

תכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/159

1. התכנית: תיקרא תכנית בנין ערים מפורטת מס. ר"ג/159.
2. מסדת התכנית: לשנות את ייעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה מאזור מגורים א'-1 לאזור מגורים ב'.
3. גבולות:
 - צפון - חלקות 381, 379, 378, 377, 376, 382, 375, 1190 בגוש 6158.
 - מזרח - חלקה 1191, חלק מרחוב מס. 204, חלקה 94 בגוש 6158.
 - דרום - חלקה 79, חלקה 149 וחלק מחלקה 148 בגוש 6158.
 - מערב - חלקה 330, חלק מרחוב מס. 204 וחלקה 564 בגוש 6158.
4. המגורים:
 - א. חלקות 145, 146, 329, 554, 565, 567 ישונה ייעודן ממגורים א'-1 למגורים ב'.
 - ב. חלקות 145, 555 וכן חלקות 554, 329 יוקמו עליהן הבנינים בקירות משותפים בהתאמה.
 - ג. חלקה 78 ישונה ייעודה ממגרש לבנין צבורי ושטח צבורי פתוח למגרש באזור מגורים ב', תכנית הבנוי על חלקה זו חובה לאשור הועדה המחוזית.
5. מס התמורה: תכנית זו תהיה כפופה להישליל מס השבחה כפי שיוסללו ע"י הועדה המקומית בהתאם לסעיפים המהאימים ממקודת בנין ערים, 1936 על תקניה.
6. כפיפות: תכנית זו תהא כפופה להגבלות שבתכנית המתאר לרמת-גן, 1956, פרט לאלו שבגבולותיה הנוגדות תכנית זו והנובעות מהשנויים בסעיפים דלעיל.

מסדר הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
סחור תל-אביב

מרחב תכנון ערים: רמת-גן
תכנית מס: 169
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 182
תיום: 12-9-60 החליטה להסקיד
את התכנית הנקובה לעיל.
יושב ראש הועדה: יו. י.
מנהל כללי לתכנון: יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים
רמת-גן

התכנית הועברה לועדה המחוזית
להפקדה בישיבה מס' 46:52
שהתקיימה ביום 24.9.59 11.7.60
יושב ראש הועדה: יו. י.
מנהל העיר: יו. י.
מזכיר הועדה: יו. י.

מסדר הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
סחור תל-אביב

מרחב תכנון ערים: רמת-גן
תכנית מס: 159
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 144
תיום: 3-7-61 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנקובה לעיל.
יושב ראש הועדה: יו. י.
מנהל כללי לתכנון: יושב ראש הועדה