

21.2.85

מרחב תכנון מקומי רמת - השרון  
תוכנית מס' 596  
שינוי מס' 5 לתוכנית מס' 392/1  
שינוי בינוי לתוכנית מס' 203

2

1014.85

הנהלת המבטח  
משרד הפנים  
מינהל מחוז תל-אביב  
השכמה הממוזינה לתכנון

- מחרוזת : תל-אביב
- נפה : תל-אביב
- מועצה מקומית רמת - השרון
- גוש : 6416
- חלקות : 107 - 104, 31 (חלק)
- מגרשים : G, I, F, H (חלק) 69, 7, 17, 27, 36, 16, 46
- גבולות התוכנית : מפורטים בקר כחול כהה בתשריש המהורה חלק בלתי בפד מהתוכנית
- בעלי הקרקע : שונים
- היזום : הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון
- המתכנן : המועצה המקומית לתכנון ולבניה
- שטח התוכנית : 15,774 מ"ר
- מטרת התוכנית : א. לבטל את הפרוצלציה לפי ת.ב.ע. 392

מרחב תכנון מקומי רמת-השרון מס' 596  
תוכנית מוגדרת/מפורטת מס' 429  
הועדה המחוזית ביישובתה מס' 31284  
תקנות הבניה : החליטה לתת תוקף לתוכנית.

מרחבי כהנא  
יושב ראש הועדה

סגן מנהל מחוז לתכנון  
רשום שחיים : תאריך 21.4.85

תני הבניה : גובה הבנינים ושטח הבניה יהיו בהתאם למסומן בתשריש, לא יוצאו כל התרי בניה לפני הריסת הבניה החריגה המוצעת לגבי כל אגף, יש לתאם פתרון לקוי ביוב של כל בנין יחד עם מהנדס תברואה מחוזי לפני הוצאת כל היתר.

השטחים המיועדים לדרכי ציבור יופקעו וירשמו על שם המועצה המקומית כחוק.

- יחס לתוכנית מפורטת ותוכנית פרצלציה העומדות בתקפן :
- תוכניות מפורטות ותוכניות פרצלציה שניתן להן תוקף לפי אישור הועדה המחוזית לפני שנכנסה תוכנית זו לתוקפה, תשארנה בתוקפן אם אין סתירה בין הוראותיהן ובין הוראות תוכנית זו.
- במקרה של סתירה כאמור תקבענה הוראותיה של תוכנית זו.
- אופן הביצוע : הבניה תיעשה באגפים שלמים, בכל אגף בעת ובעונה אחת.
- חניה - בהתאם לתשריש המהורה פתרון לפי תקן 1:1.
- זמן הביצוע : 5 שנים.

225-01  
מחוז תל-אביב

מועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

תוכנית מפורטת מס' 596/1  
העברה ל : סגן מנהל מחוז

לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א  
בישיבה מס' 283 מיום 23.3.85

מזכיר : יוסף  
חידה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

תוכנית מפורטת מס' 596/1  
העברה ל : סגן מנהל מחוז

לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א  
בישיבה מס' 281 מיום 23.3.85

מזכיר : יוסף  
חידה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

מועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון