

מרכה חכנית מקומית חולון  
חכנית מפוארת ח - 373

שינוי לתוכנית מפוארת ח - 266, קריית "דוד בן גוריון"

82 ע. 4

תוכנית מוקדמת ח-373

טנה א' כ כופת

טנה ב'

גוש 6759 חלקה 228 (מגרש מס' 115 לפי חב"ע ח-266)

גוש 7181 חלקה 12 (מגרש מס' 117 לפי חב"ע ח-266)

מחוז : תל - אביב

נפה : תל-אביב - יפו

עיר : חולון

גוש : 6759

גוש : 7181

רחוב: חיים לנדרו

1. שם התוכנית : תוכנית מפוארת ח-373, שינוי לתוכנית מפוארת ח-266, קריית "דוד בן גוריון"

2. גבולות התוכנית : התוחם הנסומן בקו כחול בגוף החשritis ונפתח בינויה העירוני בק"מ 1:1,250 (המהווים חלק בלתי נפרד מהתוכנית).

3. שטח התוכנית : 6,581 מ"ר

4. יחס התוכנית לתוכנית הראשית : הורווחה תוכנית ח-266 חולות על תוכנית זו. ההבדלה סטרירה בין תוכנית זו ותוכנית הראשית, קביעתה הוראות תוכנית זו.

5. היוזם והמגיש : הוועדה המקומית לתוכנון ולבניה - חולון.

6. בעל הקרקע : עיריית חולון.

7. מטרת התוכנית : שינוי לנספח א' לתוכנית ח-266 קריית דוד בן גוריון, הקצתה קרענות למוסדות צב/or, שינוי יעודם של המגרשים כלהלן:

מספר מגרש	מספר גוש	מספר חלקה	יעודים לפי נספח א'	לחב"ע ח-266	חב"ע ח-266
-----------	----------	-----------	--------------------	-------------	------------

1164 מ"ד	A. בן ילדים	gan yeladim 1000 מ"ר	228	6759	115
548 מ"ד	בחנה לבリアות המשפחה	matan"e 2500 מ"ר			
	בנין צבורי לשימוש הבאים:				
	גן ילדים, בחנה לבリアות המשפחה, מגרשי משחקים,				
	ספרייה, מוזיאון עירוני 756 מ"ר				
	D. שמי בחני בנטה בקייר				
1000 מ"ר	מושוח במבנה אחד	shutot b'mivna achad 1000 מ"ר			
3468 מ"ר	שטח ח				

ערה A: שטח מגרש 115 לפי החשritis מהוועה חלק בלתי נפרד של חב"ע ח-266 היה 3500 מ"ר. לפי מפת מדידה לצרכי רשות נרשם המגרש כחלק 228 בשטח של 3468 מ"ר

1100 מ"ר	A. בן ילדים	gan yeladim 1000 מ"ר	12	7181	117
1000 מ"ר	ב. מעון יום	mezon yom 1000 מ"ר			
	ג. בנין צבורי לשימוש הנאים:	beit bennet 500 מ"ר			
	גן ילדים, בחנה לבリアות המשפחה, ספרייה, מוזיאון	chanha lebriyot ha mesphacha 600 מ"ר			
953 מ"ר	ערוגני, מגרש משחקים 60 מ"ר				
60 מ"ר	D. שביל לחולכי רגלי				
3113 מ"ר	שטח ח	lei chb"u - שטח			
6581 מ"ר	סה"כ לפי מפת מדידה	lei chb"u 6600 מ"ר	5 ה"כ		

בהתאם לתיקון מס' 3 לאכג'יה מאגר חולון

8. אחוֹז בָּנִיה

9. קְרוּם בָּנִין

10. מִיד עַם מִרְטָוֹת

וועדת תכנון ולבנייה-חולון  
חכ"ל מס' 323  
בהתאם לתקנון ולבנייה-חולון  
16.6.87 מס' 10/87  
הוועדה העבירה לאישור ועדות תכנון ולבנייה-חולון  
בזה תכליתית, בהתאם לטענה של ועדת התכנון  
הממשלה תשכ"ה-1966.  
28.4.89 מודול וויליאם  
תאריך: 28.3.89

חתימת הדס: 2.6.89  
ט"ד יוסי חביב  
סחרוף בלבנייה-חולון  
חתימת בעל חקיקת:

מִרְטָוֹת

מדינת ישראל / משרד הפנים

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965

מחוז תל אביב

מראש תכנון מקומי ג'ון  
ארכיטקט מודול/מפורט מס' 323  
חוודה המחוות בישיבתה מס' 211.88  
החלטה למתוקן  
מודול יבג'יא  
יושב ראש החוודה  
תאריך: 10.7.89