

586

186

29-1-73

מרחב תכנית מקומי בת-ים

תכנית מס. 181

שנוי לתכנית מתאר 2 א'.

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תכנית מס. 181 (שנוי לתכנית מתאר 2 א', בת-ים) ותחול על השטח המתחם בקו בצבע כחול כהה בתסריס לתכנית שזורף אליה והקרוי להלן "התסריס".

2. המקום:
מחוז : תל אביב
נפה : תל אביב יפו
עיר : בת ים
נוש : 7143, חלקים: 55, 38.

3. גבולות התכנית:
בצפון : חלקה 24
בדרום : חלקה 56
במזרח : חלקות 28, 26
במערב : רח' מסריק.
גבולות התוכנית מסוכנים בקו כחול כהה

4. שטח התכנית:
1.329 ד'.

5. בעל הקרקע:
עיריית בת-ים, ליניבקר-פינברג חברה בע"מ.

6. יוזם התכנית:
ליניבקר-פינברג, חברה למפעלי בניה בע"מ.

7. עורך התכנית:
א. וסרמף - א. שפיר אדריכלים ובוני ערים, רח' מהר"ל 13, ת"א.

8. מטרת התכנית:
א. לאחד ולהלך מחדש חלקות מקוריות 55, 38 על מנת לאפשר לעיריית בת-ים, להקים גן ילדים.
ב. לשנות יעוד מגרש ב' ממגורים לשטח לבנין צבורי.
ג. אחוזי בנין על מגרש א' יהיה לפי שטח ברוטו, דהיינו 817 מ"ר.

סלבי ביצוע:

סנתיים מיום פישור סופי של התכנית.

תחולת תכנית המתאר:

הוראות תכנית מתאר 2 א' בת-ים על תיקוניה שאושרה סופית והודעה על כך פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1738 מיום 15.7.71 יחולו על שטח תכנית זו. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו והוראות תכנית המתאר 2 א' בת-ים, תכרענה הוראות תכנית זו.

תקנות עלליות לבריאות הציבור:

אספקת מים, ביוב, ובריאות יענו על דרישות הרשות המקומית, משרד הבריאות ובאי כוחו.



לוי בקר - פיינברג
מנהל למסלול בניה ופיקוח ציבוריות בע"מ

בעל הקרקע:

לוי בקר - פיינברג
מנהל למסלול בניה ופיקוח ציבוריות בע"מ

הירוצם:

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם _____
חתימה _____

א. וסרמן - א. שפיר, אדריכלים
ת.א. רח' סהריל 13, סל. 243746

המתכנן:

אריד: 1/7/73

הוצעה המקומית להכנס ולכנייה
למדינת ישראל בת-ים
ג.ר.ט.ט. 181
מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181
24.11.72 27/9
מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181

הוצעה המקומית להכנס ולכנייה
למדינת ישראל בת-ים
ג.ר.ט.ט. 181
מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181
24.11.72 22/9
מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181

תמורת:

מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181
24.11.72 27/9
מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181

מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181
24.11.72 27/9
מ.ר.י.ס. 2, ג.ר.ט.ט. 181