

מכתב הסכום מנוי (100-10)  
 תכנית מס' ר"ג/709  
 יינוי לתכנית המורחגת מס' D.E.

- 1. סכום התכנית : סיון : חל-אביב  
 נפתח : חל-אביב-1970  
 עיר : רמת-גן  
 גוש : 6126  
 חלקה : 178  
 רחוב : קריניצי 13, רמת-גן
- 2. התכנית : חקרא תכנית מס' ר"ג/709. ינוי לתכנית המורחגת D.E.
- 3. החזקה : התכנית תחול על חלקה 178
- 4. שטח התכנית : 900 מ"ר
- 5. הגבולות : הגבולות מסומנים בקווי כחול בהשריט המצורף.
- 6. התשריט : זהו תשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
- 7. מטרת התכנית : לשנות את יעוד חלקה הכלולה בתכנית ממבורים ג' לאזור מבורים ג' עם חזית חנויות.
- 8. הייגווייס : א. שטח החלקה יחולק לחלקות משנה 1 ו-2.  
 ב. חלקה משנה 2 תיועד לדרך גיבוריה וחרתם עליה עירייה רמת-גן.  
 ג. חלקה משנה 1 תהיה מיועדת לאזור מבורים ג' עם חזית חנויות שבה יהיה מותר לבנות בניין בן 4 קומות מבורים מעל קומת קרקע חלקית.  
 ד. בקומת קרקע החלקית יהיה מותר להקים חנות.  
 ה. אחוזי הבניה, שטחי הרצפות ומס' הייגווייס הדיור יהיו כמפורט למטה בהשריט.  
 ו. קווי הבניה יהיה כמחושב למסומן בהשריט.  
 ז. תכנית היינוי המצורפת להשריט החווה חלק בלתי נפרד מן התכנית
- 9. התקנות : חשמה המיועד להרחבת דרך כמסומן בהשריט יהיה מיועד להפקעה ויועבר לרשות עירייה רמת-גן ללא תמורה
- 10. שלבי ביצוע : חוץ משנה אחת מיום אישור התכנית כחוק
- 11. כוונות : תכנית זו כמפורט להגבלות שהתקיימה בהתאם לדמת-גן, פרט לאלה שהגבולות הנוגדות מעליהם דלעיל
- 12. בעלי הקרקע והיוזמים : א. באזי את חוזרי בעים רח' הרצל 36, די.ב. *רח' הרצל 36*
- 13. עורך התכנית : א. פולר, רח' הסעגל 8 ת"א.

*רח' הרצל 36*  
 די.ב.  
 [Handwritten signatures and notes]

מס' תכנית : 709-ר"ג  
 מס' חלקה : 178  
 מס' גוש : 6126  
 מס' חלקה : 178  
 תאריך : 18.9.75  
 מס' : 32  
 [Signatures]  
 חתום : [Signature]  
 מאריך : [Signature]

מחבר: \_\_\_\_\_  
 מזהב: \_\_\_\_\_  
 תאריך: \_\_\_\_\_  
 מס': \_\_\_\_\_  
 אה: \_\_\_\_\_  
 ד' רזניק  
 יושב ראש ועדה

משרד הפנים  
 חוק החכונן והבניה חשכיה-1965  
 מס': \_\_\_\_\_  
 התליטה לתת חוקף  
 ד' רזניק  
 יושב ראש ועדה

*[Handwritten signature]*