

שטח תכנון עיר בת-ים

תכנית בגובה ערים מפורטת מס' 52

מ. המפורט: שטח בנייה ערים בת-ים

7130 מ"ר חלקות 19-28, 38-42
7155 מ"ר חלקת זממית 132

ב. גבולות: התכנית מוגבלת על התפרים בקו כחול.

מפון: גוש 7155 חלקות 88, 89
ג. גבולות: גוש 7130 חלקות 24, 43
מערב: דרך מס' 24

ג. שטח התכנית: 7912 מס' ד.

ד. היגוי: משכנות" חברה ליסוד שכונות דתיות בע"מ.
ה. המכונה: אלכסנדר כהן, מהנדס.

ו. בעל הפרקע: הקק"ל

ז. מטרת התכנית: 1. להפריש שטח לדרכים יישים על שם המועצה המקומית בת-ים.
2. להקים על השטח מוסד לבנייה (והמסונף על התשתית שבבעלות המועצה המקומית בת-ים) שיהיה מיועד לשיכון בניינים בשיעור קומות המכילים 3-5 יחידות דיור.

32 יחידות דיור ו-3 חדרים וחדות, התכנית מיועדת על תכנית המתאר על בת-ים וכל תוראות המפורטות על התכנית על-פי חוק התכנון והבנייה.

ח. מכלל שפוי הפרקע:

מס' חלקות	שטח בנייה במס' ד	צבע האזור על התפרים	האזור
27%	500	תרנג	ספורים
4			
4			
6			
9 ס.א. קופות 2			

הוראות כלליות:

כל ההוראות תכנית המתאר שאושרה להקפדה ע"י הועדה המחוזית כישיבתה מס' 22 סיים 17.7.50 חלות על התכנית הזאת.

1. בקרו: על חלחול טבעי לטי דרישת מנהל משרד הבריאות ולשביעת רצונו המלאה.
2. ביעוב: לכל בנין יהיה 2 בורות חלחול (או תעלות חלחול) לפי המטבולריות והדרישות של משרד הבריאות.
3. אטסקת מים: תהיה ע"י הדשת המקומית של המועצה המקומית בת-ים.
4. בריאות: מנישי התכנית מתחייבים למלא אחרי חיישת מנהל משרד הבריאות או המוסמכים לכך וכמו כן לבצע סדורים מניטריים או אנטי-מלריים שמשרד הבריאות דורש לבצעם.

בעל הפרקע: (-) קק"ל

ה. י. ג. מ.: משכנות" חברה ליסוד שכונות דתיות בע"מ.

המכונה: (-) אינג' אלכסנדר כהן ח"ל.א.י.

תאריך: 22.3.1951

10/8/54

Handwritten signature and date 10/8/54

(initials) P.T.O.

8/11/8
 82-1140
 (101)

108

משרד השו"ת
 פקודת בנין ערים 1936
 חוק תכ-אביב

מס' 88, 89
 מס' 88, 89
 מס' 88, 89

מס' 18
 2-5-51
 (-) ג'תת

א. שם המבנה: בית מס' 88.

ב. מיקומו: "מבשר" תל אביב.

ג. מספר: 88, 89.

ד. שם המבנה: מס' 88, 89.

ה. שם המבנה: 1. מבנה מס' 88, 89
 2. מבנה מס' 88, 89
 3. מבנה מס' 88, 89
 4. מבנה מס' 88, 89

משרד השו"ת
 פקודת בנין ערים 1936
 חוק תכ-אביב

מס' 88, 89
 מס' 88, 89
 מס' 88, 89

ו. שם המבנה:

שם המבנה	מיקומו	מספר	שם המבנה	מיקומו	מספר	שם המבנה	מיקומו	מספר
מבנה מס' 88, 89	תל אביב	88, 89	מבנה מס' 88, 89	תל אביב	88, 89	מבנה מס' 88, 89	תל אביב	88, 89

הערות:

מבנה מס' 88, 89 תל אביב.

א. שם המבנה: 1. מבנה מס' 88, 89
 2. מבנה מס' 88, 89
 3. מבנה מס' 88, 89
 4. מבנה מס' 88, 89

שם המבנה: (-) מס' 88, 89

ב. מיקומו: "מבשר" תל אביב.

ג. מספר: (-) 88, 89

ד. שם המבנה: 88, 89

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

הנהלת הניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____