

3"פ

שטח חכנון עיר - רמת-גן

חכנית בנין ערים מפורטת מס' ר"ג/194

1. החכנית:
תיקרא חכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/194 וחהווה שינוי לחכנית בנין ערים מפורטת D.E. מס' ~~1956~~

2. מטרת החכנית:
להרחיב את סימטת הרא"ה ולשנות את ייעודה של קרקע הנמצאת בגבולות החכנית ממגורים ג' למגורים ג' (מפולש).

3. הגבולות:
צפון - חלקה 35 בגוש 6125 (רח' הרא"ה)
מזרח - רח' מודיעין - חלקה 456
דרום - חלקות 321, 339 בגוש 6125
מערב - חלקות 410, 409, 408, 407, 406, 450 בגוש 6125

4. השנויים:
גבולות החכנית מסומנים בקו כחול כחשבים המצורף.
(א) חלקות 281 עד 284 ועד בכלל ישונה ייעודן מאזור מגורים ג' עק חזית חנויות לאזור ג' (מפולש).

(ב) חלקות 443 עד 446 ועד בכלל וחלקה 509 ישונה ייעודן מאזור מגורים ג' לאזור מגורים ג' (מפולש).

(ג) חלקות 448, 455 תהיינה באזור מסחרי.

5. הפקעות:
השטחים המסומנים להרחבת דרכים יהיו מיועדים להפקעה ויועברו לרשות עיריית רמת-גן ללא חמורה.

6. מס-השכחה:
חכנית זו חהא כפומה להימלי מס-השכחה בהתאם למעייפים המתאימים מפקודת בנין ערים, 1936; על-חיקוניה, כפי שיוטלו ע"י הועדה המקומית.

7. כפיפות:
חכנית זו חהא כפומה להגבלות שבחכנית המיחאר לרמת-גן, 1956, פרט לאלו מהגבולות הנוגדות את המעייפים כלעיל.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים רמת-גן	
החכנית הועברה לועדה המחזיר	
להפקעה בישיבה מס' 73	מיום 20.10.64
שהתקיימה ביום 3.3.65	
יושב ראש הועדה	מנהל העיר
	מוכיר הועדה

משרד הפנים	
פקודת בנין ערים 1936	
ועדה מחוזית לבניה ולחכנון ערים	
מחוז תל-אביב	
מרחב חכנון עיר רמת ג	
חכנית ד"ר מנסה	מס' 194
ועדה המחוזית בישיבתה ה	217
מיום 11.1.65	
החליטה לתת חוקף	
לחכנית הנקובה לעיל	

משרד הפנים	
פקודת בנין ערים 1936	
ועדה מחוזית לבניה ולחכנון ערים	
מחוז תל-אביב	
מרחב חכנון ערים	
חכנית ד"ר מנסה	מס' 194
ועדה המחוזית בישיבתה ה	201
מיום 9.3.64	
החליטה להפקיד	
לחכנית הנקובה לעיל	