

מבטוח האקטובה 1977
ש"ן אלתי האיוון

5000969

מרחב הכנרת מקומי, רמת - ג

תכנית מס' ר"ג/290

שינוי לתכנית מסורת מס' ר"ג/י"ס

3 ענף

1. סקום התכנית: מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב - יפו
עיר : רמת-גן
נוש : 6144
חלקות : שונות (ר' להלו - תחולה)
2. תכנית: היקרא תכנית מס' ר"ג/290 - שינוי לתכנית מסורת מס' ר"ג/י"ס.
3. תחולה: התכנית תחול על חלקות מס' 1-3, 12, 14-20, 25, 28-36, וחלקים מחלקות מס' 4-11/24, 428 בנוש 6144.
4. שטח התכנית: 195,957 מס"ר.
5. הגבולות: הגבולות מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.
6. התשרים: התשרים המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מכנסת.
7. מטרת התכנית: לשנות את ייעודה של קרקע, הכלולה בגבולותיה לאזורים המסומנים בתשרים, תוך הפרשת שטחים ציבוריים צבוריים, וביצוע חלוקה חדשה כחוק.
8. המגרשים (א): המגרשים המסומנים בתשרים במספרים זמניים 1-24, 27-31, 37-44, 49-69, 74-91, 94-127 יהיו באזור מגורים ב'.
- (ב) המגרשים המסומנים בתשרים במספרים זמניים 25, 26, 32-36, 70-73 יהיו באזור מגורים ג'.
- (ג) המגרשים המסומנים בתשרים במספרים זמניים 128-133 יהיו באזור מגורים סיוחך.
- (ד) המגרש המסומן בתשרים במספר זמני 137 יהיה מגרש מסחרי.
- (ה) המגרש המסומן בתשרים במספר זמני 138 יהיה מגרש סיוחך לבנין בית-כנסת.
- (ו) המגרשים המסומנים במספרים זמניים 92, 93, 136 יהיו מחלמות ובאזור מגורים ב'.
- (ז) המגרשים המסומנים במספרים זמניים 45, 46, 47, 48, 134, 135 יהיו מחלמות ובאזור מגורים ג'.
- (ח) המגרשים המסומנים בתשרים במספרים זמניים 139, 140, 141 יהיו מגרשים לבנינים צבוריים.
- (ט) המגרשים המסומנים במספרים זמניים 142-155 יהיו שטחים צבוריים פתוחים.
- (י) המגרשים המסומנים במספרים זמניים 156, 157 יהיו שטחים צבוריים.

יוסף יוסף ש"ן חזיון כמאג

התורה והמנהל

(יב) אחוזי הנביה ייחשבו מטסחי החלוקה לפני ביצוע החלוקה החדשה, כפי שהם ניתנים בתכנית מס' ר"ג/י"ס.

(יג) קול הנביה - כמסומן בתשריט.

9. הפקעות (ד) כאה למטה. השטחים המסומנים לורכים צבוריות ולחרתבתן, לשטחים צבוריים פתוחים ולמגרשים לבנינים צבוריים מיועדים להפקעה וירשמו בשם עיריית רמת-גן כחוק.

10. תוראת חלוקה חדשה:

(א) סותר יהיה לכצע את החלוקה החדשה הן בהסכמת הבעלים והן שלא בהסכמתם הן לגבי שטח התכנית כולה והן חלקים - חלקים היסנה.

(ב) החלוקה החדשה הנוצע בהתאם לפרטים הטובאים בטבלת החלוקה החדשה, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

(ג) שטחי המגרשים לאחר הביצוע, כניתן בטבלת החלוקה החדשה, ניתנים לשנויים קלים, כתוצאה מהסדירות באתר, ודבר זה לא ייחשב כשינוי התכנית הזאת.

11. רישום בספרי המקרקעין:

הרישום ייעשה על סמך מפות לצרכי רישום, המבוססות על הפרטים שבטבלת החלוקה החדשה, בהתאם לסעיף 125 לחוק התכנון והנביה - 1965.

12. מס השבחה תכנית זאת כפופה להיסלי מס השבחה בהתאם לסעיף 270 לחוק התכנון והנביה, 1965, כפי שיוטלו על-ידי הועדה המקומית, במידה והנביה הורשה מעל לסותר בתכנית המתאר לרמת-גן, 1956.

13. שלבי ביצוע: תאריך מסופר לביצוע התכנית - תוך שלוש שנים מיום אישור התכנית כחוק.

14. כפופות: תכנית זו כפופה להגבלות התכנית המיתאר לרמת-גן, שרס לאלו שהגבלותיה הנוגדות את הסעיפים דלעיל.

15. בעלי מקרקעין: קרו קיימת לישראל בע"מ יאחזיקים.

16. ירום התכנית: הועדה המקומית.

17. פורר התכנית: אינב' א. כהן - אחוז מודדים סוססכים נארץ ישראל, רח' סאז"ה 1, חל-אביב.

(ד) האגרישום מס. 168-171 לפי הנביה מס. רג/י"ס יולקחו כחוק על הועדה

המקומית, ועבור הפקעה זו יאולחו לתאיל מקרקין יאכאל פאווים מסל עבד
מני יועדים תאזכר מלאכה 1668 עבדרי סאג.

א-כ

ס ב ל ה ה ח ל ו ק ה

1. חשתיים הרשומים

חלק של שותקים מ"ר	חלק של פ.ק.ל.		שטח רשום מ"ר	חלקה מס'
	מ"ר	ח ל ק		
-	12,600	1/1	12,600	1
-	25,358	1/1	25,358	2
8,915	28,916	28,916/37,831	37,831	3
1,429	8,366	133,865/156,720	8,795	4
2,409	1,606	2/5	4,015	5
8,443	-	-	8,443	6
-	6,347	1/1	47,257 6,347	7
3,870	7,063	70,633/109,330	10,933	8
0,330	11,561	1,156,075/1,189,100	11,891	9
4,421	3,439	34,392/78,600	7,860	10
2,878	8,037	8,037/10,715	10,715	11
-	5,424	1/1	5,424	12
-	7,808	1/1	7,808	14
-	2,837	1/1	2,837	15
-	5,944	1/1	5,944	16
-	4,182	1/1	4,182	17
-	5,640	1/1	5,640	18
-	14,743	1/1	14,743	19
-	10,912	1/1	10,912	20
32,495	170,783		191,251 806,278	
12,493	-	-	12,493	28-36
44,988	170,783	-	203,744 213,773	בס"ח חלקות נבעלות פרטיה
חברה לוף 2				

		תעבורה	
95.3	%	203,774	שטחים בבעלות:
		215,771	
דרכים:			
4.7	}	4,165	חלקה 24
		3,450	חלקה 25
		3,012 (חלק)	חלקה 428
100.0	%	214,371	א"י
		226,398	בס"ח

חומד חלקה 4-10 ט"א תמוץ לתכנית 12.027, ובס"ח 226,398 מ"ר
 שטח לתכנון בעתיד (מדידה גרפית בהשרים) א"י

$$28,851 \text{ מ"ר} = 177 \times \frac{326}{2}$$

$$4,564 \text{ מ"ר} = 21 \times 326 \times \frac{2}{3}$$

33,415 מ"ר בק"ר בס"ח

קדויה לבי
 ג'דלה 33,873 מ"ר

מזה מתוך חלקה 24 (דרך):

$$1,504 \text{ מ"ר} = 188 \times 8$$

ומתוך חלקה 428:

$$1,470 \text{ מ"ר} = 245 \times 6$$

2,974

$$2,974 \text{ מ"ר} \text{ ובס"ח}$$

30,899 מ"ר

שטח נסר לתכנון בעתיד: 196/ג

226,398 מ"ר

שטח תכנים 290/דב

30,899

195,897 מ"ר בס"ח

הלוואה חלקות המקוריות
ל ש ח פ י ם

בעלים	ש ט ח	חלקים	חלקה חדשה	שטח כולל	חלקה מקורית
ק. ק. ל. פרטיים עיריית רמת-גן	<u>28,916</u>			37,831	3
	583		1		
	288		71		
	948		73		
	614		78		
	3,510		81		
	1,802		87		
	<u>7,741</u>		בס"ח		
	1,174		71		
	<u>37,831</u>		ס"ח		
ק. ק. ל. פרטיים	<u>8,368</u>			9,795	4
	361		14		
	316		84		
	349		88		
	153		79		
	250		89		
	<u>1,429</u>		בס"ח		
	<u>9,795</u>		ס"ח		
ק. ק. ל. פרטיים	<u>1,608</u>			4,015	5
	590		2		
	590		4		
	507		7		
	587		10		
	49		15		
	108		88		
	<u>2,409</u>		בס"ח		
	<u>4,015</u>		ס"ח		

בקלים	ש ט ח	חלקים	חלקה חדשה	שטח כולל	חלקה מקורית
	589		3	8,443	6
	520		5		
	816		8		
	995		9		
	1,000		12		
	596		11		
	1,603		16		
	1,050		80		
	225		88		
	551		90		
	498		91		
פרטיים	<u>8,443</u>		בס"ח		
ק.ק.ל. לזיתן	11,561 330 <u>11,891</u>		88 בס"ח		
ק.ק.ל. פרטיים	<u>3,439</u> 384 1,136 1,227 866 700 <u>4,313</u> 108 <u>7,860</u>		2 6 13 75 76 בס"ח החקקה ע"י עו"ד ר"ג ס"ח	7,860	10
ק.ק.ל. פרטיים	<u>7,083</u> 519 683 1,012 316 500 582 8 250 <u>3,870</u> <u>10,933</u>		77 79 82-3 84 85 86 88 89 בס"ח בס"ח	10,933	8

5

5

<u>בעלים</u>	<u>ש ש ח</u>	<u>חלקים</u>	<u>חלקה תושח</u>	<u>שטח כולל</u>	<u>חלקה מספרית</u>
				10,715	11
פ.ק.ל.	8,037				
חסנוחא	1,928		2 , 3 , 11 , 70 , 71 , 74 , 76 * 79 , 90		
פרטיים	14	8		19 - 2 *	
				121 - 3	
	501	72		123 - 11	
				540 - 70	
				219 - 71	
	225	79		520 - 74	
				89 - 76	
10	88		72 - 79		
			<u>225</u> - 90		
	<u>10,715</u>	בס"ח		1,928	בס"ח

5

3

290 / רג

מס' זיכרונות	מס' חלקות השלמה	מס' חלקות	לפי רג/ים מ"ר	חלקה חדשה מ"ר	ש כ ו ז
105	5	18	10,489	9,9 ⁵⁴ 00	ס ל ע (19 ⁷⁷ 00)
133	2	15	16,726	14,9 ²⁶ 00	פעונות עממיים (20 ⁷⁷ 00)
183		23	19,895	18,9 ⁷⁵ 00	מסחב א' (21 ⁷⁷ 00)
128		34	33,722	33,8 ⁷³ 00	מסחב ב' (22 ⁷⁷ 00)
549	7	90	80,832	77,0 ²⁶ 418	בס"ח א.נ.

שטח כולל של ק.ק.ל. (ראו ע' 3):
 בגודל שטח לתכנון רג/196 : 170,783 מ"ר
 - 30,844 מ"ר
 = 139,939 מ"ר

שטח המגרשים נטו 77,026 מ"ר = 55.8% מן השטח ברוטו.

חלוקת השטח הכולל

%	מ"ר	מס' חלקה	מס' זיכרון
59.2	77,026	עמ' 19 עד 22	מגרשי ק.ק.ל.
54.5	22,378	10 " 13	פרטיים א'
	6,998	14 " 14	פרטיים ב'
	5,082	עמ' 9	זיכרון חלקה מס' 139
	1,538	" 9	" " 140
	4,879	" 9	" " 141
44.8	25,058	עמ' 142 - 155	זיכרון חלקות מס' 142 - 155
45.5	52,494	עמ' 156 - 164	זיכרון חלקות מס' 156 - 164
100.0	195,857		בס"ח שטח כולל בתכניה זו :
	30,844		שטח לתכנון רג/196
	226,398		בס"ח

רשימת השטחים הצבוריים

ייקוד	שטח מ"ר	חלקה חדשה מס'
בנין צבורי	5,118 5,082	139
" "	1,585 1,589	140
" "	5,010 4,879	141
<hr/>		
בניני צבור	550 מ"ר 11,880	בס"ח
בן צבורי	0,801 2,184	142
" "	5,321 3,539	143
שדרה	10,602 10,998	144
"	5,144 4,722	145
"	2,009 2,429	146
<hr/>		
בס"ח גנים צבוריים ושדרות		
	23,572 מ"ר	24,850
	158	147
	145	148
	155	149
	254 261	150
	288 259	151
	120 186	152
	110 121	153
	133	154
	54 68	155
<hr/>		
שכילים	מ"ר 1,433 1,486	בס"ח
דרכים	60,448 16,939	156 - 162
"	9,380 35,555	163 - 175
דרכים	מ"ר 12,789 52,494	בס"ח
<hr/>		
שטחים צבוריים	89,102 מ"ר 97,842	בס"ח

- 9 -

כתו	סמות חכעלים	תשלום עבוד		חיוכו לפי סור 8	זכות לפי סור 9	אזור	חוסר סור 7 - 2	עודף סור 2-7	55.4% פסור 6	חלקה מקדרי		חלקה לפי רב/ט		חלקה חרשה		
		עמיד	הכנון ופדיות							מחלקה מ"ר	מחלקה מ"ר	מס' פ"ר	מס' פ"ר	מס' פ"ר		
ר"ג פנתס	קנת פרים	100.-	250.-	21,700.-	-	2	-	217	322	583	3	576	376	536	580	1 529
"	ראסיה דוד ופנינח 384/590 = 61.7%	50.-	200.-					217	54%	590	5	580	382	574	569	2 533
"	טרעבי פסולם 226/590 = 38.3%	50.-	200.-	2,200.-		2		23	54%	993	11	19				
"	קורבונסקי משה ויצחק	50.-	200.-	17,700.-		2		177	39%	589	6	590	383	588	578	3 531
"	גולדסטין אליעזר וטוטנה	50.-	200.-	17,000.-		2		177	39%	710	11					
ר"ג פנתס	פישלביץ שרגא	100.-	300.-	24,200.-		2		24	32%	590	5	590	386	577	590	4 532
"	לביא אויה ווארלה	50.-	200.-					24	32%							
"	ליתן עקום (יונה שורץ)	50.-	200.-	23,300.-		2		25	32%	520	6	589	387	562	562	5 533
"	לוי אלכסנדר	50.-	200.-		18,200.-	2	182	25	62%	72	11					
"	מרינובסקי יעקב	50.-	200.-			2		25	62%	592						
"	דבני נחום	100.-	300.-	20,200.-		2		20	27%	1,136	10	501	391	558	473	6 534
"	ברקוביץ הנוך ולאה	100.-	300.-			2		20	27%	507	5	507	390	482	482	7 535
"	גלזון מרדכי ומרים	50.-	200.-			2		4	45%	616	6	501	389	442	442	8 536
"	אלון דן וחרשה	50.-	200.-			2		4	45%	830	8					
"	יורטי אורנשטיין אברהם	100.-	300.-	23,200.-		2		4	58%	995	6	569	388	551	565	9 537
"		100.-	300.-			2		4	57%	567	5	567	385	547	547	10 538

כתובה	שמות הנעלים	חילוק עבוד		זכות לפי סדר 9	מזון	חצר סדר 7-2	עורך סדר 2-7	מסור 55.00%	שטח מקורי		חלק		חלק חרטה	
		קנין	חכרון ומדידה						מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
ר"ב קלוסיס 22	עודיאל הדסה ויעקב סגל רחל וסמיון	50.-	200.-	2	3		18%	5	596	6	597	384	577	534
		50.-	200.-						123	11	624	381	606	540
ר"ב קלוסיס 24	גודרנציק אידה ויהושע עמבר יהזקאל	50.-	200.-	2	3		5%	55%	1,000	6	624	381	606	540
		50.-	200.-						1,227	10	786	378	784	541
" עודיאל 151	בית משותף 8 דיירים ראה דף 15	200.-	400.-	2	3		7%	66%	361	4	579	377	580	542
		100.-	300.-						1,227	10	786	378	784	541
" " 149	קנת מרים	100.-	300.-	2	3		3%	99%	361	4	579	377	580	542
		150.-	500.-						49	5	684	379	680	540
ח"א עדי קפ"ל 77	ד"ר פשה בונטשטיין	100.-	250.-	2	3		4%	94%	540	11	540	479	468	70
		100.-	250.-						1,803	6	672	380	684	540
ר"ב הוראח 280	חב' חלקה 488 בנוס 6144	275.-	400.-	1	1		1%	77%	286	3	513	478	456	578
		300.-	400.-						219	11	503	475	468	71
" " 282	בית משותף 11 דיירים ראה דף 15	325.-	600.-	1	1		3%	52%	946	3	503	475	456	71
		100.-	250.-						501	11	500	477	468	72
" " 70	בית משותף 12 דיירים ראה דף 16	100.-	250.-	2	3		2%	28%	820	11	520	470	498	72
		100.-	250.-						888	10	611	471	498	72

בזמן אכרות ומכירת בנות חתן (בזמן אכרות ומכירת בנות חתן)

כתובת	שנות הבקלים	השלוט עבור		חיוב לפי סדר 8	זכות לפי סדר 9	אזור	מסר סדר 7-2	עודף סדר 2-7	55.00 פסוק 6	שעת מקורי		חלקה לפי רג' י"ס		חלקה חדשה	
		קר"ד	הכנון ופדיון							מחלקה ב"ר	מחלקה ב"ר	שטח ב"ר	מס' מס' מס' מס' מס' מס'		
ר"ג לב-זתה	שנות הבקלים	100.-	300.-	6,600.-				66	437	700	10	502	472	504	603
"	אהרונ' יהודה	150.-	400.-	15,800.- 16,600.-	ב			235 160	284	519	8	518	473	445 428	604 777
"	בית שמואל 6 דיירים ראה דף 16	175.-	400.-	18,800.- 21,800.- (81 ראה)	ב			244 182	338	614 (81 ראה)	3	554	474	514 504	605 78
ר"ג עוזיאל	בית שמואל 9 דיירים ראה דף 17	225.-	400.-	2,900.-			29	24	584	153 883 225 1,081	4 8 11	588	482	555 504	606 79
עלומים	בית שמואל 8 דיירים ראה דף 17	200.-	400.-	800.-	ב			8	572 504	1,050	6	602	495	586 504	607 80
עלומים	בית שמואל 23 דיירים ראה דף 18	575.-	600.-	21,700.- (21,700.- 78 ראה)	ב		217 244	31 1,948	1,948	3,510	3	861 909	483 484	14 1,704	608 81
"	בית שמואל 2 דיירים	100.-	300.-	44,800.-	ב			444	504	1,012	8	1,023	485	514 484 471 7003	609 82 83 84
"	" 2 דיירים	100.-	300.-	26,100.- 25,400.-	ב			271 254	357	318 316 632	4 8	633	486	604 9	84
עוזיאל	לינויל יוסף ונודיה סימון ששה בלמריק ששה	100.-	400.-	64,000.- 21,100.-	ב			241 266	274	500	8	500	487	514 504	85
ר"ג עוזיאל	סדרונקי דניאל ונודיה כריזלנד סרגליס	50.-	200.-	21,100.-	ב			241 266	274	500	8	500	487	514 504	85

מחנה	שמות חבילים	עבור תשלום עבור		חילוף למי פור 8	זכות לפי פור 9	אזור	חבר פור 7-2	קודד פור 2-7	55.00% פור 6	שטח מקורי		חלקק לפי רג י"ט		חלקק חומה	
		עו"ד	חכנון ומדידה							מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר
34 עלומים	בולדגור בתיה	50.-	200.-	500,000.-	40,000.-	1		325 255	328	8	582	582	494	575	6/3 86
		50.-	200.-	25,500.-											
159 עוזיאל 32 עלומים	לכנה רחל ושאל	100.-	300.-	4,200.-	48,000.-	2		47 42	988	3	1,802	1,058	493 488	1,058	5/4 87
		200.-	400.-	4,200.-											
30 עלומים	הלפון משנה לכיתו רוח וחיים לדי מרים ואורי	50.-	200.-	21,000.-	5,600.-	3	49	220 218	278	4	250	250	492	495	6/6 89
		50.-	200.-	22,000.-											
165 עוזיאל	שורן יונה (איל) מטירשטין סליון רנה דוד	50.-	200.-	6,900.-	16,000.-	3		67 66	427 450	6	551	225 778	490	495	6/7 90
		50.-	200.-	8,000.-											
28 עלומים	רודניק משנה ונתיה רבינוביץ דוד	50.-	200.-	16,000.-	48,900.-	3		168	278	6	498	498	491	435 440	5/8 91
		50.-	200.-	16,000.-											
מחנה		5,375.-	13,800.-	587,000.-	40,000.-			5,048	17,000		51,213	23,485		22,500	28
				568,700.-	48,900.-			5,667	172						

מחנה עוזיאל
מחנה עלומים
מחנה 30
מחנה 165
מחנה 159
מחנה 34

30.10.77

מלואים לסבלה חלוקת השטחים

רשימת בעלי הדירות בבתי משותפים - הכלולים בתכנית

חלק ב-% בחלקה	שטח רשום מ"ר	שם בעל הדירה	שטח בולל רשום מ"ר	חלקה מס'	
				חדשה	ישנה
8.3	102	פייגין יצחק ואסתר	1.227	378	13
7.3	89	קרייזלר דליה			
8.3	102	קאופמן אריה וברוריה			
8.3	102	כגן שלום וצפורה			
8.3	102	קרטין נפתלי ובלה			
7.3	90	רינסקי מאיר ונילו			
4.9	60	אשכנזי קמל שמאל ושרה			
7.3	90	רוס גולדה ורוז			
60.0	737	בס"ח 8 דיירים			
40.0	490	אחוזת הלמוס בע"מ			
100.0	1.227	בס"ח			
-----	-----				
10.5	30	אסתר וצבי הרצוג	505	478	71
10.5	30	מזל וזכריה חסמי	(286)		
			מחוק חלקה		
			(3 מקורית)		
10.5	30	אברהם ציסנר ושושנה קופרמן			
10.5	30	אנדהם ופולינה ולדמן			
10.5	30	ורדה וראובן טועלס			
10.5	30	אלכסנדר יודיקין ומרים לוי			
13.3	38	שמאל גרודי			
8.0	23	חנה חלקה 488 בגוש 6144 בע"מ			
5.2	15	רינה הירש			
10.5	30	מאיר וצפורה סיון			
100.0	286	בס"ח			
	1174	עיריית רמת-גן			
	1460	בסך הכל			

11

11

חלקו בנכס ב-7	שטח רשום מ"ר	שם בעל הדירה	שטח כולל רשום מ"ר	חלקה מס'	
				חדשה	ישנה
22.9	102.15	תלמי ביאנקה ופסח	501	477	72
2.9	15	חיים לב			
14.3	73	גסר נחמיה ושרה			
11.3	58	שרר וילהלם וזאביסח			
5.9	30	פורשסיס אנרהם ולאח			
11.3	58	ויקטוריה הירש			
5.7	29	אהרון ספרינצה ויצחק			
2.9	15	רחל אדלר			
5.7	29	שראל סעברי			
5.7	29	אסתר שירס			
5.7	29	אלישע ב"צ והנח			
5.7	29	פרנס הרטה צילח			
100.0	511	בסך הכל			
7.8	74	עסנוראל ומזל זיחוני	946	475-6	73
7.0	66	בניסין וחיה ורר			
7.4	70	ברוך ואסתר מאירפלד			
10.1	95	שלבינסקי שלמה נתן ומלכה			
7.0	66	ברכה פליקס ומרים			
7.8	74	רחל פניכל			
8.2	78	חרזי אלוד ועליזה			
7.8	74	יעקב ואורה כחן			
8.2	78	אהרון ואתון קפלואי			
7.5	71	ששון נעיסה			
7.4	70	חיה וכתריאל לוין			
7.0	66	ז'ק ומוריה אשכנזי			
6.8	64	בנדיקס קלר וטרז בן חיים			
100.0	946	בסך הכל			
7.1	37	וינר יהודית סוזר	519	473	77
17.7	92	וינסן יעקב ורבקה			
17.7	92	זוארץ שאול			
21.6	112	סרגליות שלמה ושולמית			
14.3	74	גוטמן וילהלם ורוזליה			
21.6	112	גור דוד ונעמי			
100.0	519	בסך הכל			

חלק בנכס %	שטח רשום מ"ר	שם בעל הדירה	שטח רשום מ"ר	חלקה מס' תרשה ישנה				
15.0	92	זסלבסקי יוסף וגלוריה מוסה	614	474	78			
15.0	92	סירון חנוך וססלה						
15.0	92	גליקסברג נתן ולולה						
15.0	92	אברמוביץ זאב והלה						
15.0	92	ברייס שלמה וכוכבה						
7.5	46	אושמן מנחם						
11.2	69	בלומה סרכוס						
<u>93.7</u>	<u>575</u>							
6.3	39	חב' חלקה זמנית 474 בגוש 6144 בע"ס (עודף)						
<u>100.0</u>	<u>614</u>	בסך הכל						
13.03	74	ביר (ריינינגר) בני ובניה	568 (1061)	482	79			
13.03	74	בארי גבריאלי ושרה						
13.03	74	אברהם יוסף וסופיה						
13.03	74	צוקר חרמן וכרמלה						
13.03	74	ערמוני אליהו וייפה						
8.8	50	גליזר מנחם ושרה						
13.03	74	אמה מנדרובסקי ויקותיאל דיקסטין						
13.02	74	הורביץ אמל						
<u>100.0</u>	<u>568</u>	בסך הכל						
7.15	75	קוקר גייסו וחיה	1050	495	80			
7.15	75	דוידסון אלה ומנחם						
14.3	150	חנה אלקרם						
3.6	38	מנדל גדעון ודליה						
10.7	112	ב"צ מאיר						
14.1	148	לויחן עמירם וטפרה						
7.0	74	שורץ חיים וילהלם						
7.15	75	סיתר צבי						
7.0	74	סימציס דליה ויוסף						
7.15	75	קליד סילבסקי						
<u>85.30</u>	<u>896</u>							
14.7	154	יונה שורץ (עודף)						
<u>100.0</u>	<u>1050</u>							

חלק בנס %	שטח רשות מ"ר		שם בעל הדירה	שטח רשות מ"ר	חלקה מס'	
					חדשה	ישנה
2.2	3.85	78	אלעני משה וחנה	3,510	483-4	81
2.2	3.85	78	דושן רוברט והדויג			
2.2	3.85	78	גרינברג גדעון ומלכה			
2.2	3.85	78	סרדר חיים וטושנה			
2.2	3.85	78	קאופמן יהושע ורחל			
1.8	3.05	62	גיולה קנדיכח ואגנס ודש			
2.2	3.75	76	קרסו יוסף ואידה			
2.2	3.75	76	גולדשטוף ברוך וברטה			
2.2	3.80	77	פנדה חיים			
2.2	3.75	76	לקס מאיר יוסף ופנינה			
2.2	3.75	76	גרונספלד מרגוט ופרנץ יוסף			
1.8	3.05	62	גריטשניק משה			
2.2	3.85	78	זיידל דינה ואהרן			
1.1	1.9	38	הרט שרה ומשה			
2.2	3.75	76	זיסלר יגאל ורחל			
2.2	3.75	76	שלוס מרדכי ויהודית			
2.2	3.85	78	סובלמן יהודה וחיה			
2.2	3.85	78	ביגשטוק דוד ומניה			
1.8	3.05	62	פסח זלמן וחנה			
2.2	3.85	78	ספיר אוסו ואלרני חנה			
10.7	18.7	378	זלצמן רבקה, מקס ומאול			
-	0.3	6	הימלברג רחל			
2.2	3.75	76	קסמן שמסון ונורית			
	2.65	54	שרה גרשנוביץ			
1.80	0.2	4	לולה גרשנוביץ			
	0.2	4	מלכה כלומה גרשנוביץ			
1.25	2.2	44	גליק (או בלוך) טוביה ודבורה			
23.0	-	806	חברה חלקה זמנית 483 בגוש 6144			
18.3	-	640	ב"מ " " " 384 בגוש 6144			
0.1	-	39	אגודה אדלה בגוש 6144 ב"מ			
100.0	100.0	3.510	בסך הכל			
25		253	נני זקלין	1012	485	82-3
25		253	גיסלר שמואל ואינגבורג			
25		253	דירה ביטר ברה' עלומים 36 ב"מ			
25		253	גוריונס גבריאלה זאליקור			
100		1.012	בסך הכל			

מגרשי בנין של ק.ק.ל.

א. שכונת תרצה "סלעי"

מספר דיירים	כתובת	אזור	חלקה לפי רג'ים		חלקה חדשה	
			שטח מ"ר	מס'	שטח מ"ר	מס'
4	פנחס 14	ב	507	394	451 425	547 17
4	ספטה ע"י הנ"ל	ב	513	393	491	545 18
4	עלומים 14	ב	507	392	455 428	546 19
4	" 12	ב	547	398	525 342	547 20
4	" 10	ב	546	397	524 504	548 21
4	" 8	ב	547	400	529 832	549 22
4	" 6	ב	547	401	533 529	550 23
4	עלומים 4	ב	547	404	525 338	551 24
11	2 " <i>מגדל</i>	1	523) 763	405)	872	552 25
12	פנחס 26	ג	523) 507) 770	408) 407)	720 726	553 26
4	פנחס 24	ב	547	403	527	554 27
4	" 22	ב	547	402	527 530	555 28
4	" 20	ב	547	399	526	556 29
4	" 18	ב	547	398	527 ⁷	557 30
4	" 16	ב	547	395	525 381	558 31
6	חראה 236	ג	576	408	436 408 92 94	559 32) 661 134)
4	זחב 1	ב	586	434	547 580	561 54
361	חראה 240 חשומת ה'	ג	59	445	60 42	562 45
362	" " 242 "	ג	137	444	132 ⁷	573 46
410	" " 244 "	ג	157	443	164 213	574 47
4	" 246 "	ג	433	442	446 439	575 48
360	" " 238 "	ג	12	446	12	662 135
105	18 חלקות - השלמה		10,489		9,949 54	מ"מ

ק

ב. שרון תרומה "מעונות עממיים"

מספר דיירים	כתובת	אזור	חלקה לפי רב/יט		חלקה חדשה	
			שטח מ"ר	מס'	שטח מ"ר	מס'
12	279 חרא"ה	ג	753	409	648 881	560 33
12	277 "	ג	738	410	688 885	561 34
12	275 "	ג	718	411	683 888	562 35
11	273 "	ג	708	412	555 851	563 36
4	30 פנחס	ב	663	413	428 541	564 37
4	32 פנחס	ב	663	414	528 848	565 38
8	34 "	ב	663	415	1,269	566 39
8	36 "	ב	650	416	1,283	
8	38 "		553	417		
4	אינזשטיין		545	418		
4	"	ב	558	419	2,927	567 40
4	"		522	420	2,731	
4	"		523	421		
4	"		559	422		
4	"		532	423		
4	"		524	424		
4	"	ב	525	425	3,180	568 41
4	"		531	426	2,902	
4	1 "		493	427		
4	3 "		588	428		
4	5 "		425	429	759 886	569 42
4	7 "	ב	356 431	430		
6	2 "		430	431	790 882	570 43
	תב' מעונות עממיים	ב	860 430	432		
	"	ב	458	433	410 885	571 44
	חרא"ה חשלמה	ב	224	503	186 888	619 (92)
	"	ב	16	504	7 8	663 138
	ש. אהרונוסון	פינת	552	508	1,136	618 131
(מגרש ריק	"	"	566	507		
מגרש ריק	"	"	582	508	1,100	659 132
	"	"	803	505	79	
133	15 חלקות חשלמה		16,726		25,000	בס"ח
	2 חלקות חשלמה				14,926	

מספר דיירים	כתובת	אזור	חלקה לפי רב/ים		חלקה חדשה	
			שטח מ"ר	מס'	שטח מ"ר	מס'
4	11 לב - זהב	ב	581	439	564 529	576 49
4	9 " "	ב	548	438	567 548	577 50
4	7 " "	ב	640	437	655 620	578 51
4	5 " "	ב	665	436	617 600	579 52
4	3 " "	ב	578	435	559 590	580 53
4	2 " "	ב	669	447	552 545	581 55
4	4 " "	ב	657	467	612 622	582 56
4	6 " "	ב	645	466	672 632	583 57
4	8 " "	ב	648	465	670 622	584 58
4	10 " "	ב	634	464	625 620	585 59
4	12 " "	ב	638	463	670 640	586 60
4	14 " "	ב	638	462	612 615	587 61
4	16 " "	ב	705	461	628 675	588 62
4	18 " "	ב	635	460	599 575	589 63
4	33 עלומים	ב	692	459	631 628	590 64
		ב	619	458)		592
		ב	726	457)	2,611	65
13	31-29	ב	697	456)		
18	27-25-23	ב	686	455)		595
4	9 " "	ב	599	449	577	66
4	7 " "	ב	582	448	555 526	596 69
18	17-19 עלומים	ב	600	454)	42	593
		ב	599	453)	1,402	68
18	11-13	ב	599	452)	35	594
	15	ב	599	451)	1,405	67
		ב	599	450)		
18	13-15 לב-זהב	מיוחד	529	469)	21	655
			506	468)	1,022	128
16	250-252 חרא"ה	"	567	480)	23	656
		"	562	481)	1,025	129
16	254-256	"	616	440)	56	657
		"	637	441)	1,130	130
183	23 חלקות		19,895 מ"ר		18,989 מ"ר	73 במ"ח

מסוד ב' (אהרונסון)

מספר דיירים	כ ה ו ב ה	אזור	חלקה לפי רב/ים		חלקה חדשה	
			שטח פ"ר	מספר	שטח פ"ר	מספר
מגרש ריק	הרא"ה	ב	613	502	468 551	93
4	27 אהרונסון	ב	541	509	530 550	621 94
4	25 "	ב	533	510	528 545	621 95
4	23 "	ב	527	511	530 535	615 96
4	21 "	ב	523	512	520 550	624 97
4	19 "	ב	518	513	522	625 98
4	17 "	ב	521	514	513 523	626 99
4	15 "	ב	546	515	562	617 100
4	13 "	ב	712	516	713 728	628 101
מגרש ריק	11א "	ב	762	517	710 748	629 102
4	11 "	ב	679	518	658 650	630 103
4	9 "	ב	542	519	520 535	631 104
8	299-301 הרא"ה	ב	1152/617 535	501) 500)	098 1,191	632 105
8	303-305 "	ב	1028/537 541	499) 498)	45 1,082	633 106
8	307-309 "	ב	1185/548 637	497) 496)	62 1,182	634 107
4	7 אהרונסון	ב	527	520	553 646	635 108
4	5 "	ב	551	521	535	636 109
4	3 "	ב	599	522	620 694	637 110
4	1 "	ב	671	523	582 575	638 111
4	2 חבלוניים	ב	572	524	567 576	639 112
4	4 "	ב	553	525	548 536	640 113
4	6 "	ב	560	526	516 522	641 114
4	8 "	ב	518	527	534 547	642 115
8	10-12 "	ב	1365/600 765	528) 529)	42 1,368	643 116
8	14-16 "	ב	1578/784 792	530) 531)	20 1,633	644 117
8	18-20 "	ב	1334/802 932	532) 533)	3 1,732	645 118
בלתי בנוי	אהרונסון-חבלוניים	סיוחד	11,872	B (549)	704 11,808	119
8 חנויות	"	מסחרי	942	548	992 989	120 137
בית כנסת	"	סיוחד	1,350	543	3 1,247	121 138
128	34 חלקה		33,728 פ"ר		173 33,855 פ"ר	כס"ח

סדר הרויט

תעודת מחויבות לביטוח חייב

מחויב חל-אביב

290/02

297/86/02

תכנית זו שסמורה

אופרת על תועדה המחויבת

259.77

205

9 NOV 1977

פדיון שדולה
תועדה המחויבת
לביטוח חייב
מחויב חל-אביב

בנק
9.11.77

מספר	שם	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר
1001
1002
1003
1004
1005
1006
1007
1008
1009
1010
1011
1012
1013
1014
1015
1016
1017
1018
1019
1020
1021
1022
1023
1024
1025
1026
1027
1028
1029
1030
1031
1032
1033
1034
1035
1036
1037
1038
1039
1040
1041
1042
1043
1044
1045
1046
1047
1048
1049
1050
1051
1052
1053
1054
1055
1056
1057
1058
1059
1060
1061
1062
1063
1064
1065
1066
1067
1068
1069
1070
1071
1072
1073
1074
1075
1076
1077
1078
1079
1080
1081
1082
1083
1084
1085
1086
1087
1088
1089
1090
1091
1092
1093
1094
1095
1096
1097
1098
1099
1100