

**מרחב תכנון מקומי בני - ברק**

תכנית מס' 150

שנות לשנת 1963 של ת.ב.ע. מפורטת מס' 25

מחוז	תל - אביב	6190
נפה	תל-אביב - צפון	365, 366, 368, 387
עיר	בני - ברק	401, 402, 407
גוש		398, 400
חלקות		

בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

המחכנן : אחד מודדים מוסמכים

הירזם : הועדה המקומית לבנין ותכנון עיר בני - ברק

שטח התכנית : 12.055 דונם

גבולות : צפון - רח' שלמה המלך

מזרח - חלקות 388, 389, 390, 407

דרום - רח' שלמה המלך

מערב - חלקות 374, 375, 576, 400, 407

חכלית התכנית : (1) לשנות ועוד חלק מחלקה מס' 397 מצבורי פתוח לתעשייה וחלקה מס' 402 בבנין צבורי לתעשייה, ולאחד 2 החלקות הנ"ל עם חלקה מס' 387 לחלקה אחת.

(2) לשנות ועוד חלקה מס' 401, וחלק מן הדרך חלקה מס' 407 לשטח צבורי פתוח.

(3) לשנות ועוד חלקה מס' 398 וחלק מחלקה מס' 397 לרחוב.

(1) הוראות בניה : כל הוראות תכנית המחאר לבני-ברק מס' 105 א' על תקוניה תחולנה על תכנית זו.

(2) קו בנין בחזית המגרשים כפי שסומן בחסריט.

בעלות : (1) כל הדוכנים והשבילים הכלולים בתכנית יירשמו על-שם עיריית בני-ברק ללא תמורה.

(2) המגרש הצבורי הפתוח א יוחקר לעיריית בני-ברק בדמי חכירה סמליים.

שרותים : העירייה תספק את כל השרותים המוניציפליים על-חשבון בעלי המגרשים בהתאם לחוקי העזר של העירייה.

מס השבחה : הועדה המקומית רשאית לגבות מס השבחה מבעלי החלקות הכלולות בתכנית זוז בהתאם לחוק.

בצוע התכנית : התכנית תבוצע תוך שנתיים מיום אשורה.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
תכנית מס' 150 הועברה לועדה המחוזית  
לשם אשור 10/10 בישיבה מס' 12 ש

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
תאריך 1.2.67  
יושב ראש הועדה  
מנהלס העירייה

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
תכנית מס' 150 הועברה לועדה המחוזית  
לשם אשור 20/20 בישיבה מס' 20 ש

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
תאריך 18.6.63  
יושב ראש הועדה  
מנהלס העירייה

חוק התכנון והבניה-1965

082 י"ט ט"ז תש"ד

81' מס' התכנון והבניה-1965

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה-1965**  
 מחוז: ירושלים  
 מרחב תכנון מקומי: 222  
 תכנית: מס' 150  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה- 23  
 מיום: 25.5.67 החליטה לחתום תוקף  
 לתכנית הנזכרת לעיל.  
 יושב ראש הועדה: ד"ר יעקב גולן

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה-1965**  
 מחוז: ירושלים  
 מרחב תכנון מקומי: 222  
 תכנית: מס' 150  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה- 223  
 מיום: 12.4.65 החליטה להפקיד את  
 התכנית הנזכרת לעיל.  
 יושב ראש הועדה: ד"ר יעקב גולן

תוכן תכנית זו אינו נוגע לזכויות אחרות:  
 - י"ט ט"ז תש"ד (מס' 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)

1) תכנית זו אינה נוגעת לזכויות אחרות:  
 - י"ט ט"ז תש"ד (מס' 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)

2) תכנית זו אינה נוגעת לזכויות אחרות:  
 - י"ט ט"ז תש"ד (מס' 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)