

1. 10. 87

מרחב תכנון מקומי עיר חולון  
תכנית מתאר מס' ח-383, שינוי לתכנית מתאר  
חולון ח - 1

5000306

מחוז : תל - אביב.  
נתח : תל - אביב - יפו.  
עיר : חולון.

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס' ח-383, שינוי לתכנית מתאר חולון ח-1.
2. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כחח בתשרים המצורף לתכנית זו וחרוך בק.מ. 1:1250 וחמהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית. נספח בנוי מצורף לתשרים - מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. תחולת התכנית : התכנית הלה על חלקות 221 ו-192 בגוש 6740.
4. שטח התכנית : 14,677 מ"ר.
5. יחס התכנית לתכנית הראשית : על שטח התכנית תחולנה חוראות תכנית מתאר חולון ח/1 למעט השינויים לפי תכנית זאת.
6. בעל הנכס : עיריית חולון.
7. חירום והמגיש : הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חולון.
8. מטרת התכנית : לשנות יעודו של חלק משטח צבורי פתוח למגרש לבנין צבורי על מנח להקים עליו מועדון גוער מעל מקלט צבורי תח קרקעי קיים (הנ"ל ללא מגרש כדורגל). גובה מבנין: קומה גבוהה כולל גלריק לא יעלה על 8.00 מ'. גובה אבסולוטי של חבנין חנו 31.20 + מ'.
9. עורך התכנית : אדריכלות ותכנון עיר - חולון.
10. זכויות בניה : שטח תכנית הכולל לא יעלה על 56% מה"כ משטח המגרש ששטחו 1,200 מ"ר.
11. ביצוע התכנית : מיד לאחר הסרסום למתן תוקף.

חתימת בעל הקרקע :  
חתימת חירום :

תחנת העיר  
חולון

תכנית מתוקנת לפי החלטת ועדה מחוזית בישיבת מס' 463 מתאריך 27.10.86

383

16.8.87

4/87

30.9.87

מדינת ישראל / משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
סחוו תל-אביב

מרחב תכנון מוקומי תו"מ /  
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 383 /  
הועדה המחוזית בשיבתה מס' 463 /  
מיום 27/08  
החליטה לתת תוקף  
החלטתה.

מרדכי כהנא  
יושב ראש הועדה  
10.11.87  
מנהל כללי לתכנון  
מאגד