1. הקדמה: תכנית זו מהווה תיקון לתכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/187 .

2. המטרות המקומיות: לשנות את ייעוד של קרקע הכלולה בגבולותיה

(א) מדרך ציבורית בחלק לשטח צבורי פתוח בחלק למגורים ג'

(ב) שטח צבורי פתוח לדרך ציבורית .

3. הגבולות: צפון - חלקה 276, רח' ז'בוטינסקי, חלקות 250, 251 בגוש 6128

מזרח - חלקות 89, 91-93, 264, 262, 261, 266, 252, 149, 561, 560, 192, 193 בגוש 6128 .

דרום - רחוב ארלוזורוב, חלקות 195, 531, 181 בגוש 6128 .

מערב - חלקות 58, 158, 159, 154, 270, 276, 275, 563, 272, 107, 106, 105, 104 בגוש 6128 .

גבולות התכנית מסומנים בחשריט המצורף בקוו כחול .

4. השנויים: (א) חלק מחלקה 194 המסומן כדרך ציבורית יישונה ייעודו למגורים ג' .

(ב) חלק מהחלקה הנ"ל יישונה ייעודו מדרך צבורית לשטח צבורי פתוח .

(ג) קוו בנין קדמי לאורך המעבר (ביח-אל) יהיה 2.0 מ', ואילו המרווחים הצדדיים יהיו 3.0מ' .

(ד) חלק מחלקה 530 וחלק מחלקה 61 ישונה ייעודו משטח צבורי פתוח לדרך צבורית .

5. הפקעות: השטחים המיועדים לדרכים ולשטחים צבוריים פתוחים יופקעו ויועברו לעיריית רמת-גן ללא תמורה כלשהי .

6. מס-השבחה: תכנית זו תהא כפופה להיטלי מס-השבחה בהתאם לסעיפים המתאימים מפקודת בנין ערים, 1936, על תיקוניה, כפי שיוטלו ע"י הועדה המקומית .

7. כפיפות: תכנית זו תהא כפופה לכל ההגבלות שבתכנית המיתאר לרמת-גן, 1956, פרט לאלו מהגבלותיה הנוגדות את הסעיפים דלעיל .

הועדה המקומית לתכנון ובנין ערים
רמת-גן

התכנית התעברה לועדה המחוזית
להפקדה בישיבה מס' 71 ביום
שהתקיימה ביום 26.11.62

מהנדס העיר
מזכיר הועדה

יושב ראש הועדה

מאושרת כדרישת הועדה המחוזית
בישיבתה מס' 184 מיום 13.5.63

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון עיר: רמת גן
תכנית: בש"ץ מס: 187
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 184
מיום: 14.12.64 החליטה לאשר תוקף
לתכנית הנקובה לעיל 3
מגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון עיר: רמת גן
תכנית: בש"ץ מס: 187
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 184
מיום: 13.5.63 החליטה להפקיד
את התכנית הנקובה לעיל 3
מגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

2. מבנים:

(א) מס' 216, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258,