

שטח הבנון עיר, רמת - גן  
הכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/173

1. התכנית: חיקרא תכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/173.

2. מטרת התכנית: לשנות את ייעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה לצורך הרחבת רחוב אל-על וליצירת חנייה.

3. חחולת התכנית: חלקות 235-239, 266-269, 350-352 בגוש 6125.

4. גבולות התכנית הם:

צפון - רח' ז' בוטינסקי וחלקה 234 בגוש 6125;  
 מזרח - חלקות 92, 349 בגוש 6125;  
 דרום - רח' הקשת וחלקה 42 בגוש 6125;  
 מערב - חלקות 42, 90, 234 בגוש 6125;

גבולות התכנית מסומנים בקוו כחול בהשריט המצורף.

5. שנויים: (א) חלקות 267, 268, 269 בגוש 6125 ישונה ייעודן מאזור מגורים ג' בחלקן לאזור מגורים ג' (קומה מפולשת) ובחלקן לחנייה (מסומן באות ב') ולהרחבת רחוב אל-על.

(ב) השטח הנוחר לבנייה (מסומן באות א') יהווה חלקה מאוחדת אחת וחותר עליה בנייה של שני בנינים בני שלוש קומות מעל קומת עמודים מפולשת.

(ג) אחוזי הבנייה יהיו 32% בכל קומה משטח ברוטו של שלוש המגרשים הקיימים.

(ד) מהחלקות 286, 239, 235, 236, 237, 238, בגוש 6125 יופקע שטח להרחבת הרחובות, על השכונ קוו הבנין כמסומן בגוף התכנית.

6. המקעות:

השטחים המסומנים להרחבת הרחובות ולבנייה יהיו מיועדים להפקעת ויועברו לרשות עיריית רמת-גן ללא תמורה כלשהי.

7. מס-השבחה:

הכנית זו תהא כפופה להיטל מס-השבחה לפי הסעיפים המתאימים במקודת בנין ערים 1936 על חיקוניה.

8. כפיפות:

הכנית זו תהא כפופה להגבלות הרשומות בתכנית המקיפה לתקנת-גן, 1956 פרט לאלו מהגבולות הנוגדות אותה בהחלטות מהשנויים בסעיפים המפורטים.

עיריית רמת-גן  
 תכנית מס-השבחה  
 מס-השבחה: 173/ג  
 חלקה: 234  
 גוש: 6125

ועדה המקימת  
 רמת-גן  
 התכנית הועברה לוועדה המחזורית להפקדת בישימה מס' 59  
 שהתקיימה ביום 8.5.61  
 ממונה העירייה  
 מוכרזת הועדה

ועדה המחזורית  
 רמת-גן  
 תכנית מס-השבחה  
 מס-השבחה: 173/ג  
 חלקה: 234  
 גוש: 6125  
 מיום 9.3.61  
 לתכנית הנקובה לעיל  
 מנהל כללי לתכנית

כאן נמצאים 33

1. הקצאה: הפקדון החדש יבוא לזכות המעביד, כ"א/תש"ל.

2. סוג הקצאה: הפקדון הוא הפקדון של קצבה נפרדת המיועדת לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה.

3. פרטים הקצאה: הפקדון 225-025, 025-025, 025-225 יבוא לזכות.

4. פרטים הקצאה:

זכאי - מ"ד י' ארבעה עשר תשרי תש"ל יבוא לזכות;

מזכה - הפקדון 20, 045 יבוא לזכות;

מזכה - מ"ד הפקדון 24 יבוא לזכות;

מזכה - הפקדון 24, 00, 425 יבוא לזכות;

הקצאה תהיה ברווחה ויש להחזיר את הקצבה.

5. הערות:

(א) הפקדון 225, 025, 025 יבוא לזכות המעביד ויש להחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

(ב) המעביד יחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

(ג) המעביד יחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

(ד) המעביד יחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

6. הערות:

המעביד יחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

7. הערות:

המעביד יחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

8. הערות:

המעביד יחזיר את הקצבה לזמן קצוב ויש להחזיר את הקצבה (מזכה המעביד) ויש להחזיר את הקצבה.

שם המעביד	שם המעביד
מספר הפקדון	מספר הפקדון
תאריך הקצאה	תאריך הקצאה
סוג הקצאה	סוג הקצאה
פרטים הקצאה	פרטים הקצאה
הערות	הערות

שם המעביד	שם המעביד
מספר הפקדון	מספר הפקדון
תאריך הקצאה	תאריך הקצאה
סוג הקצאה	סוג הקצאה
פרטים הקצאה	פרטים הקצאה
הערות	הערות

שם המעביד	שם המעביד
מספר הפקדון	מספר הפקדון
תאריך הקצאה	תאריך הקצאה
סוג הקצאה	סוג הקצאה
פרטים הקצאה	פרטים הקצאה
הערות	הערות

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page.