

תכנית מס' 271

(תחרבת קטע של רחוב רוטשילד)

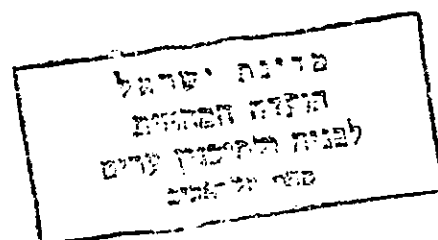
שנוי לתכנית מתאר 2 א', תכנית מפורטת 47 א' ותכנית מס' 104

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא מס' 271 (הרחבת קטע של רחוב רוטשילד)
שנוי לתכנית מתאר 2 א', תכנית מפורטת 47 א' ותכנית מס' 104.
2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בתשרים מס' 271 המצורף אליה - לחלון: "התשרים" - הכולל חלק מבוס 7147.
חלקות 110-113 וחלק מחלקת 137-139.
חלק מבוס 7148, חלקות: 27, 29, 117, 118, 155, 157, 177, 178.
13, 16, 21, 22, וחלק מחלקות 211, 215.
3. המקום: מחוז: : תל - אביב
נפה : תל-אביב, יתד
עיר : בת-ים
בוס : כמפורט בסעיף 2
4. שטח התכנית: 20,819 מ"ר.
5. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשרי המצורף.
6. בעל הקרקע: בעלים שונים.
7. היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב תכנון מקומי בת-ים.
8. מטרות התכנית:
 - א. הרחבת קטע הרחוב רוטשילד - מס' העמאות ונד רחוב בלפור.
 - ב. שינוי בדבר קווי הבניין בחזיתות רחוב רוטשילד כמבואן בתשרים.
 - ג. השטחים המיוצגים להרחבת רחוב רוטשילד כמבואן בתשרים יומקעו ויירשמו על שם עיריית בת-ים.
 - ד. מסה טעניה בק.מ. 250 = 1 מבוספת לתכנית ומתווה חלק בלתי נפרד ממנה.
 - ה. התכנית מתווה שינוי לתכניות הבאות:

מתאר 2 א' שהודעה בדבר מתן חוקף לה פורטמה ב.י. פ. מס' 1738 מיום 15.7.1971.

תכנית מפורטת 47 א' שהודעה על מתן חוקף לה פורטמה ב.י. פ. מס' 1431 מיום 3.2.68.

ותכנית מס' 104 אשר הודעה על מתן חוקף לה פורטמה ב.י. פ. מס' 1750 מיום 26.8.71.



9. הריסת מכשולים: קידות גדרות ומכשולים אחרים הבולטים בתחום הרחבת הרחוב יתרוסו.

10. התאמת כניסות: בכוחה של הועדה המקומית לבצע עבודות לתאום מדרגות הכניסה לחצרות לקו הדרך ולצורך זה להכנס לתחום המגרשים.

11. יחט התכנית לתכניות
הכלולות בטח הכנית זו: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית החלטה בשטחה, מקום שיש ניגוד בין הוראות תכנית זו לתכנית כלשהי החלה לגבי שטח התכנית, יכריעו הוראות תכנית זו.

12. סלבי ביצוע: תוך 6 שבועות מיום אישור סופי של התכנית.

הועדה המקומית לתכנית ולכניסה	
למרחב מקומי בת-ים	
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	

נבדק
 6.2.78
 תאריך

הועדה המקומית לתכנית ולכניסה	
למרחב מקומי בת-ים	
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	

חתימת היוזם:

חתימת המהכנן:

תאריך:

[חתימה]

משרד הפנים	
חוק התכנית והבניה תשכ"ה-1965	
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	

משרד הפנים	
חוק התכנית והבניה תשכ"ה-1965	
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
מס' התכנית: 271/א	מס' המרחב: 104
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	
החלטת המועצה בישיבתה ה- 24.1.78	
לדיון בועדה מקומית ל- 24.1.78	
מיוזם: [חתימה]	