

מרחב תכנון מקומי חולון

תכנית מתאר ח/376 שנוי לתכנית מתאר מס. ח/37 תכנית מתאר ח/197
ותכנית מתאר מס. ח/201

אזור תעשייה ב' חולון

- א. שם התכנית : תכנית מתאר ח/376 שנוי לתכניות מתאר מס. ח-37, ח-197
 ח-201, התכנית הראשית על תקוניה. להלן התכנית הראשית.
- ב. המקום : מחוז : תל-אביב
 נפה : תל-אביב-יפו
 עיר : חולון
 גוש : 6787
- חלקה : 21; חלק מהחלקות 22, 28. הכל כמסומן בתשריט, הערוך
 בק.מ. 1:1250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
 גבול התכנית מסומן בתשריט בקו כחול כהה.
- ג. בעל הקרקע : חב' אלומות חולון בע"מ.
- ד. היוזם : הועדה המקומית לתכנון ובניה חולון.
- ה. המתכנן : ד. גנדלר, אדריכל, אבן גבירול 186, ח"א. טל: 03-455203;4
- ו. שטח התכנית : 3,6 דונם.
- ז. מטרת התכנית: אזור בניה בקומה קרקע עד 70% משטח החלקה ועד 15% בקומה
 הראשונה (2) הקטנה קו בנין קדמי לרחוב ל-7מ' במקום 10מ'.

ח. לוח האזורים:

האזור	צבע	מס. חלקה	מקס' שטח		קו בנין		אחורי
			בנין	קדמי	קדמי	צדדי	
1. אזור תעשייה	סגול	22,21 חלק	עד 70% בקומה	7מ'	4מ' ו-0מ'	6.0 מ'	
			קרקע עד 15%				
			קומה ראשונה.				
2. רחוב קיים	חום	28 (חלק)					

הגדרת מצוץ : החכניה תכננה על ידי בעל הקרקע מיד עם קבלת ההיתר.

שטח החכניה

לחכניה ורישומה : כל הוראות חכניה ראשית יחולו על חכניה זו למעט התייחסויות החכניה זאת קובעה.

חתימת המהנדס

[Handwritten signature]

חתימת בעל הקרקע

[Handwritten signature]
אלומות חולון בע"מ
אלומות חולון בע"מ
[Handwritten signature]

חתימת היורש

מהנדס העיר

מדינת ישראל / משרד המכס
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1955
 מהות הליכי בנייה

שטח תכנון מקומי (1000)
 שטח מתאר/מפורטת מט' 376/1
 שטח המבוקשת בישיבות מט' 420/1
 החליטה לנות תוקף 10.884
 לתכנית

מורדכי כהנא
 יושב ראש הועדה

סגן מנהל כללי לתכנון
 תאריך: 30.8.85
 נבדק: *[Signature]*

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-חולון.
 חכניה: 376/1
 חלקה כריח ברעה המקומית לתכנון ולבניה-חולון
 כשייכותה מט' 376/1 מ"מ 256.83
 והחלט להעבירה לאשור הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
 במוז תל-אביב, בתואם לסעיף 68 של חוק התכנון
 והבניה תשכ"ה - 1965.

י"ר הועדה: *[Signature]*
 מוכיר ושלם: *[Signature]*
 תאריך: 9.11.84