

**מרכז תכנון "אור - יהודה" - אזור**  
**הכניח מס' מא"א 73**  
**סינוי להכניח ממורטת מס' מא"א 30/א**

משרד התכנון והבנייה  
מחלקת תכנון

מחלקת הפיקוח  
מחלקת תכנון

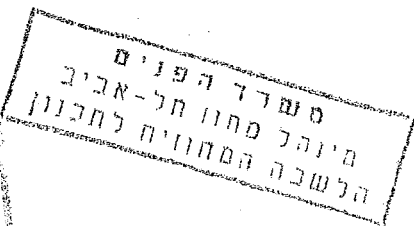
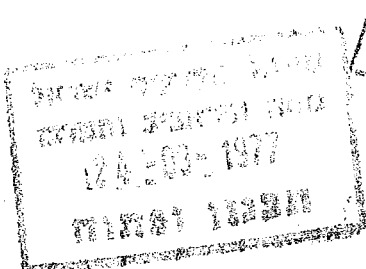
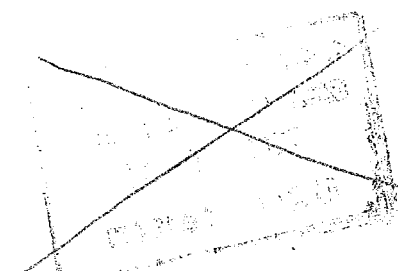
מחלקת תכנון והבנייה  
מחלקת תכנון  
24-03-1977  
תכנון ופיקוח

מחלקת תכנון והבנייה  
מחלקת תכנון  
24-03-1977  
תכנון ופיקוח

מחשב תכנון מקומי "אור" - יהודה" - אזור

חכניה מס' מא"א/73  
שינוי לחכניה מס' מא"א/30

1. שם החכניה : חכניה זו תקרא חכניה מס' 73 שינוי לחכניה מס' מא"א/30.
2. חזולה החכניה : חכניה זו תחול על הטמח המוחסם בקו כחול כהה בחשבים המצויין אליה, להלן החשבים.
3. מקום החכניה : מחוז: חל-אביב.  
נפה : חל-אביב/יפו  
פועצה מקומית: אזור  
בגוש 6023 חלקות: 8, 43, 10  
חלקי חלקות: 7-3, 27, 30, 33, 34, 41, 45, 42  
בגוש 6024 חלקות: 68-84, 86  
חלקי חלקות: 66
4. משרה החכניה : הגדלה אזור משקי עזר, ובקשיו שינוי אזורי מגורים והצמימות. ולשנות בהתאם לכך את החכניה המפורטת מא"א/30, להלן החכניה הראשית.
5. גבולות החכניה : גבולות החכניה המסומנים בקו כחול כהה בחשבים.
6. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.
7. היוזם והמגיש : משרד השכונ.
8. מחבר החכניה : א. שר אדריכל.
9. שפת החכניה : 280.300 י'





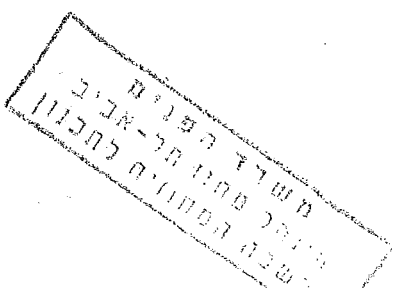
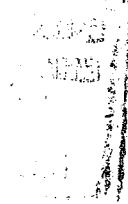
11. רשימת החברות : א. מבורים - אזור משקי עדר (שטח לעיבוד הקלאי בלבד ללא בעלי חיים).
- ב. אזור מבורים א' - בתים בני קומה אחת או שתיים.
- ג. אזור מבורים ד' - בתים בני ארבע קומות על עמודים.
- ד. אזור מבורים מיוחד - בתים גבוהים בני 8 קומות על עמודים.
- ה. מגרש מסחרי - הנדסה, ירוקת, מכלת, בשר ודגים, מעדנים, משרדי בנק, מספרות, פרחים, בחי מרקחת וקבלת כביסה לנקוי. ביגוד, טידיקית, חשמל, טפריים ועתונות.

ו. אזור לבנינים ציבוריים - קמפוס בתשריט.

- בית ספר
- בני ילדים
- בחי כנסת
- מועדון קהילתי
- מועדוני נוער
- חאנות לאם ולילד
- מעונות ילדים.

ז. שטח ציבורי פתוח - גנים לרבים בחי שמוש צבוריים כל חכליה הקשורה עם שטח צבורי פתוח.

12. נקוד ביוז ותעול : לא תעשה כל עבודה בניה ופתוח בשטח, אלא, אם השוכנע הועדה המקומית שנעשו כל הסידורים המתאימים לדרישות משרד הבריאות בכל הנוגע לתעול ביוז וניקוז.
13. עבודות פיתוח : לא תחיל כל עבודת בנין, אלא, אם הוכשרה הקרקע ונעשו עבודות פיתוח מינימליות ביישורי הקרקע, נטיעות כבישים ואספקת מים. כל זאת לשביעות רצונה של הועדה המקומית, ועל השבון היוזמים.
14. הקצות לצרכי ציבור : השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יומקמו וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ח ס"ק 188 ב'.
15. שלבי ביצוע : התכנית תבוצע בשלבים תוך 5 שנים מיום אשר התכנית.





**התאחדות המורים והמורות**  
**חוק התכונן והגבייה השנתי - 1965**  
 מזהב...  
 מרחב תכונן מקומי...  
 תכנית...  
 תעודת המהות...  
 מיום...  
 תעודת התכונן...  
 3

המורה...  
 המורה...  
 המורה...

תעודת...  
 תעודת...  
 תעודת...

**משרד המונים**  
**חוק התכונן והגבייה השנתי - 1965**  
 מזהב...  
 מרחב תכונן מקומי...  
 תכנית...  
 תעודת המהות...  
 מיום...  
 תעודת התכונן...  
 254  
 3/5726  
 13.4.76

המורה...  
 המורה...  
 המורה...

המורה...

המורה...

תעודת...  
 תעודת...  
 תעודת...

המורה...

המורה...

המורה...

המורה...