

1. מקום החכניה:

מחוז : תל-אביב.
נפה : תל-אביב - יפו.
עיר : רמת-גן.
גוש : 6109.
חלקות: 83, 214, 215, 216, 217.

2. החכניה:

היקרא חכניה מס' ר"ג/320 - שינוי לחכניה מפורטת מס' ר"ג/א.

3. תחולה:

החכניה החול על חלקות 83, 214, 215, 216, 217 בגוש 6109.

4. שטח החכניה:

5,183 מ"ר.

5. הגבולות:

הגבולות מסומנים בקווי כחול בתשרים המצורף.

6. התשרים:

התשרים המצורף לחכניה זו מהווה חלק כלתי נפרד הימנה.

7. מטרת החכניה:

חלוקת חדשה תוך קביעת השטחים להרחבת דרכים ציבוריות.

8. השינויים:

(א) חלקות 83, 214, 215, 216, 217 בגוש 6109 תאוחדנה והחולקנה מחדש למגרשים המסומנים במספרים זמניים 1, 2, 3, 4.
(ב) המגרשים המסומנים במספרים זמניים 1, 2 יהיו באזור העשיה ואילו אלה המסומנים במס' 3, 4 יהיו שטחים להרחבת דרכים ציבוריות.

9. הפקעות:

השטחים המסומנים להרחבת דרכים ציבוריות יירשמו בשם עיריית רמת-גן כחוק.

הוראות לחלוקת חדשה: (א) החלוקה החדשה תבוצע בהתאם לפרטים המובאים בטבלת החלוקה החדשה.

(ב) שטחי המגרשים לאחר הביצוע, כניחן בטבלת החלוקה, ניתנים לשינויים קלים, כחוצאה מהסידרה באחר, ודבר זה לא ייחשב כשינוי החכניה הזאת.

Handwritten signature and initials

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לבנייה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מס' תעודת זהות: 21-21-21

(ב) להלן טבלת החלוקה הפרטית

מס' תעודת זהות	שם	מס' חלק	שטח חלק	מס' חלק	שטח חלק	שטח כולל	מס' חלק	שטח חלק	מס' חלק	שטח חלק
21-21-21	עיריית רמת-גן	83	6109	214	215	2,262	1	1,200	1	1
	סניכסוף יונה דוד		216	6109		3,431	2	3,000		1/2
	עיריית רמת-גן		217	6109		490	3	948		1/1
	דרך						4	35		
	דרך									
	סה"כ					5,183		5,183		

11. רישום כספרי המקרקעין: אומדן הרישום ייעשה על סמך פרוט לצרכי רישום, המבוססות על הפרטים שבטבלת החלוקה הפרטית, מתאריך 1.1.65 ועד לתאריך החכנון והבניה, 1965.

12. שלבי ביצוע: האריך מסוער לבצוע החכניה - חוץ חמש שנים פיוס אישורה כחוק.

13. כפיפות: חכניה זו כפופה להגבלות שבחכניה המימאר לרמת-גן, פרט לאלו מהגבלותיה הנוגדות את הסעיפים דלעיל.

14. בעלי הקרקע: שונים.

15. יוזם החכניה: הועדה המקומית.

16. עורך החכניה: מחלקת מהנדס העיר.

מ.ג.

ה/צבנ המ/צ'ית
14.4.69 מ' 48 מ' 48

קצוות י"ן ה"ן ערים

מס' תעודת זהות: 21-21-21

מס' חלק: 3

תאריך: 28.3.66

יורש ראש הרשות

