

100

מח - גן

שינוי לחכניה מפורטה מס' ר"ג/ז

1. החכניות: חיקרא חכניות מס"ד ר"ג/328 - שינוי

8. תחולה: התכנית תחול על חלקה 58 בגוש 6182.

3. שטח החכנית: 538 מ"ר.

4. התקולות: צפון - חלקה 56 בגוש 6182;

59 " - מרמ

; " " 133 " - 0177

; " " 134 " - 3.19M

(רח' חל-חז')

הגבולות מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.

החשירים: החשירים המצורף להכניח זו מהורה חלק בלתי נפרד הימנה.

6. מטרת התכנית: לשנות את ייעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה מאזור מגורים א' לאזור מגורים ב' (מפולש) ולהפריש קרקע להרחבת דרכים צבוריות.

השניוניים: (א) חלקה 58 בגוש 6182 ישובה ייעודה לאזור מגורים ב' (מפולש).

(ב) מהחלקה הנ"ל יופרש חלק להרחבת דוכנים צדוניות.

שלבי ביצוע: חור שנה.

התקפות: השטחים המסומנים להרחבת דרכים צבוריות יהיו מיועדים להפקעה ויועברו לרשות עיריית רמת-גן ללא תמורה.

ממ השבחה: תכנית זו תהא כעופה להיטלי מט השבחה, בה תאם למעיק 270 לחוק התכנון והבנייה, כפי שיוטלו ע"י הועדה המקומית.

כפיפות: הוראות תכנית המיחאר לרמח-גן, 1956, שפורממה להפקדה בילקיס הפרסומים מס' 648 מ'48
5.2.1959, מהות וולק בלתיא נפרד מחכניה זו. חלה סחירה כלשהי בין הוראות תכנית המיחאר
הנ"ל לבין הוראות תכנית זו, יהיו רואים הוראות תכנית זו המכריעות.

בעל הקרקע

בעל הקרקע
והיושם: יצחק אדלר, רח' הרצל 35, דמת-גן.

1577 התכנית: צבי אדלר, רח' המעגל 6, רמת-גן.....

Handwritten: 7. 66