

מרחב תכנון מקומי, רמת - גן

תכנון מס' ר"ג/501

שינורי לתוכנית מפורשת מס' ר"ג/ז'

מחוז: תל-אביב.
נפה: מיל-אכיב-יפו.
עיר: רמת-גן
גוש: 6182
חלה: 98.

חיקרא התכנון מס' ר"ג/501 - שינורי לתוכנית מפורשת מס' ר"ג/ז'.

503 מ"ר

צפון - חלה 95 בגוש 6182;
מזרח - חלה 134 בגוש 6182 (רחוב י"א באדר);
דרום - חלה 134 בגוש 6182;
מערב - חלה 136 בגוש 6182;
גבולות מסוימים בקווים כחול בחרישת המזרך.

החרישת המזרך לתכנון זו מהוות חלק בלתי נפרד הימנה.

התכנון תחול על חלה 98 בגוש 6182;

לשונה את ייoudה של קרקע, הכלולה בגבולותיה, לאזרור מגוריים ב/מפולש
תוך הפרשה חלק להרחבת דרך ציבורית.

(א) חלה 98 בגוש 6182 ישונה ייoudה לאזרור מגוריים ב/מפולש ויזופרש
מן חלה להרחבת דרך ציבורית (בהתאם לטבלת השטחים שבגוף החדריט).

(ב) היישוב אחוזי הגביה יהיה משוח החלקה ברוטו (לפניהם ההפרשה כנ"ל).

השוח המשומן להרחבת דרך ציבורית יהיה מיועד להפקעה ויועבר לרשות עיריית
רמת-גן ללא חמורה.

תכנון זו כפופה להטלוי מס השבחה, בהתאם לטעיף 270 לחוק התכנון והבנייה
1965, כפי שיוטלו על ידי הוועדה המקומית.

11. שלבי ביצוע: תוך שנה מיום אישור התכנון בחוק

12. כפיפות: תכנון זו כפופה להגבלות שתכנון המתאר לרמת-גן, פרט לאלו מהגבילותיה הנוגדות
את הסעיפים דלעיל.

13. בעלי הקרקע והיוזמים: ש.בן-דוד, רחוב עוזיאל 131, רמת-גן

14. עורך התכנון: צבי אדר, רחוב המעל 6, רמת - גן

1. מקום התכנון:

2. התכנון:

3. שם התכנון:

4. הגבולות:

5. התחדית:

6. תחוללה:

7. מטרת התכנון:

8. השינויים:

9. הפקעה:

10. מס השבחה:

11. שלבי ביצוע:

12. כפיפות:

הועודה המקומית
ר. מ. ג. 11.1.69

תוכנית ה;zבירה לוועדה ה;טירונית
לחקירת בישיבה מס' 11

סמכותיה צוין: 12.5.69

העודה המקומית
ר. מ. ג. 11.1.69

צובען: צב...
צובען: צב...

1001

| | |
|---|---|
| משרד הפנים | |
| חוק התקנון והבנייה תשכ"ה-1965 | |
| מחוז..... <u>טבריה</u> | מרחצאות תכנון מקומי..... <u>ת.א.מ.ט.ט.ט.ט.</u> |
| תבנית..... <u>טבריה אולו...</u> | טבריה..... <u>טבריה אולו...</u> מס. 501 |
| 101 | 86 |
| הועודה המוחודת בישיבתה ה- <u>23.3.72</u> החליטה לחתם תוקף | הועודה המוחודת בישיבתה ה- <u>28.7.69</u> החליטה להפקיר את |
| ימים..... <u>3, 2, 1</u> | ימים..... <u>2, 8, 7, 6, 9</u> |
| לתוכננות אובייקט של <ul style="list-style-type: none">סמן מנהליקליל לתכנוןישוב ראש חועפות | התוכנית המוגרת לעיל. |
| <u>סגן מנהל כללי לתכנון</u> | <u>יושב ראש חועפות</u> |
| <u>ישוב ראש חועפות</u> | <u>סגן מנהל כללי לתכנון</u> |