יואל
מרחב הבניין מקומי	143
חכמה	251
הצדדים המיועדים	1376
מיועדי	ד' רוניק

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל  
מחלקת הכספים

חתימת טביעת המדינה

לוטן ארצות-ישראל

חתימת עורך התכנית:

15.5.77

מספר התכנית	1965-1966
תוקף התקנות והכנית	1965-1966
מחוז	קריית יואל
מרחב הבניין מקומי	143
חכמה	251
הצדדים המיועדים	15377
מיועדי	ד' רוניק

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - "אורג"	18.1.76
חכמה	143
אשרה בישיבה	15.3.77
הועדה לתכנון ולבניה	ד' רוניק

הגזר-ענין-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
זיהומה \_\_\_\_\_