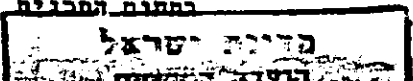


1. מקום התכנית: מחוז : תל-אביב.
נפה : תל-אביב-יפו.
עיר : רמת-גן.
גוש : 6207.
חלקות : שונות (ר' להלן-תחולה).
2. התכנית: תיקרא תכנית מס' ר"ג/474.
3. תחולה: התכנית תחול על חלקות 54, 55, 56, 57 (חלק), 76 (חלק), 91, 92, 93, 413 בגוש 6207.
4. שטח התכנית: 3,949 מ"ר.
5. הגבולות: מסומנים בקווי כחול בתשריט המצורף.
6. התשריט: התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
7. מטרת התכנית: לבצע חלוקה חדשה, בהתאם לפרק ג', סימן ז', לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, ובהתאמה לתכנית מפורטת מס' ר"ג/126.
8. הוראות בנייה: לא יהיה שינוי לגבי המובא בתכנית מפורטת מס' ר"ג/126.
9. הוראות לחלוקה חדשה: (א) מותר יהיה לבצע את החלוקה החדשה בתחום תכנית זו לגבי השטח כולו, או חלקים-חלקים ממנו, הן בהסכמת הבעלים והן שלא בהסכמתם. (ב) החלוקה החדשה תבצע בהתאם לפרטים הניתנים בטבלה הבאה:

מס' מד'	ה בע ל י ם	הגוש	לפני הביצוע		אחרי הביצוע		חלוקה	שטח במ"ר	חלוקה	שטח במ"ר	חלוקה	שטח במ"ר
			חלקה	שטח במ"ר	חלקה	שטח במ"ר						
1.	קריית שרפרום (ב)	6207	92	558	1	424	אינ					
2.	קריית ניסאג (א)	6207	91	533	2	401	אינ					
3.	חברת גוש 6207 חלקה 54 בע"מ	6207	54	620	3	475	אינ					
4.	ראובן צנגר (1/2) אליהו קדר (1/2)	6207	93	640	4	487	אינ					
5.	חברת גוש 6207 חלקה 55 בע"מ	6207	55	622	5	464	אינ					
6.	חברת גוש 6207 חלקה 56 בע"מ	6207	56	630	6	471	אינ					
7.	עיריית רמת-גן לדרכים "	6207	413	7	-	-	אינ					
					105	7	אינ					
					782	8	אינ					
8.	מינהל מקרקעי ישראל דרכים "	6207	57 (חלק) 76 (חלק)	329 10	9	340	אינ					
			3,949		3,949		סה"כ					

(ג) שטחי החלוקה לאחר הביצוע ניתנים לשינויים קלים, כחוצאה ממדידות באתר, ודבר זה לא ייחזב כשינוי לתכנית זו.
(ד) לצורך רישום בטפרי המקרקעין יראו את החלוקה כחלקים שהן נכללות בתחום התכנית כאילו נכללו בהן בשלמותו.



10. המקעות:

השטחים המסומנים לדרכים ציבוריות או להרחבתן יהיו מיועדים להמקעה ויירשמו בשם עיריית רמת-גן או בשם מדינת ישראל בהתאמה (ר' טבלת החלוקה דלעיל).

11. רישום בספרי המקרקעין: הרישום ייעשה על סמך מפות לצרכי רישום, המבוססות על הפרטים שבטבלת החלוקה החדשה (ר' לפיל), בהתאם לסעיף 125 לחוק התכנון והבניה, 1965.

12. שלבי ביצוע: חוך שלוש שנים מיום אישור התכנית כחוק.

13. בעלי הקרקע: שונים.

14. יוזם התכנית: הועדה המקומית.

15. עורך התכנית: מחלקת ההנדסה.

M.C.

תחנת קרינה 101	תחנת קרינה 101
תאריך: 13.1.69	
מס' 63	
13.1.69	

משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מרחב תכנון מקומי	כ.מ.ג.א.
תכנית	מס' 474/א
הועדה המחוזית	מס' 125
תאריך החליטה להית תוקף	11.1.70
לשם	ד. דוויק
סגן מנהל כלל לוחכונ	

משרד הפנים חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מרחב תכנון מקומי	כ.מ.ג.א.
תכנית	מס' 474/א
הועדה המחוזית	מס' 84
מיום החליטה להפקיד את התכנית	23.6.69
לשם	ד. דוויק
סגן מנהל כלל לוחכונ	

30.7.71 = אב תשמ"א

30.7.71 = אב תשמ"א