

100 (מיליון שק"ל)  
26.4.79

מרכז מבנות מקומי, בה - ים  
תוכנית מס' 281 שנוי לתכנית ספורטת 48

521

- 1. שם התכנית : הכנית זו הקרא "תכנית מס' 281 שנוי לתכנית ספורטת מס' 48
- 2. תחולה התכנית : תכנית זו תחול על שטח המוחתם בקו כחול כהה בהשריט המצורף (להלן "התשריט") הכולל את החלקה מס' 137 בגוש 7142. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
- 3. מקום :
  - מחוז : הל - אביב
  - נפה : הל - אביב, יפו
  - עיר : בה - ים
  - גוש : 7142
  - חלקה : 137
- 4. גבולות התכנית : גבולות התכנית ספורטת בקו כחול כהה בהשריט
- 5. שטח התכנית : 0.504 מ"ר
- 6. בעל הקרקע : עיריית בה - ים
- 7. יזום התכנית : הועדה הטקומית לתכנון ולבניה, בה - ים
- 8. עורך התכנית : אגף ההנדסה של עיריית בה - ים
- 9. מטרת התכנית : לשנות יעוד של החלקה מס' 137 בגוש 7142 מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג' וקל ירי כך לשנות את התכנית הראשית - הכנית ספורטת 48 שהודעה על מתן תוקף לה פורסמה בילקוט המסומים מס' 1473 מיום 12.9.68

2/..

משרד הפנים  
מנהל מחוז תל-אביב  
מלשכה המחוזית לתכנון

על החלקה מס' 137 בגוש 7142 פוטר יתיה להקים  
(א) בנין בן 4 קומות על קומת עמודים מפורשת  
(ב) אחוזי בנין יהיו כדלקמן: 33% משטח החלקה נטו  
ס"ה 132% בכל הקומות.  
(ג) קוי בנין כהתאם להוראות של הכניט הראשית-הכניט  
מפורשת 48

הוראות של התכנית המפורשת מס' 48 חלות על ההכנית זו  
התגלה שתירה בין ההכנית זו ובין ההכנית המפורשת 48  
יהיו הוראותיה של הכנית זו סברייפות.

התכנית תכופע חוך סנהייכ באשורה הסופי

התיסת הירוז ובצל הקרקע:

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
בת - ים
סם התכנית: לבנין מס' 281
ק"י לבנין אפ"ל 48
הומלצה בישיבה מס' מיום
לדיון בועדה מחוזית ל

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
בת - ים
סם התכנית: לבנין מס' 281
ק"י לבנין אפ"ל 48
הומלצה בישיבה מס' 25/10.77 מיום 25-10-77
לדיון בועדה מחוזית ל

משרד הפנים  
מיוהל מחוז חל-אביב  
הלשכה המחוזית לתכנון

בנין  
79.77

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז חל-אביב
מרחב תכנון מחוזי
תכנית
הועדה המחוזית בישיבתה ה
מיום 10.4.78 החליטה להפקיד
ההכנית הנוכחת לעיל. ד' רזניס
סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים
תכנון והבניה תשכ"ה-1965
חל - אביב
מחוזי
תכנית
הועדה המחוזית בישיבתה ה
מיום החליטה לתת חוקף
ההכנית לעיל. ד' רזניס
יועץ ראש הועדה