

601

48 (מאג.א.)
15-6-76

מס' התכנית: 234
שנת ה'תשל"ג: 1973
שם התכנית: שכון ציבורי 3/39/3

מרתב חכנון מקומי בת - ים
מס' התכנית: 234

או: שינוי מס' 1 לשנת 1973 של תכנית שכון ציבורי 3/39/3

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית 234 שצוי מס' : 1 לשנת 1973 של תכנית שכון ציבורי 3/39/3.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כזה בתשרית המצורף אליה (להלן התשרית) הכולל חלקות - קטע 4 וחלקה 13 (מגרש מס' 10) בגוש 7,128, 7,127, התשרית יהווה חלקה בלתי נפרד מהתוכנית.

מס' התכנית: 234
שנת ה'תשל"ג: 1973
שם התכנית: שכון ציבורי 3/39/3

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית כמסומן בתשרית.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להוסיף חזית חצרית למגרש מס' 10 ולשנות על ידי כך את תכנית שכון ציבורי 3/39/3 (להלן התכנית הראשית) על שינויים.

5. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשובה פ"י שנוי אזור מגורים לאזור מגורים עם חזית מסחרית לגבי השטח הכלול בתשרית וקביעה בהתאם למסומן בתשרית.

6. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.

7. שטח התכנית: 1,850 מ"ר.

8. הירידה: "ירידת פתוח" אשרוד 1970 בע"מ.

9. מחבר התכנית: י. צחור - מהנדס.

10. תקנות בניה: שטח החצריות, מקומן וגובהן יהיו כמסומן בתשרית.

11. הסכמת המוסדות: יש לקבל את הסכמת משרד הבריאות לגבי הוצאת היתר לעירייה.

12. מס השבחה: מס השבחה ישולם לפי ההסכם בין משרד הפנים ומינהל מקרקעי ישראל.

13. זמן בצו: התכנית תבוצע תוך 3 שנים מיום אשרוד.

14. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולבה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה בגודל בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו הכריעה הוראות תכנית זו.

מינהל מקרקעי ישראל
ת"ת תל אביב-יפו
9 - XII - 1975
חתימת בעל הקרקע
חתימת היורש

יעקב אהרן - מהנדס
רח' צ' 19
טל' 611035-6

הוצעה המקומית לתכנון ולבנייה למרחב מקומי כתיים

שם החכירה: החכירה: 234 ע"א 1973
 3/3/73
 18.5.74
 6/10
 23/11/73
 לדין בוצעה מחויבת ל.....

הוצעה המקומית לתכנון ולבנייה למרחב מקומי כתיים

שם החכירה: החכירה: 234 ע"א 1973
 3/3/73
 14.10.73
 38/9
 23/11/73
 לדין בוצעה מחויבת ל.....

מספר הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מרחב המקום מקומי
 חכירה: 234 ע"א 1973
 3/3/73
 14.10.73
 38/9
 23/11/73
 לדין בוצעה מחויבת ל.....

מסדר הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מרחב המקום מקומי
 חכירה: 234 ע"א 1973
 3/3/73
 18.5.74
 6/10
 23/11/73
 לדין בוצעה מחויבת ל.....

מסדר הפנים

חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מרחב המקום מקומי
 חכירה: 234 ע"א 1973
 3/3/73
 14.10.73
 38/9
 23/11/73
 לדין בוצעה מחויבת ל.....

מספר הפנים
 חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מספר הפנים
 חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965

מספר הפנים
 חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965