

FAX

שטח הכנון עיר, רמת-גן

תכנית בנין ערים מפורטת מס"ר"ג/244

חיקרא תכנית בנין ערים מפורטת מס"ר"ג/244 .

1. התכנית:

לשנות את ייעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה מאזור מגורים ב' ומגרש לבנין ציבורי, ושטחים מיועדים לדרכים בחלק שטח צבורי פתוח ובחלק להכנון בעתיד .

2. מטרת התכנית:

צפון - חלקה 134 בגוש 6187;  
מזרח - גבול גוש 6184;  
דרום - גבול גוש 6183;  
מערב - חלקות 10, 275 בגוש 6187 .

3. הגבולות:

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקן ע"י ועדה  
שם \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_

הגבולות מסומנים בקוו כחול בחשריט המצורף .

4. החוליה:

התכנית תחול על חלקות 132, 135 בגוש 6187 .

42.743 דונם .

5. שטח התכנית:

(א) חלקה 135 בגוש 6187 ישונה ייעודה ממגורים ב' בחלק לשטח צבורי פתוח ובחלק לשטח להכנון בעתיד .

6. השינויים:

(ב) חלקה 132 בגוש 6187 ישונה ייעודה ממגורים ב' ומגרש לבנין צבורי בחלק לשטח צבורי פתוח ובחלק לשטח להכנון בעתיד .

(ג) השטח הצבורי הפתוח יהיה מיועד למשחקים ולנופש .

(ד) הדרכים המסומנות בחשריט לפי המצב הקיים תבוטלנה .

7. הפקעה:

השטח המסומן בחשריט (מצב חדש) כשטח צבורי פתוח יהיה מיועד להפקעה ויצעבר לרשות עיריית רמת-גן כחוק .

8. כפיפות:

הוראות תכנית המיתאר לרמת-גן, 1956, שפורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס. 648 מיום 5.2.1959, מהוות חלק בלתי נפרד מתכנית זו, פרט לסעיפים מס. ב', ג', ד', ה', ו', ח' (כל התכליות, פרט לאלו המתיחסות לשטח צבורי פתוח ולאזור להכנון בעתיד) - כולם בפרק ז' .  
חלה סתירה כלשהי בין הוראותיה של התכנית זו ובין הוראות תכנית המיתאר הנ"ל, יהיו רואים הוראות תכנית זו כמכביעות .

משרד הפנים  
פקודת בנין ערים 1936  
ועדה מחוזית לבנייה ולתכנון ערים  
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון עיר: רמת-גן  
תכנית מס' 244  
הועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים מס' 220  
מיום 22.2.65 החליטה להסגיד  
את התכנית לביצוע לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון  
יושב ראש הוועדה

הוועדה המקומית לבנין ערים  
רמת-גן

התכנית הוצגה לוועדה המחוזית  
להסקדה בישיבה מס' 85  
שהתקיימה ביום 16.11.64

יושב ראש הוועדה

משרד הפנים  
פקודת בנין ערים 1936  
ועדה מחוזית לבנייה ולתכנון ערים  
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון עיר: רמת-גן  
תכנית מס' 244