

5- 449
מרחוב חכונן מוקמי בעתיים

חכנית מתאר מס' גב/352

שיכון לתוכנית מחר גבעתיים מס' 53

1. שם התוכנית: תוכנית זו קרא חכנית מתאר מס' גב/352

2. המקום: מוז: תל-אביב

גְּפָה: תל-אביב - יפו

עִיר: גבעתיים

גְּוֹשׁ: 6162 חלקה 112 (חלק)
6164 חלקה 249 (חלק)

3. שטח התוכנית: 6.153 דונם

4. בכל פרקע: מינהל מקרקעי ישראל

5. היזום: הוועדה המקומית לחכון ובנייה בעתיים

6. עורך התוכנית: שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

7. תחולת התוכנית: תוכנית זו מחול על השטח הבוחט בקו כחול בהריף
מיום 18.12.80 המזורף אליה (להלן "החבריס") – הכולל חלק
בחלקה 112 גבוש 6162 וחק חלקה 249 בגוש 6164, ה"חבריס"
יהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית.

8. גבולות התוכנית: צפון: גוש 6164 חלקה 249 – (מעון לחולי סרכן)

דרום: רחוב מנורה.

מערב: רחוב המאבק.

מזרח: רחוב דביבים.

9. מטרת התוכנית: מסרת התוכנית היא אתגר חלקות וחלוקת חדש קביעת אזרח כגורדים
מיוחד לבניינים ~~בבנין~~ לטכון זוגות צעירים בהתאם לתנאי מזרד
הבני והabitacion כמשמעות "חבריס" ולסנות בהתאם לביק את הוכנית
המתאר לבניינים מס' 53 להלן "הוכנית הראשית" אדר ההודעה בדבר
חנן חוקף לה פורסתה בילוקם הפרטומים מס' 761 כיוס 6.5.60.

10. סיכון התוכנית הריאטיבית: התוכנית הראשית חסונה ע"י שיכון אזרח מגורדים ג-2 לאזרח בגורדים
מיוחד. וכן איחוד וחלוקת חדש בסכמת בעליים.

11. תקנות בנייה: באזרח מגורדים מיוחד מוחರת הקמת בניינים ~~בבנין~~ בהתאם לבניין
בcommerce ובמבנה הבאים:

1. שפח הרצפות לדירה לא יעלה על 72 מ"ר לא כולל גרעין
חדר הבדגות.

2. מספר יחידות הדירות יהיה 64 בהתאם ללוח הייחוד בחבריס.

3. תריס זיקת הנאה הדדי למעבר וסיטוט בשטח הבטowan להוכנית
במקרים בין חלקות II, I, בסט האמור לא יותר הקמת גדרות
מסוג כלשהו.

12. ה ב ג ד י : הבניוי הוא סכמטי וקיים עקרונות בלבד. ניתן לחרוג מזרם ובודל המבנים המסתמכים בתחוםיו שאופי הבניוי וקיים הבניין יסודו.

13. הסקת סוסדות:
1. מדרד המחבורת - לגבי סידור החגית.
 2. משרד הבטחון - מינהל התעופה האזרחית - לגבי גובה הבניין.
 3. לשכת הבריאות ה称呼ית - לגבי הסידורים התברואים.
 4. מכבי-אס - לגבי הסידורים למניעת דלקות.
 5. הסכם הוועדה המഴזית - לגבי מספר המבנים וחולמות המבקרים.

14. זמן ביצוע: התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה. מועד תחילת העבודה: הנובמבר 1950.

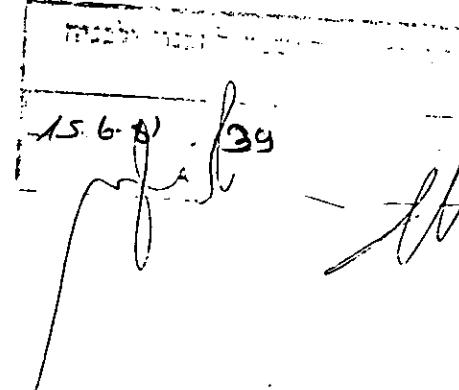
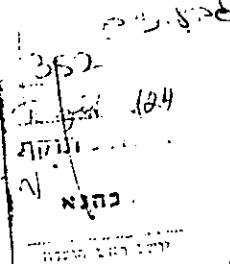
אוול-ניהול ומידע מקרקעין וורדים בע"מ
אימות אישור
אישור לתוקף עד ועדת

שם _____
חתימה _____

חתימת בעל הפרויקט: _____

חתימת עורך התכננית: _____

חתימת היוזם: _____



התקין ב- 21.1.50 ב- 25.7.50 ב- 25.7.50 ב- 25.7.50