

מחוז תל-אביב

תכנית בנין ערים מפורטת מס' תממ/76  
(תקון למס. 4 לתכנית בנין ערים תמס/66)

תכנית זו תקרא תכנית בנין ערים מס' תמס/76.  
תקון מס. 4 של ת.ב.ע. מפורטת תמס/66.

1. שם התכנית:

תכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה  
בתסריט המצורף אליה. התסריט יהווה חלק בלתי  
נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתסריט.

2. גבולות התכנית:

3. המסומ:

מחוז תל-אביב  
נפה תל-אביב-יפו.  
כפר קרית אונו.  
גוש 6497, חלקות 30, 170, 173, 176, 179,  
182, בשלמותן  
וחלקי חלקות 22, 29, 31, 32, 35,  
36, 55, 167, 168, 169, 171, 172,  
174, 175, 177, 178, 180, 181, 183,  
184, 185, 186.

4. מטרת התכנית:

א. לקבוע את אופן הבניי בשטח התכנית  
לשם הקמת 176 יחידות דיור בהתאם למסומן  
בתסריט ולתקן בהתאם לכך את התכנית תמס/66.

ב. לבטל בשביל הולכי רגל ולפתוח דרך חדשה.

ג. לפתוח דרך גישה ליצור סגרשי חניה ולקבוע  
סגרש לבנין צבורי.

ק.פ.ל. ואחרים.

5. בעל הפרטע:

קיראון בע"מ.

6. היוזם:

דיפל. אינג' ו.י. ויטקובר - א.ו. באאמן, אדריכלים.

7. המטכנ:

29 דונם בערך.

8. שטח התכנית:

הדרכים ירשמו על שם המועצה המקומית קרית אונו,  
בלי כל תמורה. שטח צבורי פתוח וסגרשים לבניני  
צבור יוחכרו למועצה המקומית תמורת דמי חכירה  
נומינליים, כנהוג בקרקעות אשר בבעלות קק"ל.

9. שטח צבורי:

מס' תכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76

מס' תכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76  
 מס' תוכנית 76

10. תחם התכנית לתכנית האשית תמס/66:

על התכנית הזו תחולנה כל התקנות וההוראות של תמס/66

מיוזם מקצועי לדואל

חתימת בעלי הקרקע:

מיוזם מקצועי לדואל

חתימת היוזם:

3004

דיפל. אינג. ו. ג. וויטקובר - א. ג. באומן, אדריכלים

חתימת המתכננים: DIPL. ING. W. J. WITTKOWER - E. BAUMANN, ARCHITECTS

תאריך: 22.11.1965

הועדת המקומית לבנייה ולתכנון ערים  
 תכנית 76  
 אושרה בישיבה כמי 104  
 הועברה לועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים  
 עם המלצה  
 מהנדס הועדה  
 לתכנון

הועדת המקומית לבנייה ולתכנון ערים  
 תכנית 76  
 אושרה בישיבה כמי 90  
 הועברה לועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים  
 עם המלצה  
 מהנדס הועדה  
 לתכנון

משרד הפנים  
פקודת בנין ערים 1936  
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים  
סגן מנהל חל-אביב

מרחב תכנון ערים: 76/445  
מס' 16/111  
מס' 217

הועדה המחוזית בשיבתה ה  
מיום 1936  
אח התכנית המקורה לעיל 3

סגן מנהל חל-אביב לתכנון  
יושב ראש הוועדה

משרד הפנים  
פקודת בנין ערים 1936  
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים  
סגן מנהל חל-אביב

מרחב תכנון ערים: 76/445  
מס' 16/111  
מס' 217

הועדה המחוזית בשיבתה ה  
מיום 1936  
אח התכנית המקורה לעיל 3

סגן מנהל חל-אביב לתכנון  
יושב ראש הוועדה

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101

מס' 101