

מרחב תכנון מקומי חולון

תכנית מס. 345

שינוי לתכנית מתאר ח/5

5-291

מחוז: תל-אביב

נפת: תל-אביב-יפו

עיר: חולון

1. שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תכנית מס. 345 שינוי לתכנית מתאר ח/5.

2. גבולות התוכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול-כהה בחשירט המצורף לתכנית זו והערור בק.מ. 1:250 ומתווה חלק בלתי נפרד מתוכנית.

3. תחולת התכנית: תכנית זו חלה על גוש 6021 חלקה 294 רחוב הנקין 116 חולון. התכנית חלה על הקטע המותחם בקו כחול כהה בחשירט.

4. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

5. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון.

6. עורך התכנית: א. שמירא.

7. שטח התכנית: 1499 מ²

8. מטרת התכנית: שינוי מאזור מגורים ב-1 לאזור מגורים מיוחד כדי לאפשר הגדלת שטח רציפה מ- 50.65 מ² ל- 70.01 מ². אחוזי הבניה המותרים יחיו 37.2% לקומה.

9. קוי בנין: קידמי 5 מ' - אחורי 5.4 מ' - צדדי 5.6 מ' - 5.89 מ' - הגבולות בהתאם לתשריט המצורף.

10. שלבי הבניה: 5 שנים.

11. יחס התכנית לתכנית מתאר: בנוסף להוראות תכנית זו יחולו עליה כל ההוראות של תוכנית מתאר חולון על כל תיקוניה.

חתימת המתכנן

חתימת היוזם

חתימת בעל הקרקע

הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון
מס. ח/5 345
תאריך קבלת ההחלטה לתכנון ולבניה חולון: 28.12.80
תאריך קבלת ההחלטה לתכנון ולבניה חולון: 5/80
תאריך קבלת ההחלטה לתכנון ולבניה חולון: 1982
2.6

מדינת ישראל / משרד הבנוי
חוק התכנון והבניה תשנ"ה-2563
מחוז התארים
מרחב תכנון מקומי חולון
תוכנית מתאר/מחשבות מס' 345
הועדה המחוזית בשיבתה מס' 131
תאריך: 25.3.82
החליטה לתת תוקף לתכנית.
מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה
סגן מנהל כולל תכנון
נבדק
254.82
תאריך: