

מרחב הכנון מקומי רמת-השרון
תכנית מס' 555
שינוי מס' 166 לתכנית מתאר א' 210

1. המקום :	מחוז : נפת :	הל-אביב : הל-אביב - יפו :
גוש :	6415 :	מועצה מקומית רמת-השרון
חלקה :	120, 149, 150, 224, 243, 249, 250, 262, 267, 275, 278, 286, 290, 291, 294, 296, 309, 344, 379, 392, 316, 284, 521, ו-52 בגוש 6598 - נקודות :	
חלקי חלקה :	395, 293 :	
בעלי החלקה :	שונים :	
היוזם :	הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון :	
המתכנן :	המועצה המקומית רמת-השרון :	

2. גבול התכנון : מסומן בקו כחול בתשריט המצורף לתכנית.

3. מטרת התכנית :
- הפיכת שטח להולכי רגל לרחוב ברוחב של 10 מ' ע"מ לחבר רח' הפרי לרח' המפעילים.
 - הרחבת רח' ברנשטיין כהן ליד החלקה מס' 149 מ-10 מ' ל-12 מ' עם קו בנין של 5 מ' במקום 7 מ'.
 - הרחבת רח' זלמן שגאור מ-10 מ' ל-11 מ' בקטע שבין רח' ברנשטיין כהן והחלקה 150, קו בנין יהיה 5 מ' במקום 7 מ'.
 - הרחבת רח' יעקב כהן בקטע שבין רח' הגולן ואלי כהן מ-10 מ' ל-11 מ'.
 - הרחבת רח' אלי כהן בקטע שבין רח' סוקולוב וזלמן שגאור מ-6 מ' ל-8 מ' עם קו בנין של 5 מ' במקום 7 מ'. חלקה 120 בגוש 6415 חוקטן בצד הרחוב זלמן שגאור ותוגדל על חשבון החלקה 243 והשטח 224 שהם נרשמו בזמן לפני קום המדינה כחלקות ציבוריות ולא תואמות היום את תכנית המתאר.
 - הנחת קו ניקוז בגבול החלקה 316, 284 בגוש 6415 ו-52 בגוש 6598, שיבוצע בהתאם לחוק רשויות מקומיות (ביום חש"ב - 1962)

4. דרכים וקווי בנין :

רוחב הדרכים וקווי בנין יהיו כמסומן בתשריט המצורף והמהווה כחלק בלתי נפרד מהתכנית.

השטחים המיועדים לרחוב או לתחנת דרך יירשמו ע"ש המועצה המקומית רמת-השרון כחוק.

התכנית תבוצע תוך שלוש שנים מיום אישורה כחוק.

5. רשום דרכים :

6. שלבי ביצוע :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון
חתימת היוזם

חתימת המתכנן

התכנית מס' 555
 העברה : 14/8
 לרשות הממונה : 11/8
 כשישיר : 11/8
 מועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

התכנית מס' 555
 העברה : 15/8
 לרשות הממונה : 15/8
 כשישיר : 15/8
 מועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון

