

300

5 (מלגה) 3-7-74

משרד הפנים
 תיק התכנון והבניה חשוכה-1965
 מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי רמת-גן
 תכנית מס' ר"ג/619
 שינוי לתכנית מפורטת מס' DE
 תחילת המהותית בשיבתה ה-5 (מ"ג)
 החליטה לתת חוקי
 ר. רוניק
 יושב ראש הוועדה

מחוז: תל-אביב-10.
 נפה: תל-אביב-10.
 עיר: רמת-גן.
 גוש: 6125.
 חלקות: שונות (ר' להלן-תחולה).

1. מקום התכנית:
2. התכנית:
3. תחולה:
4. שטח התכנית:
5. הגבולות:
6. התשריט:
7. מטרת התכנית:
8. השינויים:
9. הוראות רישום:
10. שלבי בצוע:
11. כפיפות:
12. בעלי הקרקע:
13. יוזם התכנית:
14. עורך התכנית:

היקרא התכנית מס' ר"ג/619 - שינוי לתכנית מפורטת מס' DE

התכנית תחול על החלקות מס' 348, 355, 356 (חלק), 434, בגוש 6125.
 2,366 מ².

הגבולות מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.

התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.

לקבוע מעבר להולכי רגל, ושטח להרחבת דרך צבורית.

א. החלקות 348, 355, 356 (חלק), 434 בגוש 6125 תאוחדנה ובמקומן יבואו המגרשים המסומנים במספרים זמניים 1-5.
 ב. המגרש המסומן במספר זמני 1 - יהיה בשטח צבורי פתוח (מעבר הולכי רגל).
 ג. המגרש המסומן במספר זמני 4 - יהיה להרחבת דרך צבורית.

ד. המגרשים המסומנים במספרי זמניים 2, 3, יהיו באזור מגורים ג' מפולש ואחוזי הבניה בהם יהושכו משטח המקורי של החלקות במקומן באו בהתאמה (חלקות 355, 434).
 ה. המגרש המסומן במספר זמני 5, יהיה באזור מגורים א', ואחוזי הבניה בו, יהושכו משטח החלקה 348 - במקומה הוא בא.

א. השטחים המסומנים להרחבת דרך צבורית או לשטח צבורי פתוח ויועברו לרשות עיריית רמת-גן ללא תמורה, ויירשמו בשמה.
 ב. לצורך בצוע החלוקה החדשה תחשב החלקה 356 אשר רק חלק ממנה נכלל בתחום התכנית - כאילו נכללה בה בשלמותה.

תאריך משוער לביצוע התכנית - תוך שנתיים מיום אשר התכנית כחוק.

תכנית זו כפופה להגבלות שבתכנית המחר לרמת-גן, פרט לאלו מהגבלותיה הנוגדות את הסעיפים דלעיל.

שונים.

הועדה המקומית.

מחלקת מהנדס העיר.

משרד הפנים
 תיק התכנון והבניה חשוכה-1965
 מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי רמת-גן
 תכנית מס' ר"ג/619
 הועדה המחוזית בשיבתה ה-5 (מ"ג)
 מיום החליטה לתת חוקי
 התכנית לשיבתה לעיל
 ר. רוניק
 יושב ראש הוועדה

הועדה המקומית לנין ר"ג עריב
 תכנית התכנית הועדה
 לתקנות בשיבתה
 143
 3.1.72
 ר. רוניק