

701

6-4-76

703

186 / 7

מרכז מכון קרטיק 22-87

הכשרת בני 186

שילוח לרכיבה ספורטית מספר 106

רמת השרון - תל אביב

תכנית מס' 186
שינוי לתכנית מפורטת מס' 106
רמת הנשיא - רובע ה'

1. מקום התכנית :

מחוז : תל אביב
 גפה : תל אביב/יפו
 עיר : בת-ים
 חלק מגושים : 7123
 א.ד. 18, 19, 32-35, 37, 38 :

2. שם התכנית :

תכנית זו תקרא תכנית מס' 186 שינוי לתכנית מפורטת מס' 106. רמת הנשיא רובע ה'.

3. מחבר התכנית :

י. פרלשטיין ועות' ארכיטקטים ובוני ערים.

4. בעל הקרקע :

שכון עובדים בע"מ.

5. ה י ו ז מ :

שכון עובדים בע"מ.

6. שטח התכנית :

12.400 דונם.

7. תחולת התכנית וגבולותיה :

התכנית הזאת תחול על שטח קרקע בחלק מגוש 7123 שגבולותיו מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף אליה והערון בקנייט 1:1250. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתשריט ולתכנית.

8. מטרת התכנית :

מטרת התכנית היא לאחד את השטחים המפורטים בסעיף 1 ולחלקם מחדש בהתאם הבעלים ע"י :

א. קביעת אזור מגורים ג' ושינויים באופן הבנוי.
 ב. קביעת שטח צבורי פתוח ושביל להולכי רגל.
 ג. קביעת שטחים לחניה הכל בהתאם למפורט בתשריט המצורף.
 ד. לטובת את תכנית המפורטת מס' 106 אשר הודעה בדבר הפקדתה פורטט בילקוט הפרסומים מס' 184/1956 מינועל/44 להלן התכנית הראשית.

משרד הפנים
 מנהל מחוז תל-אביב

השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי צבור ירשמו
עייט עיריית בת-ים ללא תמורה.

16. התקעות לצרכי צבור :

התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה כחוק.

17. חלבי בצוע :

הדירות אשר מספרם עולה על מספר הדירות המאושרות
בתכנית המקורית יהיו מיועדים לזוגות צעירים לפי
הסכם בין העירייה ובין שכונ עובדים בעי"ם ודירור ב.פ.
(פולל בונה).

18. דירות לזוגות צעירים :

שכונ עובדים בעי"ם

חתימת בעל הקרקע

חתימת היוזם

חתימת המהכנן

תאריך הוכנית

יצחק מרדלשטיין ושות' (אנני) ע"מ
ת"א אחד העם 100 טל. 244303

26 מרס 1976

9.5.1972

31. MAR 1976

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לפרדס הקומי בת-ים
שם התכנית: <u>186^ה light</u>
<u>מחוזות 177</u> גבולות: <u>186</u>
הוכרזה בישיבה מס. <u>24/9</u> ת"א <u>25.7.72</u>
לדיון בוועדה מחויבת ל <u>מ.א. - מ.א. - מ.א.</u>
ירר _____
מזכיר _____

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לפרדס הקומי בת-ים
שם התכנית: <u>186^ה light</u>
<u>מחוזות 177</u> גבולות: <u>186</u>
הוכרזה בישיבה מס. <u>24/9</u> ת"א <u>25.7.72</u>
לדיון בוועדה מחויבת ל <u>מ.א. - מ.א. - מ.א.</u>
ירר _____
מזכיר _____

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז <u>גם-א</u>
מרחב תכנון מקומי <u>ב-א-10</u>
תכנית <u>שני מפורט</u> מס' <u>186</u>
הועדה המחוזית בישיבתה ה <u>44 (מספר)</u>
מס' <u>6.4.76</u> החליטה להת חוקף
לשם <u>לשם</u> ד. <u>3</u>
הסב ראש תוספת

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז <u>גם-א</u>
מרחב תכנון מקומי <u>ב-א-10</u>
תכנית <u>שני מפורט</u> מס' <u>186</u>
הועדה המחוזית בישיבתה ה <u>170</u>
מס' <u>24.7.72</u> החליטה להפקיד את
לשם <u>לשם</u>
הסב ראש תוספת