

5000217

**החברה הכלכלית ליזום ולבנות תחנות חשמל**

מס' ת"פ: 154  
 מס' חש"מ: 114, 103, 42, 8  
 מס' חש"מ: 25  
 מס' חש"מ: 88

מס' חש"מ: 93  
 מס' חש"מ: 52

מס' חש"מ: 19.220  
 מס' חש"מ: 15.807  
 מס' חש"מ: 3.563

מס' חש"מ: 154  
 מס' חש"מ: 18/67  
 מס' חש"מ: 2/10/67

מס' חש"מ: 9.2.69

המבצעים: (פ.א.מ.) מרכז מע"מ (מ.א.מ.)  
 מחבר התכנית: אדר. א. פולצ'ק.  
 מסמך התכנית: 19.220 ממ"ר.  
 מסמך התכנית: סיכוי אזור מגורים ג' לאזור מיוחד, סיכון יסמך פרטי לחביות.  
 הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר חלות על תכנית זו, וכל ההוראות בקשר לשכונת האיווהים, מפורטות בלוח האיווהים הבא.

**1. תקנות כלליות לבריאות הציבור;**

- א. נקוד; ע"י חלחול או ב מצעות תעלות נקוד, להביעות רצון משרד הבריאות.
  - ב. ביוב; לכל בנין או קבוצת בניינים, יסודרו חיבורים לקו הביוב העירוני, בהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות.
  - ג. אספקת מים; אספקת מים תהיה ע"י רשת מפעל המים העירונית.
  - ד. בריאות; מגיסי התכנית, מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ואכסטי מלריים, אשר משרד הבריאות ידרוש לשמור.
2. תאריך הביצוע; חוק 6 שנים מתאריך קבלת תוקף התכנית.
3. טבלת ייגוד הקרקעות;

| קני בניה |                 |           |                   | החברה הכלכלית ליזום ולבנות תחנות חשמל |                  |      | החברה הכלכלית ליזום ולבנות תחנות חשמל |        |
|----------|-----------------|-----------|-------------------|---------------------------------------|------------------|------|---------------------------------------|--------|
| סידורי   | האזור המסומן    | סמך המגרש | % הבניה המקסימלית | גובה הבניה                            | קדמי             | צדדי | אחורי                                 | סידורי |
| 1        | מגורים ג' מס' 1 | 15.807    | 30% לקומה         | 2 קומות                               | בפי סטומן בתסריט | 3    | 5                                     | 1      |
| 2        | מגורים מיוחד    | 3.563     | בכל הקומות        | 6 קומות מעל לעמודים                   | 7                | 5    | 15                                    | 2      |

ועדת משנה לתכנון ולבניה תולדו.

מס' חש"מ: 154  
 מס' חש"מ: 18/67  
 מס' חש"מ: 2/10/67

מס' חש"מ: 9.2.69

מס' חש"מ: 154  
 מס' חש"מ: 18/67  
 מס' חש"מ: 2/10/67

מס' חש"מ: 9.2.69

מס' חש"מ: 154  
 מס' חש"מ: 18/67  
 מס' חש"מ: 2/10/67

מס' חש"מ: 9.2.69

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחה 40-10-40  
 מרחב תכנון מקומי 100  
 תכנית 154 מס' 54  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה' 37  
 מיום 11.12.67  
 החליטה לתת הוקף  
 לתכנית הנכרת לעיל.  
 יושב ראש הועדה  
 סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחה 40-10-40  
 מרחב תכנון מקומי 100  
 תכנית 154 מס' 54  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה' 37  
 מיום 11.12.67  
 החליטה להפקיד את  
 התכנית הנכרת לעיל.  
 יושב ראש הועדה  
 סגן מנהל כללי לתכנון

**בתנאי ריחוקה**

התכנית הנכרת לעיל, תכנית מס' 154, תכנון מקומי, מרחב תכנון 100, תכנית מס' 54, הועדה המחוזית בשיבתה ה' 37, מיום 11.12.67, החליטה לתת הוקף לתכנית הנכרת לעיל.

התכנית הנכרת לעיל, תכנית מס' 154, תכנון מקומי, מרחב תכנון 100, תכנית מס' 54, הועדה המחוזית בשיבתה ה' 37, מיום 11.12.67, החליטה להפקיד את התכנית הנכרת לעיל.

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| מס' תכנית | מס' תכנון מקומי |
| 154       | 100             |
| 54        | 54              |

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| מס' תכנית | מס' תכנון מקומי |
| 154       | 100             |
| 54        | 54              |

התכנית הנכרת לעיל, תכנית מס' 154, תכנון מקומי, מרחב תכנון 100, תכנית מס' 54, הועדה המחוזית בשיבתה ה' 37, מיום 11.12.67, החליטה לתת הוקף לתכנית הנכרת לעיל.

התכנית הנכרת לעיל, תכנית מס' 154, תכנון מקומי, מרחב תכנון 100, תכנית מס' 54, הועדה המחוזית בשיבתה ה' 37, מיום 11.12.67, החליטה להפקיד את התכנית הנכרת לעיל.

מס' תכנית  
 מס' תכנון מקומי  
 מס' תכנית  
 מס' תכנון מקומי

מס' תכנית  
 מס' תכנון מקומי  
 מס' תכנית  
 מס' תכנון מקומי