

9

1. ה מקום : מחוז חל-מביב
נפה חל-מביב/יפו
מועצה מקומית - רמת השרון
גוש 6598
חלקה 310-305, 331-335 ו-344
2. גבולות התכנית : לפי קו כחול המסומן בתכנית.
3. ה י ו ז ם : חברת "דסקו" בע"מ, רח' חר-סיני 1, חל-מביב
4. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
5. שטח התכנית : 16,001 מ"ר
6. חלוקה חדשה של המגרשים 42-45, של המגרש II ושל השטח הפתוח "
אשר עבדו מגרש מגורים 42" ושטח פרטי פתוח "
7. תקנות קווי בנין : כפי שסומן בתשרים
8. כניה מותרת : הועדה המקומית תהיה רשאית להוציא היתרי בניה לפי הכללים הבאים-

ה א ז ו ר	ה צ ב ע	מס' המגרש	שטח המגרש	שטח מותר לבנות	שטח מותר לבנות	מס' קווי	הערות
			מ"ר	מ"ר	מ"ר	שטח	
מגורים ג'	צהוב	42 א'	6705 מ'	1738.93	26	5216.79	378
יח' פתחית ומגורים	אפור כהה	46 א'	1405 מ'ר	408.00	29	1248.00	388.6
	סגול זמקיון סגול			420.00	29.8		
				420.00	29.8		
שטח פרטי פתוח	ירוק כהה		1835 מ'ר				
מגרש לבנין צבורי	חום כהה	I	1000 מ'ר				
" "	חום כהה ומקורו חום כהה	II	1843 מ'ר				

9. הקפת גדרות : אין לתקופת גדרות בין הבתים.
10. ב י ו ב : המבנים יחולקו לכיוון הראשי.
11. מ י ם : מגרש המים יהיה מרשה הספקת המים העירונית.

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מקרקעי ישראל
תחנת תל-אביב-המרכז
14. III. 1967
תכנון ופתוח

12. המגרשים מס' I, II, יוחזרו למועצה המקומית בדמי חכירה מינימליים להקמת הבנינים הצבוריים העירוניים.

13. השטח המסומן באות "A" הוא שטח "פרטי פתוח".

14. הדרכים והשטחים הצבוריים המיועדים ירשמו ע"ש המדינה ויוחזרו לרשות המקומית בדמי חכירה מינימליים.

15. על יתר המגרשים והשטחים ישארו החנאים בהתאם לת.ב.ע. ר/246.

16. שלב בצוק : חוף 3 שנים מיום אשור התכנית.

מיועד לשימוש
מיועד לשימוש
הדפוס העירוני

חב' "רסקו" בע"מ מתחייבת להקים על חשבונית
כתח גן ילדים לילדי השכונ.

14.11.1967
תכנית ופתוח

חתימת מחבר התכנית

תאריך 1967

6.11.1967

חתימת בעל הקרקע
חתימת המכשע
חתימת ליווים
Rural and Suburban Settlement Company Ltd.

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 238
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
מס' 232
החליטה להפקיד את
התכנית הנכונה ל.....
טען מנהל מל"ג ל.....
חשב ראש הועדה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 238
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
מס' 11
החליטה לתת תוקף
להכנית הנכונה לעיל.
טען מנהל מל"ג ל.....
חשב ראש הועדה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
רמת-השרון
תכנית בנין ערים מס' 238
העברה
לועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים.
בישיבה מס' 124 כיום 22.4.64
מוכר
יו"ר
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
רמת-השרון

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
רמת-השרון
תכנית בנין ערים מס' 238
העברה
לועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים.
בישיבה מס' 8 כיום 2.8.66
מוכר
יו"ר
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
רמת-השרון