

125
11-1-71

משרד הכנון מקומי, רמת - גן
 חכניה מס' ר"ג/469
 שינוי לחכניה פטורט מס' ר"ג/312

1. מקום החכניה:
 - מחוז: תל-אביב.
 - נפת: תל-אביב-יפו.
 - עיר: רמת-גן.
 - גוש: 6145.
 - חלקות: ר' החולה - לחלן.
2. החכניה: חיקר חכניה מס' ר"ג/469 - שינוי לחכניה פטורט מס' ר"ג/312.
3. החולה: החכניה החול על חלקות מס' 382,361,360,359 (חלק), 547,527 (חלק) בגוש 6145.
4. שטח החכניה: 3,077 מ"ר.
5. הגבולות: מסומנים בקו כחול בהשריט המצורף.
6. השריט המצורף לחכניה זו שחווה חלק בלתי נטרד הימנה.
7. שדה החכניה: ביצוע חלוקה חדשה לפי ב', סימן ד', לחוק הכנון והחניה, 1965.
8. השינויים:
 - (א) הפריש הסומן במספר זמני 1, שיבוא במקום החלקה מס' 359, יהיה באזור ב' עם חזית חנויות.
 - (ב) הגרשים המסומנים במספרים זמניים 4,3,2 - שיבואו בהתאמה במקום החלקות 527,361,360 - יהיו באזור חנויות ב/מפולט.
 - (ג) מחוזי החכניה לגבי הגרשים 1-4 יחושבו שטחי החלקות, לפני ביצוע החלוקה החדשה, שמקומן באו בהתאמה.
 - (ד) קווי חכניה - כסומן בגוף השריט.
9. הוראות לחלוקה חדשה: (א) החלוקה החדשה תבוצע בהתאם לפרטים הנחנים בטבלה הבאה:

מס' פר'	הבעלים	גוש	לפני תבוצע		לאחר תבוצע		חלוקות	
			חלקה	שטח	חלקה	שטח		
1.	חנוך פילט, שד' רוטשילד 67, ת"א	6145	359	882	1/1	1	568	אין
2.	זכריה זירמן, חיה זירמן, רח' עוזיאל 120, ר"ג	6145	360	500	1/2 1/2	2	568	אין
3.	חנה חלקה 361 בגוש 6145 בע"מ, ע"י אלכסנדר ליבוביץ, רח' פונז 14, ר"ג	6145	361	500	1/1	3	463	אין
4.	יוסף סך, רח' חובבי ציון 57, תל-אביב.	6145	527	500	1/1	4	435	אין
				2,382			2,024	
5.	מדינת ישראל ע"י מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח תקוה 88, ת"א	6145	382 (חלק)	635	1/1	5 6	518 85	אין
	עיריית רמת-גן, דרך שטח חנויות פטורט	6145	547 (חלק)	60	1/1	7	440	אין
				3,077			3,077	

M/PC
25

