

תכנית כנין ערים מפורטת ר"ג / 145
(מקודם תכנית ב"ע מט. 115 - תקון מט. 29)

1. התכנית: תיקרא תכנית כנין ערים מפורטת ר"ג/145 ותהווה חלק מתכנית המיתאר לרמת-גן, 1956.
2. מטרת התכנית: לשנות את ייעודה של קרקע הכלולה בגבולותיה על מנת לאפשר חלוקת שטח מושע בין בעלים.
3. גבולות: צפון - גבול גוש 6158.
מזרח - חלקה 812 בגוש 6145.
דרום - חלקה 288 בגוש 6145 (רחוב מט. 260).
מערב - חלקה 58 בגוש 6145 (רחוב מט. 259).
גבולות התכנית מסומנים בקוו כחול בתשריט המצורף.
4. השנויים: 1. החלקה 292 בגוש 6145, אדמת מושע, תאופשר חלוקתה בתנאים המובאים בטעיפים הבאים.
2. החלקות הזמניות א-1, ב-1 תהיינה באזור מגורים ג' וייבנו עליהן הבנינים בקיר משותף. הבנין על חלקה זמנית א-1 יהיה עם חזית חנויות לצד רחוב עוזיאל בלבד.
3. החלקות הזמניות א-2, ב-2 וכן א-3, ב-3 - ייבנו עליהן הבנינים בקיר משותף בהתאמה, ותשארנה באזור מגורים א/1.
4. החלקה הזמנית 4 תהיה מיועדת כולה להרחבת דרכים צבוריות.
5. קוו הבנייה האחורי יהיה 4.0 מ'.
5. הפקעות: השטחים המיועדים להפקעה יועברו לרשות עירית רמת-גן ללא תמורה כלשהי.
6. מס השכחה: השנויים יהיו כפופים להיטלי מס השכחה, בהתאם לטעיפים המתאימים מפקודת בנין ערים, 1936, על תיקוניה, כפי שיוטלו ע"י הועדה המקומית.
7. כפופות: תכנית זו תהא כפופה להגבלות תכנית המיתאר לרמת-גן, 1956, פרט לאלו מהגבלותיה הנוגדות אותה והנובעות מהשנויים לפי הטעיפים דלעיל.
8. הירוזים: חלק מהבעלים.

Handwritten signature
מורד מיטלר
29

חברת בית רחוב עוזיאל 71 ר"ג בע"מ
כ"א ח"א י"ג
א. כ"א
ח. א. א. א.

הועדה המקומית לתכנון וכנין ערים רמת-גן
התכנית הועברה לוועדה המחוזית להפקדה בישיבה מס' 50
שהתקיימה ביום 23.5.60
יושב ראש הועדה
מהנדס העיר מזכיר הועדה

משרד הפנים
 פקודת בוני ארץ 1926
 ועדה מחוזית לבנייה ולתכנון ערים
 מחוז תל-אביב

שם המבנה: מגורים
 מס' המבנה: 145
 מס' החלקה: 144
 תאריך הקמת המבנה: 1961-7-20
 מיקום: רחוב
 לחברת: מגורים
 יושב ראש הוועדה: יוסף ראש הערה

משרד הפנים
 פקודת בוני ארץ 1926
 ועדה מחוזית לבנייה ולתכנון ערים
 מחוז תל-אביב

שם המבנה: מגורים
 מס' המבנה: 145
 מס' החלקה: 183
 תאריך הקמת המבנה: 18.10.60
 מיקום: רחוב
 לחברת: מגורים
 יושב ראש הוועדה: יוסף ראש הערה

1. תוכנית הבנייה...
 2. תוכנית הבנייה...
 3. תוכנית הבנייה...
 4. תוכנית הבנייה...
 5. תוכנית הבנייה...
 6. תוכנית הבנייה...
 7. תוכנית הבנייה...
 8. תוכנית הבנייה...
 9. תוכנית הבנייה...
 10. תוכנית הבנייה...