

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
תכנית מפורטת מס' גב/268 א'
שנוי לתכנית מס' גב/268

1. שם התכנית : תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מס' גב/268 א' שנוי לתכנית מס' גב/268
2. המקום : מחוז: חל-אביב
נפה: חל-אביב
עיר: גבעתיים
גוש: 6161
חלקה: 276, 277, 278
3. שטח התכנית : 1.638 דונם
4. תחולח התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקר כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל חלקות 276, 277, 278 בגוש 6161. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
5. בכולות התכנית : צפון: גוש 6161 חלקה 433
דרום: גוש 6161 חלקה 279
מזרח: גוש 6161 חלקה 352 - שטח ציבורי פתוח
מערב: גוש 6161 חלקה 290 - רחוב ניצנה
6. מטרת התכנית : מטרת התכנית היא לשנות קרי הכנין בהתאם למסומן בתשריט, ולשנות בכך את תכנית מס' גב/268.
7. תקנות בניה : גובה המבנה כמסומן בתשריט
קרי בנין כמסומן בתשריט
אחוזי בניה באזור מגורים א' 35.1 x 2 כרלל מרפסות
8. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
9. היוזם : נוה שוסטר
10. עורך הבקשה : עדין הבר - אדריכל

11. מס השכחה : הועדה המקדמית לחכנון וכניה חגבה
מס השכחה כהחאם לחוק החכנון והכניה -
חשכ"ה - 1965

12. זמן ביצוע : התכנית תכוצע חוך 3 שנים מיום אשורה

13. יחס התכנית לחכנית הראשית : על תכנית זו חחולנה תקננה התכנית
הראשית, כמדה שיהיה נגוד בין הוראות
התכנית הראשית לבין הוראות חכנית זו,
חכרענה הוראות התכנית הזאת.

עדיו חור אדריכל
כרמל 7 רמת חן
770 03-747640

חתימת עורך התכנית :

הועדה המקדמית לחכנון וכניה חגבה	
מס' תכנית	
המס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית

חתימת יוזם התכנית :

חתימת בעל הקרקע :

מס' / חכנון / חכנית	
חוק התכנון והבניה תשמ"ה-1965	
מס' תכנית	
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית
מס' / חכנון / חכנית	מס' תוכנית

13/6/83 חאריך :