

**מ ח ו ז ח ל א ב י ב**

שטח הכנון עיר רמה גן  
תכנית בנין ערים מפורטת מס' רג/164

- א. המקום** נפת: חל אביב גוש: 6109 חלקות 170-188, 190-195, חלק מחלקות 196, חלקות 197-198
- גוש: 6207 חלק מחלקה 225, חלקות 226-229, חלקים מחלקות 333, 332
- ב. גבולות התכנית:** קו כחול על התסריט המצורף מסמן את גבולות התכנית.
- ג. בעלי הקרקע:** עיריית רמה גן ושונים.
- ד. המבצעים:** עיריית רמה גן
- ה. שטח התכנית:** 41.370 מ<sup>2</sup>
- ו. מטרת התכנית:** חלוקה מחדש של המגרשים לשם הקמת:
1. מרכז תעשייתי מאורגן ומועיל, מותאם לתעשיית יהלומים, אבנים יקרות, חפצי אמנות, חכשיטים ותעשיות אחרות מתאימות.
  2. בורסה המכילה כספות, בנקים, משרדים וכל השרותים, הדרושים לתעשיות אלה.
- ז. תכנית בנוי:** כדי לשמור על הצורה הארכיטקטונית של מרכז התעשייה נקבעה תכנית בנוי, המצורפת לתסריט, ואשר לפיה יבנה כל האזור.
- ח. רשום שטחים צבוריים:** השטחים הצבוריים המיוחדים והדרכים, ירשמו ללא תמורה - על שם עיריית רמה גן.
- ט. הוראות כלליות:** החוראות של תכנית המתאר לרמה גן 1956, החולנה על תכנית זו, פרט לגובה ואחוזי בנין המותרים, שיהיו כוללים:
1. במרכז התעשייתי עד 240% משטח המגרשים לכל הקומות.
  2. במגרש המיוחד, המיועד לבורסת היהלומים עד 300% משטח המגרשים לכל הקומות. היתר הנ"ל לבורסה יהיה לאחרי 1956.
- י. מס השבחה:** תכנית זו תהיה כפופה להסלי מס השבחה, בהתאם לסעיפים המתאימים מפקודת בנין ערים 1936, על הקוניה.

33  
הנ"ל  
הנ"ל

התימה היוזם:

חתימת המבצע:

מ. הורמן - י. ג. אור  
חתימת המתכנן:

רמה גן, 28.6.62

מס' תכנית: 164/164  
מס' חלק: 6207  
מס' חלקה: 225  
מס' חלקות: 226-229  
מס' חלקים: 333, 332

שטח התכנית: 41.370 מ<sup>2</sup>

מטרת התכנית: חלוקה מחדש של המגרשים לשם הקמת מרכז תעשייתי מאורגן ומועיל, מותאם לתעשיית יהלומים, אבנים יקרות, חפצי אמנות, חכשיטים ותעשיות אחרות מתאימות.

מס' תכנית: 164/164  
מס' חלק: 6207  
מס' חלקה: 225  
מס' חלקות: 226-229  
מס' חלקים: 333, 332

שטח התכנית: 41.370 מ<sup>2</sup>

מטרת התכנית: חלוקה מחדש של המגרשים לשם הקמת מרכז תעשייתי מאורגן ומועיל, מותאם לתעשיית יהלומים, אבנים יקרות, חפצי אמנות, חכשיטים ותעשיות אחרות מתאימות.

מס' תעודת זהות	164
שם	משה
תאריך הולדת	19.6.62
מקום הולדת	ירושלים
מס' תעודת זהות	164
שם	משה
תאריך הולדת	19.6.62
מקום הולדת	ירושלים

מס' תעודת זהות	164
שם	משה
תאריך הולדת	19.6.62
מקום הולדת	ירושלים
מס' תעודת זהות	164
שם	משה
תאריך הולדת	19.6.62
מקום הולדת	ירושלים

משרד הפנים  
 תל אביב

מס' תעודת זהות: 164  
 שם: משה  
 תאריך הולדת: 19.6.62  
 מקום הולדת: ירושלים

מס' תעודת זהות: 164  
 שם: משה  
 תאריך הולדת: 19.6.62  
 מקום הולדת: ירושלים