

מרחב תכנון מקומי, רמת-גן 1965- תישתח חזיתו ונסתח קוח

מס' תכנית מס' 572/ג

מס' תכנית מפורטת מס' 6158

מס' תכנית מפורטת מס' 699

מס' תכנית מפורטת מס' 6158

מס' תכנית מפורטת מס' 699

מס' תכנית מפורטת מס' 6158

מס' תכנית מפורטת מס' 699

1. מסמך התכנית:
  - מסמך התכנית מס' 572/ג
  - מסמך התכנית מס' 6158
  - מסמך התכנית מס' 699
2. התכנית:
  - תיקרא תכנית מס' ר"ג/372 - שינוי לתכנית מפורטת מס' 6158
3. שטח התכנית:
  - 500 מ"ר.
4. הגבולות:
  - צפון - חלקה 114 בגוש 6158;
  - מזרח - חלקה 698 בגוש 6158;
  - דרום - חלקה 745 בגוש 6158 (רחוב חורגין);
  - מערב - חלקה 700 בגוש 6158.
  - הגבולות מסומנים בקוו כחול בהשרים המצורף.
5. התשרים:
  - התשרים המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד היטנה.
6. חחולה:
  - התכנית תחול על חלקה 699 בגוש 6158.
7. מטרת התכנית:
  - לשנות את ייעודה של קרקע, הכלולה בגבולותיה, לאזור מגורים ב/מפולש, הוך הפרשת חלק להרחבת דרך ציבורית.
8. השינויים:
  - (א) חלקה 699 בגוש 6158 ישונה ייעודה לאזור מגורים ב/מפולש.
  - (ב) מהחלקה הנ"ל יופרש חלק להרחבת דרך ציבורית. כמובא בטבלת השטחים בגוף התשרים.
  - (ג) אחוזי הבנייה יחושבו משטח החלקה כרוסו (לפני ההפרשה כנ"ל).
9. התפקיד:
  - השטח המסומן להרחבת דך ציבורית יהיה מיועד להפקעה ויועבר לרשות עיריית רמת-גן כחוק.
10. מס השבחה:
  - תכנית זו תהא כפופה להיטלי מס השבחה, בהתאם לסעיף 270 לחוק התכנון והבניה, 1965, כפי שיוטלו על ידי הועדה המקומית.
11. שלב ביצוע:
  - חוך שנה מיום אישור התכנית כחוק.
12. כפיפות:
  - תכנית זו תהא כפופה להגבלות שבתכנית המיתאר לרמת-גן, פרט לאלו מהגבולותיה הנוגדות את הסעיפים דלעיל.
13. בעלי הקרקע:
  - ר. עבאדא, רחובאטאל יהלום 76, רמת-גן
14. אם צורך התכנית:
  - א. אדלר, מהנדס, רחוב המעגל 6, רמת-גן

מס' תכנית מס' 37

מס' תכנית מס' 11.12.67

מס' תכנית מס' 37

מס' תכנית מס' 11.12.67

מס' תכנית מס' 37

מס' תכנית מס' 11.12.67

100



משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי  
 מס' 372/כ"ג

תכנית  
 מס' 60

הועדה המחוזית בשיבתה ה'  
 מיום 30.9.68 החליטה לתת תוקף לתכנית המוכרת לעיל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי  
 מס' 372/כ"ג

תכנית  
 מס' 41

הועדה המחוזית בשיבתה ה'  
 מיום 26.9.68 החליטה להפקיד את התכנית המוכרת לעיל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה

1. החלטות: ...
2. החלטות: ...
3. החלטות: ...
4. החלטות: ...
5. החלטות: ...
6. החלטות: ...
7. החלטות: ...
8. החלטות: ...
9. החלטות: ...
10. החלטות: ...
11. החלטות: ...
12. החלטות: ...
13. החלטות: ...
14. החלטות: ...

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי  
 מס' 372/כ"ג

תכנית  
 מס' 41

הועדה המחוזית בשיבתה ה'  
 מיום 26.9.68 החליטה להפקיד את התכנית המוכרת לעיל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון

יושב ראש הועדה